

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonej do dzierżawy

1 Numer księgi Wieczystej	2 Polożenie, nr działki Pow. działki	3 Opis nieruchomości	4 Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	5 Opłaty z tytułu dzierżawy
KW PO1E/00040092/6 Sąd Rejonowy w Wolsztynie	2 Osłonin, ul. Promienista, część działki oznaczonej nr 250/1	3 Dzierżawa obejmuje: teren o powierzchni 110 m ² z przeznaczeniem na lokalizację i prowadzenie punktu gastronomicznego	4 Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny plaży gminnej (PG). Dzierżawa w trybie bezprzetargowym. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat. Termin zagospodarowania gruntu – po zawarciu umowy dzierżawy.	5 Miesięczna stawka czynszu wynosi 440,00 zł netto + podatek VAT, płatna kwartalnie z góry w terminie do 10-tego dnia pierwszego miesiąca kwartału na podstawie wystawionej faktury VAT. Czyszn podlega waloryzacji zgodnie ze średnim rocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS za rok poprzedni. Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczenia podatku od nieruchomości, opłat za zużyte media (energia, woda, odprowadzanie ścieków) oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)
Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.
Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 02.05.2022r. na okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Zdjęto z dnia

WÓJT
Janusz Fląckowiak

Przygotowała:
Patrycja Śledź