

RS.6220.8.2023

Przemęt, dnia 7 września 2023 r.

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawa ooś”, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) zwaną dalej „k.p.a.” oraz w związku z § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 8 maja 2023 r. przez Inwestora:

reprezentowanego

przez Pełnomocnika w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: ***Budowa czterech budynków lotniskowych zlokalizowanych na dz. nr ew. gr. 174/24 i 174/23 w miejscowości Wieleń, gmina Przemęt*** oraz na podstawie uzyskanych opinii

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 14.07.2023 r. znak:WOO-IV.4220.836.2023.DG.1
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze z dnia 28.07.2023 r. znak:WR.ZZŚ.7.4901.149.2023.MLW
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie z dnia 12.07.2023r. znak:ON-NS.9011.5.17.2023

### Wójt Gminy Przemęt

- I. **Stwierdza brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pod nazwą: *Budowa czterech budynków lotniskowych zlokalizowanych na dz. nr ew. gr. 174/24 i 174/23 w miejscowości Wieleń, gmina Przemęt.***
- II. **Nakłada na Inwestora istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, a także wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś:**
  1. Wylesieniem objąć do 0,0416 ha powierzchni drzewostanu, w granicach planowanego przedsięwzięcia.

2. Wycinkę drzew przeprowadzić od początku września do końca lutego.
3. Przeprowadzić nasadzenia minimalizujące z wykorzystaniem drzew rodzimych gatunków, rozumiane jako posadzenie drzew w gruncie, w stosunku 1:1 za każde wycięte drzewo.
4. Do sadzenia zastosować materiał szkółkarski drzew prawidłowo uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej.
5. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń minimalizujących, w okresie 3 lat od ich posadzenia - w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
6. Prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
  - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas realizacji przedsięwzięcia właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
  - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,
  - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychnaniem i przemarzaniem,
  - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzew.
7. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac robót w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
8. Do prac oraz transportu stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
9. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
10. W sytuacjach awaryjnych napraw lub tankowania sprzętu prace prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach na terenie utwardzonym, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami.
11. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren wycinki po zakończeniu prac.
12. Ewentualną bazę materiałowo - sprzętowo zlokalizować w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej nawierzchni oraz wyposażyć ją

w przenośne sanitariaty typu TOI-TOI, które będą opróżniane systematycznie przez wyspecjalizowane podmioty.

13. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo - wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

### III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik, stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

#### UZASADNIENIE

W dniu 8 maja 2023 roku do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek Inwestora \_\_\_\_\_, reprezentowanego przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn: **Budowa czterech budynków lotniskowych zlokalizowanych na dz. nr ew. gr. 174/24 i 174/23 w miejscowości Wieleń, gmina Przemęt**. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej k.i.p.) w 4 egzemplarzach w wersji papierowej, mapę zasadniczą i mapę zasadniczą z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie w wersji papierowej, 4 płyty CD czyste i pełnomocnictwo.

W związku z brakami formalnymi w dokumentacji, zgodnie z art. 64 § 2 k.p.a., Wójt Gminy Przemęt pismem z dnia 17 maja 2023 r. wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Pismem z dnia 31 maja 2023 r. (data wpływu: 02.06.2023 r.) pełnomocnik przesłał uzupełnienie wniosku, w którym wyjaśnił, że wnioskodawcą w przedmiotowej sprawie jest \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ jest pełnomocnikiem w sprawie. Załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia spełniającą wymagania określone w art. 62a ust. 1 ustawy o oś i tym samym odzwierciedlającą oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, dla którego została wskazana kwalifikacja zgodnie z rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Załączono również potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205 zł oraz za udzielone pełnomocnictwo 17 zł. Pełnomocnik wyjaśnił, iż brak danych na płytach CD spowodowany był awarią techniczną i załączył 4 płyty CD z zapisem danych. W uzupełnieniu dostarczono także jeden egzemplarz czystej mapy ewidencyjnej oraz mapę ewidencyjną z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać. Załączona do wniosku kopia mapy ewidencyjnej zawierała nieprawidłowo wyznaczony przewidywany teren, na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie, w związku z powyższym pismem z dnia 7 czerwca 2023 r. Wójt Gminy Przemęt ponownie wezwał pełnomocnika wnioskodawcy na podstawie art. 64 § 2 k.p.a. o dostarczenie poświadczonych przez właściwy organ mapy, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z prawidłowo zaznaczonym przewidywanym obszarem,

