

## Wykaz

## Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonych do sprzedaży

1	2	3	4	5	6
Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
KW PO1E/00052557/1 Sąd Rejonowy w Wolsztynie	Mochy, działka oznaczona nr 481/2 o pow. 0,0383 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym przy ul. Powstańców Wlkp. 2	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek - tereny zabudowy mieszkanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi) jednostka bilansowa studium M. Sprzedaż nieruchomości następuje w celu uregulowania stanu prawnego działek nr 481/2 i 482 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 482 w Mochach.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli działki nr 482 zgodnie z uchwałą nr 321/2021 Rady Gminy Przemęt z dnia 29 listopada 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Mochach oraz udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.	Cena nieruchomości obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu i wynosi 20.700,00 zł. Zgodnie z uchwałą nr 321/2021 Rady Gminy Przemęt z dnia 29 listopada 2021r. udzielona została bonifikata w wysokości 80% od ceny nieruchomości. Cena po uwzględnieniu bonifikaty wynosi 4.140,00 zł.

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)

Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu [www.przemet.pl](http://www.przemet.pl), Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.przemet.pl](http://www.bip.przemet.pl) oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w sołectwie Mochy i tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, ul. Jagiellońska 8 w dniu 21.12.2021r. na okres 21 dni. Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać do Urzędu Gminy Przemęt ul. Jagiellońska 8, pokój nr 12, tel. 65 615 69 73.

Wywieszono dnia ..... zdjęto dnia .....

WÓJT  
Janusz Flackowiak