

Wykaz

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonych do sprzedaży

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1 PO1E/00049064/4	2 Przemęt, działka nr 262/1 o pow. 0,3408 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako: N o pow. 0,2117 ha, RV o pow. 0,1291 ha)	3 Nieruchomość jest niezabudowana, nieużytkowana i nieuzbrojona. Działka o nierównym ukształtowaniu terenu, porośnięta trawą i samosiejkami krzewów. Nieruchomość położona jest przy drodze powiatowej ul. Rzemieśniczej, brak urzędzonego zjazdu.	4 Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- teren rolnicze, łąki i pastwiska (jednostka bilansowa studium R). Dla przedmiotowego terenu wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie bazy transportowej z miejscami parkingowymi na 10 samochodów ciężarowych wraz z budynkiem socjalnym i zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe (decyzja Wójta Gminy Przemęt nr 272/2022 z dnia 18.11.2022r.). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	5 Sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	6 179.200,00 zł brutto (w tym 23 % podatek VAT)

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 24.01.2023r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniu Zdjeto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Przygotowała: Patrycja Śledź

WÓJT
Janusz Fląckowiak