o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1, tj. *Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.* Przy piśmie z dnia 21 czerwca 2023 r. (data wpływu: 22.06.2023 r.) pełnomocnik dostarczył prawidłowy załącznik graficzny.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. *”zmianę lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną – drzewami i krzewami oraz runem leśnym – lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu: c) na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust 1 pkt 1-3 tej ustawy”*, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 72 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się przed wydaniem decyzji określonych w ww. artykule.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem Gmina Przemęt posiada obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Letniskowego Osłonin-Wieleń nad Jeziorem Wieleńskim zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Przemęt Nr XI/59/99 z dnia 14 kwietnia 1999 roku. Zgodnie z obowiązującym mpzp, działka oznaczona numerem ewidencyjnym 174/23 o pow. 0,0895 ha położona w obrębie ewidencyjnym Wieleń (gmina Przemęt) przeznaczona jest na tereny zabudowy letniskowej – (jednostka bilansowa planu 60ML), działka oznaczona numerem ewidencyjnym 174/24 o pow. 0,0935 ha położona w obrębie ewidencyjnym Wieleń (gmina Przemęt) przeznaczona jest na tereny zabudowy letniskowej – (jednostka bilansowa planu 61ML). Zgodnie z § 10 ust 5 pkt. e obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tych działek *„ogranicza się lokalizację obiektów o charakterze turystycznym i rekreacyjnym do terenów niezalesionych zakaz nie dotyczy lokalizacji domków letniskowych na terenach leśnych objętych podziałem na działki rekreacyjne).”*

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie form ochrony przyrody tj. Obszarze Specjalnej Ochrony Natura 2000 Pojezierze Sławskie (PLB300011), Obszarze Chronionego Krajobrazu Przemęcko – Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice oraz Przemęckiego Parku Krajobrazowego.

Zgodnie z art. 64 ustawy ooś, w dniu 29 czerwca 2023 r. Wójt Gminy Przemęt wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz jego zakresie dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Przemęt dostarczył do

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oświadczenie, iż Inwestor nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z uwagi na liczbę stron postępowania został zastosowany art. 74 ust. 3 ustawy ooś, czyli zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie. W związku z powyższym obwieszczeniem Wójta Gminy Przemęt z dnia 29 czerwca 2023 r. zawiadomiono strony toczącego się postępowania o złożonym wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie pismem z dnia 12 lipca 2023 r., znak: ON-NS.9011.5.17.2023 (data wpływu: 12.07.2023 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie wskazał, że przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania chroniące środowisko na terenie przedsięwzięcia powinny sprawić, iż planowane przedsięwzięcie realizowane zgodnie z założeniami nie powinno stwarzać zagrożenia dla poszczególnych komponentów środowiska naturalnego oraz terenów sąsiednich. Zdaniem organu z przedłożonej dokumentacji wynika, że projektowana inwestycja nie narusza przepisów o ochronie środowiska - planowane przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi, a zakładane rozwiązania techniczne ww. inwestycji nie zagrażają życiu i zdrowiu ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak: WOO-IV.4220.836.2023.DG.1 z dnia 14 lipca 2023 r. (data wpływu: 14.07.2023 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Wylesieniem objąć do 0,0416 ha powierzchni drzewostanu, w granicach planowanego przedsięwzięcia.
2. Wycinkę drzew przeprowadzić od początku września do końca lutego.
3. Przeprowadzić nasadzenia minimalizujące z wykorzystaniem drzew rodzimych gatunków, rozumiane jako posadzenie drzew w gruncie, w stosunku 1:1 za każde wycięte drzewo.
4. Do sadzenia zastosować materiał szkółkarski drzew prawidłowo uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej.
5. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń minimalizujących, w okresie 3 lat od ich posadzenia - w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
6. Prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:

- pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas realizacji przedsięwzięcia właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,
- podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesuszaniem i przemarzaniem,
- nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzew.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 20 lipca 2023 r. zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji dla przedmiotowego przedsięwzięcia do 22 sierpnia 2023 r. z uwagi na konieczność uzyskania stanowiska organu opiniującego, tj. Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze czy planowane przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia procedury oceny oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko i jego zakresie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze pismem znak: WR.ZZŚ.7.4901.149.2023.MLW z dnia 28 lipca 2023 r. (data wpływu: 02.08.2023 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ww. organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac robót w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
2. Do prac oraz transportu stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
3. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
4. W sytuacjach awaryjnych napraw lub tankowania sprzętu prace prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach na terenie utwardzonym, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami.
5. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren wycinki po zakończeniu prac.
6. Ewentualną bazę materiałowo - sprzętowo zlokalizować w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej nawierzchni oraz wyposażyć ją w przenośne sanitariaty typu TOI-TOI, które będą opróżniane systematycznie przez wyspecjalizowane podmioty.
7. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych

miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo - wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 4 sierpnia 2023 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn: „**Budowa czterech budynków letniskowych zlokalizowanych na dz. nr ew. gr. 174/24 i 174/23 w miejscowości Wieleń, gmina Przemęt**”. W obwieszczeniu wskazano, że w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że przedmiotem postępowania jest wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu na obszarach objętych formami ochrony przyrody, na działkach nr: 174/24 i 174/23, obręb Wieleń, gmina Przemęt. Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie związane jest z wprowadzeniem zabudowy mieszkaniowej letniskowej – 4 budynki mieszkalne z infrastrukturą. W związku z realizacją zabudowy wymagane jest wylesienie terenu przeznaczonego pod zabudowę. Całkowita powierzchnia działek wynosi 0,183 ha, z czego pod przedsięwzięcie przewiduje się do 0,0416 ha, co stanowi ok. 22%. Usuwanie drzew i krzewów dotyczyć będzie części obecnie rosnących na tym terenie okazów, to jest zakres wylesienia obejmie do 22% powierzchni drzewostanu w granicach przedsięwzięcia. Powyższe zawarto jako warunek realizacji przedsięwzięcia, gdyż stanowi znaczące ograniczenie wpływu na środowisko poprzez ograniczenie niezbędnej wycinki drzew.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia położony jest na terenie Przemęckiego Parku Krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu o nazwie Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, dla których nie ma obowiązujących zakazów oraz na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie

PLB300011, w odległości ok. 350 m od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Przemęcka PLH300041. Teren pokryty jest roślinnością zielną oraz drzewami. Większość powierzchni stanowi bór mieszany świeży z przewagą sosny. Gatunki roślin znajdujące się na inwentaryzowanym terenie to: sosna pospolita, dąb szypułkowy, dąb bezszypułkowy, jarząb pospolity, śliwa tarnina, olsza szara, jeżyna popielica. Do wycinki przeznaczone będą sosny pospolite o obwodach od 40 cm do 110 cm i wysokości 8 do 11 m. Ilość drewna przeznaczonego do wycinki oszacowano na ok. 11 m<sup>3</sup>. Wnioskodawca wskazał, że dęby, jarzęby pospolite, olsza szara nie zostaną wycięte. Usunięcie niewielkiej części drzewostanu nie wpłynie na możliwość dalszego funkcjonowania lokalnych populacji zwierząt. Drzewa stanowią bardzo istotny element ekosystemu pozytywnie kształtując lokalny klimat, absorbując zanieczyszczenia z powietrza, w tym metale ciężkie oraz zwiększając retencję wód opadowych. Ponadto mają wielką wartość historyczną, kulturową oraz krajobrazową. Każde drzewo to mikro-ekosystem z właściwą mu florą i fauną oraz biotą grzybów. W związku z powyższym ich wycinka ma negatywny wpływ na środowisko. W celu ochrony ptaków w decyzji nałożono warunek, aby niezbędne wycinki przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, trwającym w Wielkopolsce średnio od początku marca do końca sierpnia. Jeśli w trakcie wycinki drzew zostaną stwierdzone gatunki chronione lub miejsca lęgowe ptaków, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów. Zezwolenie takie na podstawie art. 56 ust. 1 i 2 ww. ustawy o ochronie przyrody może wydać Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor. W celu zmniejszenia wpływu przedsięwzięcia na istniejącą szatę roślinną nałożono warunek przeprowadzenia nasadzeń minimalizujących. Uwzględniając charakter usuwanych drzew oraz ich stosunkowo niską wartość przyrodniczą nałożono obowiązek przeprowadzenia nasadzeń w stosunku co najmniej 1:1 za każde wycięte drzewo. Nasadzenia takie, aby spełniać swoją rolę, czyli rekompensować uszczerbek w szacie roślinnej związanej z wycinką, powinny być przeprowadzone w miejscu realizacji przedsięwzięcia lub możliwie blisko przeprowadzonej wycinki. Za nasadzenia minimalizujące należy uznać jedynie drzewa posadzone do gruntu. Nasadzenia do wszelkiego rodzaju pojemników nie mogą być traktowane jako nasadzenia rekompensacyjne, ponieważ nie można ich uznać za trwałe nasadzenia, które mają szansę potencjalnie zrehabilitować wartość przyrodniczą drzew i krzewów wycinanych. Nasadzenia w pojemnikach w znaczący sposób ograniczają możliwość normalnego, prawidłowego rozwoju drzewa szczególnie w miarę upływu czasu. Mając na względzie rozmiary jakie mogą osiągać drzewa i ich długowieczność, tylko posadzenie drzew w gruncie można uznać za rekompensatę przyrodniczą. Nasadzenia należy wykonać z rodzimych gatunków drzew. Wprowadzanie do środowiska przyrodniczego i przemieszczanie w nim gatunków obcych, zgodnie z art. 120 ustawy o ochronie przyrody, jest co do zasady zakazane. Choć tereny zieleni wskazane zostały jako jeden z wyjątków od tego zakazu, warunek nasadzeń minimalizujących w oparciu wyłącznie o gatunki rodzime w niniejszym przypadku jest zasadny. Należy mieć na uwadze, że każdy gatunek obcy może w przyszłości stać się gatunkiem zagrażającym rodzimej bioróżnorodności; w odniesieniu do drzew status inwazyjnych zyskały w ostatnich dziesięcioleciach np. jesion pensylwański, dąb czerwony, a regionalnie i lokalnie także bożodrzew gruczołowaty, wiązowiec zachodni



