

**Wykaz**  
**Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonej do sprzedaży**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
PO1E/00039301/5	Przemęt, ul. Starkowska działka nr 696 o pow. 0,1375 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako: nieużytek N o pow. 0,1375 ha)	Nieruchomość jest niezabudowana, nieużytkowana i nieuzbrojona. Działka o nierównym ukształtowaniu terenu, porośnięta trawą, krzewami, częściowo zadrzewiona akacją. Na teren działki nawieziona została ziemia z elementami materiałów budowlanych (gruz, cegły itp.), które również mogą znajdować się pod powierzchnią gruntu. Nabywca zobowiązany jest do usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt ww. materiałów. Dojazd do działki drogą gminną gruntową.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- grunty leśne - (jednostka bilansowa studium ZL) Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 6/2014 z dnia 08.01.2014r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, zjazdu z drogi gminnej oraz zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków i ujęcia własnego-studni wierconej. Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	88.560,00 zł brutto (w tym 23 % podatek VAT)

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 15.09.2023r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniu .....Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Wójt Gminy Przemęt  
-/ Janusz Frąckowiak