

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH
REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawa ooś”, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) zwaną dalej „k.p.a.” oraz w związku z § 3 ust. 1 pkt 93, 96, 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 3 stycznia 2023 roku przez Inwestora: Rzeźnictwo Wędliniarstwo Tomasz Szwarz, Poświętno 16, 64-234 Przemęt, reprezentowanego przez Pełnomocników:

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: **Budowa rzeźni rolniczej poprzez rozbudowę istniejącego budynku, w którym prowadzona jest działalność marginalna, lokalna i ograniczona na działkach o nr ewid. gr. 183/2 i 184/2 obręb Poświętno, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, woj. wielkopolskie** oraz na podstawie uzyskanych opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 12.05.2023 r. znak: WOO-IV.4220.191.2023.AK.4,
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze z dnia 18.04.2023 r. znak: WR.ZZŚ.7.4901.33.2023.MLW,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie z dnia 17.02.2023r. znak: ON-NS.9011.5.5.2023,

Wójt Gminy Przemęt

- I. **Stwierdza brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pod nazwą: Budowa rzeźni rolniczej poprzez rozbudowę istniejącego budynku, w którym prowadzona jest działalność marginalna, lokalna i ograniczona na działkach o nr ewid. gr. 183/2 i 184/2 obręb Poświętno, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, woj. wielkopolskie.**
- II. **Nakłada na Inwestora istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, a także wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do**

uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś:

1. Działalność zakładu prowadzić wyłącznie w porze dnia.
2. Zapewnić bieżący transport i ubój zwierząt bez ich przetrzymywania na terenie rzeźni.
3. W budynku technologicznym zastosować wentylację grawitacyjną.
4. Zamontować 3 agregaty chłodnicze o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 71 dB każdy.
5. W pomieszczeniu przeznaczonym do przechowywania produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego zastosować szczelną, nienasiąkliwą posadzkę.
6. Produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego przechowywać w warunkach chłodniczych.
7. Zakład zaopatrywać w wodę z sieci wodociągowej.
8. Cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
9. Do prac stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
10. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
11. W sytuacjach awaryjnych napraw lub tankowania pracujących maszyn budowlanych na terenie realizacji inwestycji, miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
12. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
13. Zlokalizować bazę materiałowo - sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni oraz wyposażyć ją w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie regularnie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
14. Należy ograniczyć do niezbędnego minimum szerokość i głębokość wykopów, a prace na etapie otwartych wykopów skrócić do niezbędnego minimum. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, a szczególnie substancji ropopochodnych.
15. Ścieki bytowe i przemysłowe odprowadzać do 2 szczelnych zbiorników bezodpływowych i zapewnić regularny odbiór ścieków przez wykwalifikowany podmiot. Należy monitorować na bieżąco stan szczelności i zawartości zbiorników. W razie wykrycia nieszczelności podjąć niezwłoczne działania mające na celu jak najszybsze zlikwidowanie przyczyny powstania niekontrolowanego wycieku.
16. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.

17. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo- wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik, stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 3 stycznia 2023 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek Inwestora: Rzeźnictwo Wędliniarstwo Tomasz Szwarz, reprezentowanego przez Pełnomocników: Pana Bartosza Jeszke i Pana Seweryna Furmanka, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: **Budowa rzeźni rolniczej poprzez rozbudowę istniejącego budynku, w którym prowadzona jest działalność marginalna, lokalna i ograniczona na działkach o nr ewid. gr. 183/2 i 184/2 obręb Poświętno, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, woj. wielkopolskie.** Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej k.i.p.) w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej na płytach CD, mapę ewidencyjną i mapę z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie w wersji papierowej oraz elektronicznej na płytach CD, opłatę skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205 zł oraz za udzielone pełnomocnictwa 34 zł.

