

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonej do oddania w najem**

Oznaczenie nieruchomości (Położenie, nr działki, powierzchnia, nr KW)	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie	Opłaty z tytułu najmu
Mochy ul. Klonowa część działki nr 1385/1 o pow. 3,60 ha, objęta KW PO1E/00039903/5 w Sądzie Rejonowym w Wolsztynie.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr 425/2022 Rady Gminy Przemęt z dnia 29 września 2022r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LI/308/2002 Rady Gminy Przemęt z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącej terenu położonego we wsi Mochy, gmina Przemęt (dz. nr 1383, 1384, 1385/1, 1385/3, 1385/4) przedmiotowa część działki nr 1385/1 przeznaczona pod usługi sportu i rekreacji (jednostka bilansowa planu US). Nieruchomość stanowi teren boiska sportowego wraz z budynkiem sanitarno-gospodarczym i infrastrukturą towarzyszącą. Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.	Nieruchomość oddana zostanie w najem na rzecz Uczniowskiego Ludowego Klubu Sportowego RYWAL KLON Mochy na czas nieokreślony tj. do 30 listopada 2025r.	Miesięczna stawka czynszu wynosi 300,00 zł netto + podatek VAT, płatna z góry w terminie wskazanym w umowie na podstawie wystawionej faktury VAT. Czynsz podlega waloryzacji zgodnie ze średnim rocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS za rok poprzedni. Najemca zobowiązany jest do uiszczania opłat za zużyte media (energia, woda, odprowadzanie ścieków) oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 16.05.2025r. na okres 21 dni oraz zamieszczony zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.przemet.pl i stronie internetowej www.przemet.pl.

Wywieszono w dniu Zdjęto w dniu

Wójt
/-/ Janusz Frąckowiak

Przygotowała: Patrycja Śledź