czy orzech włoski. Mając na uwadze efektywność wykonania nasadzeń minimalizujących w warunku określono wymagania co do materiału szkółkarskiego i konieczność zapewnienia pielęgnacji przez min. 3 lata. W celu ochrony drzew nieprzeznaczonych do wycinki nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przed mechanicznymi uszkodzeniami, naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach przydrożnych polegający na takim zabezpieczeniu pni drzew, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów. Mając na uwadze charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia to jest skalę wycinki drzew, rodzaj siedliska występującego w miejscu realizacji inwestycji, nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Należy zauważyć, że ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejścia w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą, o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące parki krajobrazowe i obszary chronionego krajobrazu, straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w ww. terminie. Jednocześnie jednak, art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały m.in. zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że nakazy i zakazy na nich terenie nie obowiązują.

Uwzględniając charakter planowanego przedsięwzięcia, w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o ochronie przyrody stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie będzie zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, obszarów przylegających do rzek. W odległości ok. 440 m od granic działki znajduje się Jezioro Wieleńskie. Z k.i.p. wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne.

Nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie o niskiej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje ryzyko ich przekroczenia.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami: jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych: (JCWP RW) - Młynówka Kaszczorska z jez. Wieleńskim, Białym - Miałkim, Lgińsko o kodzie PLRW60001815654899 oraz jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych (JCWP LW) - Wieleńskie- Trzytoniowe.

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) JCWP RW Młynówka Kaszczorska z jez. Wieleńskim, Białym - Miałkim, Lgińsko o kodzie PLRW60001815654899 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest: dobry stan ekologiczny z zapewnieniem drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla JCWP RW Młynówka Kaszczorska z jez. Wieleńskim, Białym - Miałkim, Lgińsko o kodzie PLRW60001815654899 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, fosforany, azot amonowy, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MMI; EFI+PL/I BI \_PL; bromowane difenyletery(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi uniemożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (obejmujących zestaw działań, o którym mowa w art. 324 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych, oraz informacje o działaniach, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP RW Młynówka Kaszczorska z jez. Wieleńskim, Białym - Miałkim, Lgińsko o kodzie PLRW60001815654899 określono odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związanych z nieosiągnięciem celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźnika fluoranten(w). Jest to spowodowane czynnikami które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie

programu działań (którego zakres i skuteczność określono w ww. zestawach działań). Dla ww. JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Zgodnie z zapisami ww. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. - JCWP LW Wieleńskie - Trzytoniowe o kodzie PLLW10031 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest: dobry stan ekologiczny oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren (w) benzo(g,h,i)perylen (w) rtęć (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP LW Wieleńskie- Trzytoniowe o kodzie PLLW10031 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: PMPL; Bromowane difenylotery (b), Azot ogólny, przezroczystość, fosfor ogólny; ESMI, IOJ, LMI; heptachlor (b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi uniemożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (obejmujących zestaw działań, o którym mowa w art. 324 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych, oraz informacje o działaniach, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP LW Wieleńskie - Trzytoniowe o kodzie PLLW10031 określono odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związanych z nieosiągnięciem celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźników: Benzo(a)piren (w); Benzo(g,h, i)perylen (w) Rtęć (w). Jest to spowodowane czynnikami które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w ww. zestawach działań). Dla ww. JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym i została oceniona jako niezagrażona osiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 304 - Zbiornik międzymorenowy Przemęt (dawny Zbąszyń). Nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się na dz. o nr 875/6, obręb Kaszczor w odległości ok. 604 m. od obszaru inwestycji. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowiony teren ochrony

bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu - Przemęcko - Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice dla obszaru ochrony zależnego od wód wskazano cel środowiskowy - *zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych*. Dla Obszaru Specjalnej Ochrony Natura 2000 - Pojezierze Sławskie wskazano cel środowiskowy - *utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - gatunki: Acrocephalus arundinaceus r, Anas strepera r, Anser anser r, Botaurus stellaris r, Bucephala clangula r, Ixobrychus minutus r, Luscinia svecica r, Milvus milvus r, Panurus biarmicus r, Podiceps cristatus*). Na lata 2014-2024: *Utrzymanie właściwego stanu ochrony siedlisk. Zapobieganie: zabudowie obszarów wzdłuż brzegów zbiorników wodnych; płoszeniu ptaków przez sporty wodne, rekreację, wędkarstwo; likwidacji szuwarów, zarośli i zadrzewień na brzegach jezior; grodzeniu działek nad jeziorami ograniczające możliwość migracji piskląt do jeziora*. Dla obszaru Przemęckiego Parku Krajobrazowego wskazano cel środowiskowy - *ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: jeziora, ciek, torfowiska niskie, olsy, łągi, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych. Zachowanie fragmentu krajobrazu polodowcowego. Ograniczenie zmian stosunków wodnych i regulacji cieków. Wykluczenie niszczenia obszarów zabagnionych i zatorfionych oraz eksploatacji torfu*.

Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Z uwagi na skalę oraz charakter inwestycji, brak ingerencji w morfologię ciek wodnego, brak prac związanych z niwelacją gruntu i przenoszeniem mas ziemnych, brak wpływu na zmianę stosunków wodnych, brak poboru wód podziemnych i powierzchniowych na terenie inwestycji, zorganizowane odprowadzanie ścieków bytowych podczas realizacji wycinki - realizację inwestycji przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając przedłożone uzupełnienie oraz rodzaj, skalę, lokalizację i charakter inwestycji, która realizowana jest przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy stwierdzono, że emisja substancji do powietrza i emisja hałasu, wystąpi jedynie na etapie prac związanych

z wycinką i wywozem drewna. Źródłem emisji hałasu będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn pracujących na terenie przedsięwzięcia. Jednakże z uwagi na fakt, iż emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na jakość powietrza. Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu prac związanych z wycinką drzew. Zatem należy stwierdzić, iż w fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji i występowania innych uciążliwości. Z uwagi na rodzaj i stosunkowo niewielką skalę przedsięwzięcia może ono wpłynąć na zmiany klimatyczne jedynie w najbliższym otoczeniu, jednakże będą to zmiany nieznaczne. Uwzględniając rodzaj przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu postępujących zmian klimatu na to przedsięwzięcie.

Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania techniczne, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii oraz katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu stosowanych technologii oraz realizacji i eksploatacji zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Przedsięwzięcie będzie dostosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Planowane rozwiązania techniczne i technologiczne, ograniczą wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców, między innymi takich jak: paliwo do pilarki i ładowarki. Przedsięwzięcie nie będzie wiązać się ze znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś stwierdzono, iż w związku z lokalizacją i skalą inwestycji w fazie jej eksploatacji nie będzie dochodzić do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia i innych przedsięwzięć.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną oraz inne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), Wójt Gminy Przemęt stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie po wnikliwym przeanalizowaniu wniosku Inwestora, karty informacyjnej przedsięwzięcia, mapy ewidencyjnej oraz uzyskanych opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie,

Wójt Gminy Przemęt nałożył w decyzji istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, które zostały szczegółowo opisane w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. *Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie plac Tadeusz Kościuszki 4 za pośrednictwem tuż. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).*
2. *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (art. 72 ust. 3 ustawy ooś).*
3. *Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 2 pouczenia, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie. (art. 72 ust. 4 i ust. 4a ustawy ooś).*