Wójt Gminy Przemęt po zapoznaniu się z wnioskiem oraz lokalizacją planowanej inwestycji stwierdził, iż wniosek wymaga uzupełnienia w zakresie dostarczenia zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 6 ustawy ooś wypisu z rejestru gruntów lub innego dokumentu, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydanego przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania obejmujący obszar oddziaływania przedsięwzięcia, ponieważ liczba stron postępowania nie przekracza 10. Uzupełnienie wpłynęło do tegoż organu w dniu 2 lutego 2023 r.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 93, 96, 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Objęta wnioskiem inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i kwalifikuje się zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem jako: "93) instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok; 96) instalacje do uboju zwierząt; 99) instalacje do pakowania i puszkowania produktów roślinnych lub produktów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok;". Zgodnie z art. 72 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się przed wydaniem decyzji określonych w ww. artykule.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze chronionego Krajobrazu Przemęcko- Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, na obszarze Natura 2000 - obszarze specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie oraz na terenie Przemęckiego Parku Krajobrazowego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem Gmina Przemęt nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 64 ust.1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś, w dniu 3 lutego 2023 r. roku Wójt Gminy Przemęt wystąpił z wnioskiem do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz jego zakresie dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Przemęt dostarczył do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oświadczenie, iż Inwestor nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy k.p.a. oraz art. 74 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Przemęt zawiadomił pismem z dnia 3 lutego 2023 r. strony postępowania o wszczęciu postępowania na wniosek Inwestora Rzeźnictwo Wędliniarstwo Tomasz Szwarc reprezentowanego przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia oraz o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania i zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie. Jednocześnie poinformowano, że zgodnie z art. 36 § 2 k.p.a. wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji tj. do 3 kwietnia 2023 r.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f, 3g, 3h ustawy ooś nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 k.p.a.. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której: 1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone; 2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu,

właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. W związku z powyższym obwieszczeniem Wójta Gminy Przemęt z dnia 3 lutego 2023 r. zawiadomiono strony mające prawo rzeczowe do nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 142/5 obręb Poświętno o złożonym wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania i zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie. Zgodnie z art. 49 k.p.a. obwieszczenie przekazano do publicznego ogłoszenia, które nastąpiło poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Przemęt w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, a także na tablicy ogłoszeń miejscowości Poświętno.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie pismem z dnia 17 lutego 2023 r., znak: ON-NS.9011.5.5.2023 (data wpływu: 17.02.2023 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie wskazał, że przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania chroniące środowisko na terenie przedsięwzięcia powinny sprawić, iż planowane przedsięwzięcie realizowane zgodnie z założeniami nie powinno stwarzać zagrożenia dla poszczególnych komponentów środowiska naturalnego oraz terenów sąsiednich. Zdaniem organu z przedłożonej dokumentacji wynika, że projektowana inwestycja nie narusza przepisów o ochronie środowiska - planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi, a zakładane rozwiązania techniczne ww. inwestycji nie zagrażają życiu i zdrowiu ludzi.

Pismem z dnia 23 lutego 2023 r. znak WOO-IV.4220.191.2023.AK.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zawiadomił, że z uwagi na złożoność sprawy i trwającą analizę dokumentacji sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 09.03.2023r.

Pismem z dnia 3 marca 2023 r. znak WR.ZZŚ.7.4901.33.2023.MLW (data wpływu: 06.03.2023 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze zawiadomił tutejszy organ o wyznaczeniu nowego terminu wydania opinii, tj. do 31 marca 2023 r. z uwagi na skomplikowany charakter sprawy oraz konieczność dokonania wnikliwej analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego oraz przeprowadzenia analizy wpływu przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w obowiązującym od dnia 24 lutego 2023 r. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Pismem z dnia 8 marca 2023 r. znak: WOO-IV.4220.191.2023.AK.2 (data wpływu: 09.03.2023 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się do Wójta Gminy Przemęt z prośbą o udzielenie informacji na temat faktycznego zagospodarowania terenów w sąsiedztwie przedsięwzięcia oraz o wezwanie wnioskodawcy do uzupełnienia k.i.p. W ślad za tym pismem tutejszy organ wezwał wnioskodawcę pismem z dnia 13 marca 2023 r. do złożenia wyjaśnień w zakresie wskazanym przez Regionalnego Dyrektora. Uzupełnienie k.i.p. wpłynęło do tutejszego organu w dniu 3 kwietnia 2023 r., które przy piśmie z dnia 5 kwietnia 2023 r. przekazano Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu wraz z informacjami dotyczącymi faktycznego zagospodarowania

terenów w otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia. Mając na uwadze poprawność prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i fakt, że organy współdziałające powinny opierać się na całym zgromadzonym materiale dowodowym, uzupełnienie k.i.p. przesłano również Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze, a także Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Wolsztynie wraz z ponownym wnioskiem o wydanie opinii w sprawie.

Wójt Gminy Przemęt zawiadomieniem oraz obwieszczeniem z dnia 29 marca 2023 r. poinformował strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, tj. do 3 czerwca 2023 r. z uwagi na konieczność uzyskania stanowiska właściwych organów opiniujących.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie pismem znak: ON-NS.9011.5.5.2023 z dnia 12 kwietnia 2023 r. utrzymał w mocy opinię z dnia 17 lutego 2023 r. w sprawie przedmiotowej inwestycji. Organ stwierdził, iż informacje zawarte w uzupełnieniu k.i.p. nie mają wpływu na treść wydanej wcześniej opinii.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze pismem znak: WR.ZZŚ.7.4901.33.2023.MLW z dnia 18 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 21.04.2023 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Cały teren przedsięwzięcia wyposażać w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
2. Do prac stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
3. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
4. W sytuacjach awaryjnych napraw lub tankowania pracujących maszyn budowlanych na terenie realizacji inwestycji, miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
5. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
6. Zlokalizować bazę materiałowo - sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni oraz wyposażać ją w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie regularnie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
7. Należy ograniczyć do niezbędnego minimum szerokość i głębokość wykopów, a prace na etapie otwartych wykopów skrócić do niezbędnego minimum. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopki przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, a szczególnie substancji ropopochodnych.
8. Ścieki bytowe i przemysłowe odprowadzać do szczelnych zbiorników

bezodpływowych i zapewnić regularny odbiór ścieków przez wykwalifikowany podmiot. Należy monitorować na bieżąco stan szczelności i zawartości zbiorników. W razie wykrycia nieszczelności podjąć niezwłoczne działania mające na celu jak najszybsze zlikwidowanie przyczyny powstania niekontrolowanego wycieku.

9. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
10. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 21.04.2023 r. i 05.05.2023 r., zawiadomił tutejszy organ, iż z uwagi na trwającą analizę całego zgromadzonego w toku prowadzonego postępowania materiału dowodowego, w tym uzupełnienia, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. odpowiednio do 05.05.2023 r. i 12.05.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak: WOO-IV.4220.191.2023.AK.4 z dnia 12 maja 2023 r. (data wpływu: 12.05.2023 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Działalność zakładu prowadzić wyłącznie w porze dnia.
2. Zapewnić bieżący transport i ubój zwierząt bez ich przetrzymywania na terenie rzeźni.
3. W budynku technologicznym zastosować wentylację grawitacyjną.
4. Zamontować 3 agregaty chłodnicze o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 71 dB każdy.
5. W pomieszczeniu przeznaczonym do przechowywania produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego zastosować szczelną, nienasiąkliwą posadzkę.
6. Produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego przechowywać w warunkach chłodniczych.
7. Zakład zaopatrywać w wodę z sieci wodociągowej.
8. Ścieki bytowe i przemysłowe odprowadzać do 2 szczelnych zbiorników bezodpływowych i zapewnić ich systematyczny wywóz do oczyszczalni ścieków.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy k.p.a. Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 19 maja 2023 r. oraz zawiadomieniem z dnia 30 maja 2023 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: Budowa rzeźni rolniczej poprzez rozbudowę istniejącego budynku, w którym prowadzona jest działalność marginalna, lokalna i ograniczona na działkach o nr ewid. gr. 183/2 i 184/2 obręb Poświętno,

gmina Przemęt, powiat wolsztyński, woj. wielkopolskie oraz wskazał, że w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia.

Obwieszczeniem oraz zawiadomieniem z dnia 30 maja 2023 r., zgodnie z art. 36 k.p.a. wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy tj. do 3 lipca 2023 r. z uwagi na konieczności zachowania procedury wydawania decyzji administracyjnej, tj. zawiadomienie stron przed wydaniem decyzji.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a, a także pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie rzeźni rolniczej poprzez rozbudowę istniejącego budynku na działkach nr ewid. 183/2 i 184/2 obręb Poświętno, gmina Przemęt. Analiza k.i.p. i uzupełnienia k.i.p. wykazała, że w istniejącym budynku, o którym wyżej mowa, wnioskodawca prowadzi działalność w zakresie przetwórstwa mięsa i produkcji wędlin. Zgodnie z informacjami zawartymi w uzupełnieniu k.i.p. w chwili obecnej w budynku technologicznym przerabia się maksymalnie 4 połówki z trzody chlewnej, co daje maksymalnie 180 kg wyrobów/dobę. Według danych za rok 2022 wielkość produkcji w zakładzie wyniosła ok. 35 Mg/rok. Z uzupełnienia k.i.p. wynika, że po zrealizowaniu przedsięwzięcia maksymalna, docelowa wielkość produkcji w zakresie wyrobów wędliniarskich będzie się kształtowała na poziomie 360 Mg/rok. W zakresie uboju zdolność produkcyjna zakładu będzie wynosiła maksymalnie 292 Mg/rok. Ubojowi będzie poddawana trzoda chlewna oraz bydło pochodzące z gospodarstwa wnioskodawcy, a także z innych gospodarstw położonych na terenie powiatu wolsztyńskiego i powiatów ościennych. Na podstawie treści k.i.p. ustalono, że całkowita powierzchnia budynku przewidzianego do uboju zwierząt (dobudowanego do budynku aktualnie użytkowanego) wyniesie 123 m². Zakład będzie funkcjonował w systemie jednozmianowym od poniedziałku do piątku, a stan zatrudnienia w związku z jego obsługą wyniesie ok. 6 pracowników.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit g ustawy ooś, na podstawie treści k.i.p. ustalono, że pobór wody na potrzeby przedsięwzięcia realizowany

będzie z zewnętrznej, gminnej sieci wodociągowej, na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę, zawartej z gestorem sieci, tak, jak odbywa się to obecnie w związku z zaopatrzeniem istniejącej części zakładu. Powstające na terenie przedsięwzięcia ścieki bytowe i przemysłowe (pochodzące z mycia zakładu) odprowadzane będą do dwóch planowanych nowych, szczelnych zbiorników bezodpływowych o łącznej pojemności 20 m³, z których będą następnie wywożone przez uprawniony podmiot do oczyszczalni ścieków (rozwiązanie to jest wykorzystywane obecnie na potrzeby istniejącej części zakładu). W zakresie postępowania z wodami opadowymi i roztopowymi ustalono, że będą one w dalszym ciągu rozprowadzane w sposób nieorganizowany na tereny biologicznie czynne, do których wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś na podstawie treści dokumentacji ustalono, że wszystkie wytwarzane na terenie przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w przystosowanych do tego celu pojemnikach, ustawionych w wydzielonych, zabezpieczonych miejscach, a następnie będą przekazywane uprawnionym w zakresie gospodarowania odpadami podmiotom. W zakresie powstających w związku z prowadzoną działalnością ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego ustalono, że ich ilości będą oscylowały wokół ok. 200 kg/dzień. Z uzupełnienia k.i.p. wynika, że będą one segregowane i przechowywane w przeznaczonym na ten cel pomieszczeniu w obrębie zakładu, wyposażonym w szczelną, nienasiąkliwą posadzkę, w warunkach chłodniczych. Taki sposób postępowania z przedmiotowymi produktami, mający odzwierciedlenie w warunkach wpisanych w niniejszej decyzji, wyeliminuje ryzyko związane z ich negatywnym oddziaływaniem na środowisko gruntowo-wodne i powietrze (ochrona przed emisją substancji złośliwych). Zasady postępowania z ubocznymi produktami pochodzenia zwierzęcego regulowane są w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r. określającym przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylającym rozporządzenie (WE) nr 1774/2002 (rozporządzenie o produktach ubocznych pochodzenia zwierzęcego) (Dz. Urz. U.L.2009.300.1 z późn. zm.).

Przy uwzględnieniu planowanych rozwiązań technicznych i technologicznych, w szczególności dotyczących gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami stwierdzono, że realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco negatywnie zarówno na stan wód powierzchniowych, jak i podziemnych. W uzupełnieniu k.i.p. podano, że na terenie planowanej ubojni, ze względu na jej lokalny charakter i niewielką skalę, nie zostanie wydzielone miejsce służące do przetrzymywania zwierząt przed ubojem. Będą one dowożone pojedynczo i ubijane na bieżąco. Powyższe rozwiązanie znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Nie będzie zatem dochodzić do sytuacji, w której konieczne byłoby zapewnienie odpowiedniego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem odchodami zwierząt, a także zapewnienie ich dalszego zagospodarowania.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, d, i ustawy ooś ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarach objętych ochroną.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednostki planistycznej

gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Kanał Przemęcki o kodzie PLRW60001815654499. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) obowiązującymi od 24 lutego 2023 roku - Kanał Przemęcki o kodzie PLRW60001815654499 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo (a)piren (w), benzo (g,h,i) perylen(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP Kanał Przemęcki o kodzie PLRW60001815654499 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot azotanowy, OWO, azot ogólny, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE") a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań, o którym mowa w art. 324 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 z późn. zm.) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych, oraz informacje o działaniach, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP Kanał Przemęcki o kodzie PLRW60001815654499 ustanowiono odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo (a) piren (w), benzo (g,h,i) perylen (w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno- gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla JCWP Kanał Przemęcki o kodzie PLRW60001815654499 nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym i została oceniona jako niezagrażona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się na dz. nr 68/2 i 68/4, obręb Poświętno w odległości około 1,13 km od obszaru przedsięwzięcia. Ujęcie składa się z 3 studni i posiada ustanowiony teren ochrony

bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter inwestycji, która realizowana jest przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Ponadto, z k.i.p. nie wynika, aby przedsięwzięcie było położone na obszarach o znaczeniu historycznym, kulturowym oraz archeologicznym. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, a także na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Nie przewiduje się także przekroczenia standardów jakości środowiska na przedmiotowym obszarze w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś ustalono, że na etapie realizacji inwestycji może nastąpić zwiększona emisja hałasu do środowiska i zanieczyszczeń do powietrza. Jednakże emisje te będą miały charakter miejscowy oraz okresowy i ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w odległości ok. 90 m, ok. 107 m i ok. 124 m od terenu przedsięwzięcia i zaliczają się do terenów zabudowy zagrodowej. Na podstawie treści k.i.p. i uzupełnienia do k.i.p. ustalono, że aktualnie na terenie zakładu funkcjonują 3 agregaty chłodnicze o poziomie mocy akustycznej 71,1 dB każdy. W związku z realizacją przedsięwzięcia przewidziano montaż 3 kolejnych agregatów chłodniczych o takim samym poziomie mocy akustycznej. Z uzupełnienia k.i.p. wynika, że wszystkie procesy produkcyjne (ubój zwierząt i przetwórstwo mięsa) będą się odbywały w jednym, rozbudowanym w ramach przedmiotowego postępowania budynku. Poza agregatami chłodniczymi na terenie zakładu nie będą się znajdowały żadne inne punktowe zewnętrzne źródła hałasu. Niewielka skala działalności oraz powierzchnia budynku, w którym działalność ta będzie prowadzona, pozwala na zastosowanie wentylacji grawitacyjnej. Przyjęte do analizy akustycznej rozwiązania zostały przyjęte przez wnioskodawcę na potrzeby przeprowadzenia analizy akustycznego oddziaływania zakładu na środowisko, ujęto je jako warunek w niniejszej decyzji. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w k.i.p. oraz w przedłożonych materiałach uzupełniających źródłem emisji hałasu na etapie eksploatacji będą pojazdy lekkie i ciężkie, poruszające się po terenie przedsięwzięcia. Do analizy akustycznej przyjęto, że ruch pojazdów po terenie przedsięwzięcia będzie zachodził tylko w porze dnia (tak, jak ma to miejsce obecnie). Na podstawie treści k.i.p. i uzupełnienia k.i.p. ustalono, że według założeń wnioskodawcy przewidywane natężenie ruchu pojazdów po terenie przedsięwzięcia będzie się kształtowało na poziomie maksymalnie 1 pojazdu ciężkiego (w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia) i na poziomie maksymalnie 3 pojazdów lekkich (w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia). W porze nocy zakład nie będzie funkcjonował (zarówno w zakresie ruchu pojazdów, jak i w zakresie działalności produkcyjnej), co znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Hałas będzie generowany jedynie przez agregaty chłodnicze. Przeprowadzona w uzupełnieniu k.i.p.

analiza akustyczna została wykonana z uwzględnieniem sytuacji najbardziej niekorzystnej, obejmującej jednoczesną pracę wszystkich źródeł hałasu w porze dnia. W analizie uwzględniono także emisje pochodzące ze zlokalizowanych w sąsiedztwie zakładu pieczarkarni (należących do wnioskodawcy). Przeprowadzona w k.i.p. oraz w materiałach uzupełniających k.i.p. analiza akustyczna wykazała, że po zrealizowaniu przedsięwzięcia dotrzymane zostaną akustyczne standardy ochrony środowiska na granicy najbliższych terenów podlegającym ochronie przed hałasem. Biorąc pod uwagę charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz wyniki przedstawionej w przedłożonej dokumentacji analizy akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych zlokalizowanych terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Na podstawie treści k.i.p. ustalono, że w chwili obecnej na terenie zakładu znajdują się następujące źródła zorganizowanej emisji substancji do powietrza: kocioł na ekogroszek o mocy ok. 24 kW, kocioł warzelny wraz z palnikiem gazowym o mocy 16 kW i dwie tradycyjne, opalane drewnem i zrębkami drewna komory wędzarnicze. Powyższe źródła będą również funkcjonowały po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Na potrzeby przedsięwzięcia zaplanowano montaż elektrycznego kotła warzelnego. Źródłem emisji niezorganizowanej do powietrza będą pojazdy poruszające się po terenie zakładu. Na intensywność emisji związków złowonnych wpływ ma przede wszystkim ilość i czas przetrzymywania zwierząt. W przedmiotowym zakładzie zwierzęta będą dowożone pojedynczo i ubijane na bieżąco. Biorąc pod uwagę stosunkowo niewielką skalę i lokalny charakter przedsięwzięcia oraz przeprowadzoną w k.i.p. analizę ustalono, że nie przewiduje się jego ponadnormatywnego oddziaływania na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Z uwagi na rodzaj i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk.

Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlanego. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia, a także przyjęte przez podmiot planujący realizację przedsięwzięcia rozwiązania techniczne i technologiczne należy stwierdzić, że nie przyczyni się ono w sposób znaczący do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz przeprowadzoną analizę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. f ustawy ooś, nie przewiduje się powiązań, ani kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z wykorzystaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych. W wyniku realizacji i eksploatacji inwestycji nie będzie dochodzić do znaczącego negatywnego wpływu na bioróżnorodność.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest: na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Przemęcko Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, który nie ma obowiązujących zakazów, na terenie Przemęckiego Parku Krajobrazowego, który również nie ma obowiązujących zakazów oraz na obszarze Natura 2000 - obszarze specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie PLB300011. Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejścia w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej, niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące parki krajobrazowe i obszary chronionego krajobrazu straciły swoją moc, o ile nie wydano aktów nowych w ww. terminie. Jednocześnie jednak art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały m.in. zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że nakazy i zakazy na ich terenie nie obowiązują. Przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z planem zadań ochronnych obszaru 2000 Pojezierze Sławskie PLB300011. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub

ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia, brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną oraz inne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), Wójt Gminy Przemęt stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie po wnikliwym przeanalizowaniu wniosku Inwestora, karty informacyjnej przedsięwzięcia, mapy ewidencyjnej oraz uzyskanych opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie,

Wójt Gminy Przemęt nałożył w decyzji istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, które zostały szczegółowo opisane w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. *Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie plac Tadeusza Kościuszki 4 za pośrednictwem tut. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775), w związku z art. 17 ustawy z dnia 26 stycznia 2023 r. o zmianie ustaw w celu likwidowania barier administracyjnych*

i prawnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 803).

- 2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (art. 72 ust. 3 ustawy ooś).*
- 3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 2 pouczenia, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie. (art.72 ust.4 i ust. 4a ustawy ooś).*
- 4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wymienione w art. 86 ustawy ooś.*

Podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit a. oraz art. 4 cz. I kol. 2 pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn.zm.)

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

11. Strony postępowania – poprzez obwieszczenie

12. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze
ul. Ptasia 2b, 65-514 Zielona Góra
4. Starosta Wolsztyński
ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn

Informacja o sposobie wysyłki:

- przesyłka polecona ZPO

Przygotowała:

Kinga Luboń

Tel. 65 615 69 88 pok. nr 3

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Przemęt RS.6220.1.2023 z dnia 19 czerwca 2023 roku o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: nazwą: Budowa rzeźni rolniczej poprzez rozbudowę istniejącego budynku, w którym prowadzona jest działalność marginalna, lokalna i ograniczona na działkach o nr ewid. gr. 183/2 i 184/2 obręb Poświętno, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, woj. wielkopolskie.

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie rzeźni rolniczej poprzez rozbudowę istniejącego budynku, w którym prowadzona jest działalność marginalna, lokalna i ograniczona na działkach o nr ewid. gr. 183/2 i 184/2 obręb Poświętno, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Łączna powierzchnia działek wynosi 0,4703 ha.

Obecnie na terenie zakładu znajdują się: budynek produkcyjny, 2 zbiorniki na ścieki o łącznej pojemności do 20 m³, 2 zbiorniki na gaz płynny o poj. ok. 4,85 m³ każdy, kocioł na ekogroszek o mocy ok. 24 kW, kocioł warzelny wraz z palnikiem gazowym o mocy 16 kW, komory wędzarnicze, agregat chłodniczy na odpady, nadziewarka, mieszadło, kuter. W budynku produkcyjnym prowadzona jest działalność w kierunku produkcji wędlin do 50 Mg/rok. W ramach planowanego przedsięwzięcia zostaną przeprowadzone następujące czynności: rozbudowa istniejącego budynku, w którym zostanie uruchomiona rzeźnia rolnicza - planowana całkowita powierzchnia budynku, w którym będzie prowadzona rzeźnia i który będzie dobudowany do istniejącego zakładu wynosi 123 m²; likwidacja 2 istniejących zbiorników na ścieki; budowa 2 nowych zbiorników na ścieki o łącznej pojemności do 20 m³; montaż kotła warzelnego elektrycznego; montaż nadziewarki. W zakładzie prowadzony będzie ubój trzody chlewnej i bydła pochodzących z gospodarstwa właściciela oraz z innych gospodarstw położonych na terenie powiatu wolsztyńskiego oraz powiatów ościennych. Mięso pozyskane w zakładzie będzie wykorzystywane w przyległym zakładzie prowadzącym działalność marginalną, lokalną i ograniczoną. Maksymalna dzienna wydajność instalacji do uboju zwierząt wynosić będzie 0,8 Mg/dobę. Maksymalna roczna wydajność wyniesie 292 Mg/rok. Po realizacji inwestycji nastąpi zwiększenie produkcji do ok. 30 Mg/miesiąc. W ubojni rolniczej nie przewiduje się miejsca do przetrzymywania, zwierzęta przywożone będą pojedynczo i ubijane na bieżąco.

Pracownicy budowy będą mieli zapewnione zaplecze sanitarne i socjalne. Na etapie realizacji inwestycji będzie używany sprawny sprzęt. Naprawa i konserwacja maszyn budowlanych będzie odbywać się w warsztatach - poza terenem inwestycyjnym. Materiały budowlane oraz wszystkie materiały pyliste będą gromadzone na utwardzonym podłożu pod przykryciem chroniącym je przed działaniem czynników atmosferycznych. W celu zminimalizowania możliwości skażenia, oleje i smary będą przechowywane w szczelnych pojemnikach. Zakład będzie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich ewentualnego pojawienia się będą natychmiast podejmowane działania zmierzające do usunięcia wycieków; ze zużyтыми środkami do neutralizacji będzie postępowanie jak z odpadami niebezpiecznymi.

Na terenie inwestycji nie planuje się poboru wód powierzchniowych i podziemnych. Podczas realizacji inwestycji woda dla pracowników dostarczana będzie na teren inwestycji przez właściciela firmy budowlanej. Istniejące i nowe obiekty zaopatrywane będą w wodę z sieci wodociągowej. Łączne średnioroczne zapotrzebowanie na wodę kształtowało się będzie na poziomie około 520 m³/rok. Ścieki bytowe z zaplecza budowy gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych (tymczasowe sanitariaty), a następnie będą przekazywane do oczyszczenia wyspecjalizowanym firmom. Powstające na etapie eksploatacji ścieki bytowe i ścieki przemysłowe po oczyszczeniu w separatorze tłuszczów trafiać będą do 2 zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe - zakryte, zagłębione i szczelne o łącznej poj. do 20 m³. Następnie ścieki będą wywożone przez firmę posiadającą stosowne pozwolenie, do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz z powierzchni dachowych odprowadzane będą na tereny zielone biologicznie czynne, do których inwestor posiada tytuł prawny. Odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą magazynowane selektywnie na placu budowy w szczelnych kontenerach, pojemnikach w wyznaczonym miejscu, w sposób, który zabezpieczy przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, przed dostępem zwierząt i osób postronnych; odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom. Na etapie eksploatacji inwestycji będą powstawały odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w szczelnym, opisanym pojemniku umieszczonym na utwardzonej powierzchni. Przekazywane będą firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia. Odpady inne niż niebezpieczne - uboczne produkty pochodzenia zwierzęcego będą przechowywane w pomieszczeniu chłodzonym na terenie zakładu wewnątrz budynku. Pomieszczenie będzie oznaczone i wyposażone w szczelną posadzkę. Odbiór pozyskanych w zakładzie ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego będzie wykonywany przez podmioty do tego upoważnione zgodnie z zawartymi umowami. Pozostałe odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w odpowiednich pojemnikach na utwardzonej powierzchni w wydzielonych do tego miejscach. Odpady powstałe w trakcie likwidacji, podobnie jak powstałe podczas budowy, będą w pierwszej kolejności, bezpośrednio z placu rozbiórki, wywożone do odzysku lub unieszkodliwiania. Ewentualne czasowe magazynowanie powinno odbywać się na terenie utwardzonym. Oleje, smary i inne substancje niebezpieczne będą przechowywane w szczelnych, opisanych pojemnikach.