#### 4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wymienione w art. 86 ustawy ooś.

Podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit a. oraz art. 4 cz. I kol. 2 pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn.zm.)

z up. Wójta  
/-/ Jadwiga Józefowska  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

#### Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

#### Otrzymują:

Pełnomocnik:

2. Strony postępowania – poprzez obwieszczenie
3. aa

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie  
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Ptasia 2b, 65-514 Zielona Góra
4. Starosta Wolsztyński  
ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn

#### Informacja o sposobie wysyłki:

- przesyłka polecona ZPO

Przygotowała: Kinga Luboń  
Tel. 65 615 69 88 pok. nr 7

**Załącznik do decyzji Wójta Gminy Przemęt RS.6220.8.2023 z dnia 7 września 2023 roku o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: *Budowa czterech budynków lotniskowych zlokalizowanych na dz. nr ew. gr. 174/24 i 174/23 w miejscowości Wieleń, gmina Przemęt.***

## **CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wylesieniu działek o nr ewid. 174/24 i 174/23 obręb Wieleń, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie w celu budowy czterech budynków lotniskowych. Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem działek inwestycyjnych na tereny zabudowy lotniskowej. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów całkowita powierzchnia obu działek wynosi 0,1830 ha i stanowi w całości las.

Obecnie działki o nr 174/23 i 174/24 w m. Wieleń nie są użytkowane. Obszar do wylesienia stanowi bór mieszany świeży z przewagą sosny. Na wycinkę drzew została wydana decyzja Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu, znak: ZS.224.2.21.2021.RG z dnia 13 maja 2021 r. Powierzchnia odlesienia na każdej działce wynosić będzie po 208 m<sup>2</sup>, co stanowić będzie minimalną powierzchnię, aby można było zrealizować całe zamierzenie budowlane. Działka o nr 174/16 obręb Wieleń rozgraniczająca działki inwestycyjne stanowi drogę wewnętrzną. Z uwagi na odlesienie tylko gruntów leśnych droga ta w żaden sposób nie będzie zagospodarowana. W celu ochrony pozostała część drzew podczas wycinki zostanie zabezpieczona drewnianymi kantówkami na wysokość do 1,80 m.

Podczas wylesiania wszystkie maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie. Pilarze będą uzupełniać paliwo do pił na pace samochodów, aby nie doprowadzić do ewentualnego rozlania paliwa na teren zielony. Samochody do transportu nie będą wjeżdżać na działki leśne. Prace będą tak zorganizowane, aby na ich terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów, które mogą spowodować zanieczyszczenie gruntu. W ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych prac, miejsca prac ziemnych przy korowaniu pni na czas realizacji ogrodzone będą siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię. Wszystkie drobne kręgowce bytujące w ogrodzonej strefie zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce. Inwestor wskazuje, że realizacja poszczególnych robót, w tym prace ziemne (korowanie korzeni), nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie środowiska gruntowo-wodnego. Prace nie będą związane z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych. Inwestor deklaruje, że inwestycja w żaden sposób nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, czy też stworzenia zagrożeń dla gatunków chronionych.

Podczas realizacji wycinki woda będzie używana wyłącznie do celów pitnych dla pracowników i dostarczana we własnym zakresie. Ścieki bytowe odprowadzane będą do przenośnych sanitariatów typu TOI-TOI, serwisowanych przez firmę je wynajmującą. Wody opadowe będą zagospodarowane w granicach działki, na której odbywać się będzie prace



pilarskie. Powstające podczas realizacji inwestycji odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem warunków atmosferycznych i osób postronnych, a pozostałe odpady magazynowane będą w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami.

Na wylesionych częściach działek planuje się zabudowę - powierzchnia zabudowy 4 obiektów budowlanych: 150 m<sup>2</sup>, powierzchnia miejsc postojowych - 50 m<sup>2</sup>, miejsce gromadzenia odpadów - 8 m<sup>2</sup>. Podczas realizacji budynków woda dostarczana będzie z zewnątrz, ścieki bytowe odprowadzane do przenośnych sanitariatów. Obiekty zasilane będą w wodę z sieci wodociągowej, ścieki bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej. Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z ustawą o odpadach.

z up. Wójta  
/-/ Jadwiga Józefowska  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska