

**DECYZJA**  
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**  
**REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 6 kwietnia 2021 roku przez Krzysztof Antczak Zakład Transportowo-Usługowo-Handlowy Sp. J. z siedzibą w Sierakowie, ul. Długa 41 64-000 Kościan, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na *przebudowie istniejącej stacji paliw w miejscowości Przemęt przy ul. Kasztelańskiej, na działkach o nr ewid. 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 566/1, 565/2, 565/3 gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie* oraz na podstawie uzyskanych opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Wójt Gminy Przemęt

- I. Stwierdza **brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko** dla inwestycji polegającej na *przebudowie istniejącej stacji paliw w miejscowości Przemęt przy ul. Kasztelańskiej, na działkach o nr ewid. 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 566/1, 565/2, 565/3, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie*
- II. Nakłada na Inwestora **istotne warunki korzystania** ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, a także wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r. poz. 247), zwaną dalej ustawą ooś:
  1. Zamontować 1 prefabrykowany, atestowany, szczelny zbiornik magazynowy gazu propan-butan w stanie płynnym, zabezpieczony antykorozyjnie, o pojemności 4,85

- m<sup>3</sup>, wyposażony w system kontroli przecieków, system zapobiegający przepełnieniu, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi.
2. Zapewnić hermetyzację procesu przeładunku gazu z cystern do zbiorników.
  3. Proces napełniania zbiorników prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. 6.00-22.00.
  4. Wody opadowe i roztopowe z terenu stacji paliw przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem.
  5. Ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad.
  6. Odpady o kodzie 15 02 02\* wytwarzane na terenie stacji paliw magazynować w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji, w wyznaczonym miejscu, na szczelnym, utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać je podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
  7. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
  8. Cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
  9. Do prac budowlanych i transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
  10. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
  11. Podczas awaryjnych napraw i tankowania maszyn budowlanych, miejsce wykonania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
  12. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
  13. Ewentualną bazę materiałowo – sprzętową zlokalizować w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni oraz wyposażyć ją w przenośne sanitariaty typu TOI-TOI, których zawartość będzie regularnie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
  14. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
  15. Miejsce składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym.
  16. Zachować środki ostrożności podczas prowadzenia prac izolacyjno-antykorozyjnych prowadzonych z wykorzystaniem substancji chemicznych, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.
  17. Miejsca narażone na rozlanie substancji ropopochodnych powinny posiadać szczelną nawierzchnię. Teren obrotu produktami ropopochodnymi powinien być utwardzony – posiadać betonową, nieprzepuszczalną nawierzchnię oraz być uszczelniony np.



specjalistyczną folią w celu zabezpieczenia przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Utwardzenie miejsca rozładunku paliw – pod wiatą dystrybucyjną wykonać jako płytę betonową szczelną, chemoodporną.

18. Zbiorniki na paliwo powinny być szczelne, zapewniające zabezpieczenie przed wyciekami substancji do środowiska oraz wyposażone w systemy ciągłego monitorowania przestrzeni międzypłaszczyzowej oraz system pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych.
19. Wodę na potrzeby realizacji i eksploatacji inwestycji dostarczać z wodociągu lub z zewnątrz.
20. Ścieki bytowe na etapie eksploatacji obiektów odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej, a w przypadku braku takiej możliwości, ścieki bytowe odprowadzać do indywidualnych systemów oczyszczania ścieków w sposób zapewniający taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej.
21. Wody opadowe lub roztopowe należy wprowadzać do środowiska zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).
22. Należy wyposażyć system kanalizacji deszczowej obiektu w urządzenia podczyszczające wody opadowe lub roztopowe pochodzące z terenów utwardzonych z substancji ropopochodnych oraz zawiesin, o przepustowości dostosowanej do wielkości powierzchni objętej systemem odprowadzania ww. wód.
23. Na etapie eksploatacji utrzymywać w należyтым stanie czystość i sprawność techniczną kanalizacji deszczowej, w tym wykonywać regularne przeglądy o opróżnianie z mieszanin błotno – olejowych i zaolejowanych osadów urządzeń podczyszczających wody opadowe lub roztopowe, a także należy monitorować ich stan techniczny i utrzymywać go w sprawności.
24. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

III. Integralną częścią decyzji jest **charakterystyka przedsięwzięcia** określonego w pkt I, stanowiąca załącznik nr 1.

### UZASADNIENIE

W dniu 6 kwietnia 2021 roku do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek Inwestora – Pana Krzysztofa Antczaka Zakład Transportowo-Usługowo-Handlowy Sp. J z siedzibą w Sierakowie, ul. Długa 41 64-100 Kościan w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *przebudowie istniejącej stacji paliw*



w miejscowości Przemęt przy ul. Kasztelańskiej, na działkach o nr ewid. 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 566/1, 565/2, 565/3, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej k.i.p.) w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej na płytach CD, załącznik graficzny oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł - za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z brakami formalnymi w dokumentacji oraz potrzebą wyjaśnień informacji zawartych w karcie, Wójt Gminy Przemęt pismem z dnia 15 kwietnia 2021 r. wezwał do jej uzupełnienia. Kompletne uzupełnienie wpłynęło w dniu 7 maja 2021 r.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. *"instalacje do dystrybucji: b) produktów naftowych,"*, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 72 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się przed wydaniem decyzji określonych w ww. artykule.

Planowana inwestycja znajduje się na terenie form ochrony przyrody tj. Obszar Chronionego Krajobrazu Przemęcko – Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice.

Dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem Gmina Przemęt nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W k.i.p. wskazano, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na przebudowie istniejącej stacji paliw na działkach nr: 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 566/1, 565/2, 565/3, obręb Przemęt, gmina Przemęt. Przebudowa polegać będzie na wymianie budynku usługowo-handlowego i wiaty nad polem tankowania na nowe, modernizacji infrastruktury technicznej stacji paliw poprzez wymianę rurociągów dosyłowych paliwa do odmierzaczy z istniejących zbiorników magazynowych podziemnych o łącznej pojemności 70,400 m<sup>3</sup>, na sprzedawane paliwo oraz posadowieniu naziemnego zbiornika stalowego na gaz LPG do sprzedaży paliwa o pojemności 4850 m<sup>3</sup>. Działki o nr ewid. 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 565/2 stanowią inne tereny zabudowane (Bi), natomiast działki o nr ewid. 566/1 oraz 565/3 oznaczone są jako drogi (dr).

Z uwagi na liczbę stron postępowania został zastosowany art. 74 ust. 3 ustawy ooś, czyli zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie. W związku z powyższym strony toczącego się postępowania zawiadomiono obwieszczeniem Wójta Gminy Przemęt z dnia 7 maja 2021 r. o złożonym wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia związanego z przebudową istniejącej stacji paliw w miejscowości Przemęt przy ul. Kasztelańskiej, na działkach o nr ewid. 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 566/1, 565/2, 565/3 oraz o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania i zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie. W tym samym dniu zgodnie z art. 64 ustawy ooś, tutejszy Organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz jego zakresie dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.



W dniu 26 maja 2021 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 26 maja 2021 r., znak: WOO-IV.4220.791.2021.DG.1 o potrzebie dołączenia brakującego oświadczenia wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Pismem z dnia 1 czerwca 2021 r. powyższe oświadczenie zostało Organowi dostarczone.

W dniu 28 maja 2021 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 25 maja 2021 r., znak: WR.ZZŚ.7.435.140.2021.MLW RKW-2021-1793 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
2. Cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych i transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
5. Podczas awaryjnych napraw i tankowania maszyn budowlanych, miejsce wykonania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
6. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
7. Ewentualną bazę materiałowo – sprzętową zlokalizować w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni oraz wyposażyć ją w przenośne sanitariaty typu TOI-TOI, których zawartość będzie regularnie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
8. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
9. Miejsce składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym.
10. Zachować środki ostrożności podczas prowadzenia prac izolacyjno-antykorozyjnych prowadzonych z wykorzystaniem substancji chemicznych, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.

11. Miejsca narażone na rozlanie substancji ropopochodnych powinny posiadać szczelną nawierzchnię. Teren obrotu produktami ropopochodnymi powinien być utwardzony – posiadać betonową, nieprzepuszczalną nawierzchnię oraz być uszczelniony np. specjalistyczną folią w celu zabezpieczenia przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Utwardzenie miejsca rozładunku paliw – pod wiatą dystrybucyjną wykonać jako płytę betonową szczelną, chemoodporną.
12. Zbiorniki na paliwo powinny być szczelne, zapewniające zabezpieczenie przed wyciekami substancji do środowiska oraz wyposażone w systemy ciągłego monitorowania przestrzeni międzyplaszczowej oraz system pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych.
13. Wodę na potrzeby realizacji i eksploatacji inwestycji dostarczać z wodociągu lub z zewnątrz.
14. Ścieki bytowe na etapie eksploatacji obiektów odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej, a w przypadku braku takiej możliwości, ścieki bytowe odprowadzać do indywidualnych systemów oczyszczania ścieków w sposób zapewniający taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej.
15. Wody opadowe lub roztopowe należy wprowadzać do środowiska zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).
16. Należy wyposażyć system kanalizacji deszczowej obiektu w urządzenia podczyszczające wody opadowe lub roztopowe pochodzące z terenów utwardzonych z substancji ropopochodnych oraz zawiesin, o przepustowości dostosowanej do wielkości powierzchni objętej systemem odprowadzania ww. wód.
17. Na etapie eksploatacji utrzymywać w należyтым stanie czystość i sprawność techniczną kanalizacji deszczowej, w tym wykonywać regularne przeglądy o opróżnianie z mieszanin błotno – olejowych i zaolejowanych osadów urządzeń podczyszczających wody opadowe lub roztopowe, a także należy monitorować ich stan techniczny i utrzymywać go w sprawności.
18. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

W dniu 11 czerwca 2021 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie (znak: ON.NS.9011.5.27.2021) z dnia 10 czerwca 2021 r., o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 28 czerwca 2021 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 28 czerwca 2021 r, znak:



WOO-IV.4220.791.2021.DG.4 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zamontować 1 prefabrykowany, atestowany, szczelny zbiornik magazynowy gazu propan-butan w stanie płynnym, zabezpieczony antykorozyjnie, o pojemności 4,85 m<sup>3</sup>, wyposażony w system kontroli przecieków, system zapobiegający przepełnieniu, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi.
2. Zapewnić hermetyzację procesu przeładunku gazu z cystern do zbiorników.
3. Proces napełniania zbiorników prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. 6.00-22.00.
4. Wody opadowe i roztopowe z terenu stacji paliw przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem.
5. Ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad.
6. Odpady o kodzie 15 02 02\* wytwarzane na terenie stacji paliw magazynować w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji, w wyznaczonym miejscu, na szczelnym, utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać je podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

W dniu 7 lipca 2021 r. Wójt Gminy Przemęt wydał obwieszczenie o zawiadomieniu stron przed wydaniem decyzji dla przedsięwzięcia polegającego na *przebudowie istniejącej stacji paliw w miejscowości Przemęt przy ul. Kasztelańskiej, na działkach o nr ewid. 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 566/1, 565/2, 565/3, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie*. W obwieszczeniu wskazał, że w terminie 7 dni od dnia dokonania zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia. Strony zostały poinformowane, że w przedmiotowej sprawie nie była przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, poinformowano także o uzyskaniu opinii od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 30 lipca 2021 r. zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu wydania decyzji – do 9 sierpnia 2021 r. z uwagi na skomplikowany charakter sprawy.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających



specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że przedmiotem postępowania jest przebudowa istniejącej stacji paliw na działkach nr: 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 566/1, 565/2, 565/3, obręb Przemęt, gmina Przemęt. Przebudowa polegać będzie na wymianie budynku obsługiwo-handlowego i wiaty nad polem tankowania na nowe, modernizacji infrastruktury technicznej stacji paliw poprzez wymianę rurociągów dosyłowych paliwa do odmierzaczy z istniejących zbiorników magazynowych podziemnych o łącznej pojemności 70,400 m<sup>3</sup>, na sprzedawane paliwo oraz posadowieniu naziemnego zbiornika stalowego na gaz LPG do sprzedaży paliwa o pojemności 4850 m<sup>3</sup>. W ramach modernizacji przedmiotowej stacji paliw zostaną dodatkowo wybudowane 4 miejsca postojowe dla samochodów osobowych/dostawczych. Nowy budynek obsługi stacji paliw to będzie budynek 1 poziomowy o powierzchni zabudowy wynoszącej 190 m<sup>2</sup>. Wiatę nad odmierzaczami paliw/polem tankowania zaprojektowano o powierzchni 190 m<sup>2</sup>. Po realizacji inwestycji stacja paliw nadal będzie pracować w systemie całodobowym i będzie obsługiwana przez 6 pracowników pracujących w systemie zmianowym (2 osoby na zmianie). Szacowana wielkość sprzedaży paliw będzie wynosić: olej napędowy (ON, ON+) - ok. 400 000 l/rok, benzyna (PB95) - ok. 200 000 l/rok, LPG ok. - ok. 100 000 l/rok.

Na podstawie k.i.p ustalono, że obiekty będące przedmiotem realizacji inwestycji będą spełniały wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) oraz rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853, z późn. zm.).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit a oraz c ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że sąsiedztwo planowanego przedsięwzięcia stanowi market Biedronka, tereny użytkowane rolniczo oraz ulica Kasztelańska. Najbliższe tereny chronione akustycznie, to jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajdują się w odległości ok. 60 m od stacji paliw. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Na podstawie k.i.p. ustalono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będzie proces napełniania zbiornika z autocysterny. Mając na uwadze pojemność zbiorników oraz wielkość zapotrzebowania na paliwo Wnioskodawca oszacował, że czas napełnienia wszystkich zbiorników wynosić będzie ok. 1 godziny. Zbiorniki napełniane będą wyłącznie w porze dziennej, co zawarto w warunkach niniejszej decyzji. W uzupełnieniu k.i.p. wskazano, że nie przewiduje się wzrostu liczby pojazdów po przeprowadzonej modernizacji, w trakcie bieżącej eksploatacji obiektu. Uwzględniając powyższe, mając na uwadze charakter i rodzaj przedsięwzięcia w związku z jego eksploatacją nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).



Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdzono, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Źródłem emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie proces napełniania zbiorników. Z uzupełnienia k.i.p. wynika, że napełnianie zbiornika gazem płynnym odbywać się będzie w jego pobliżu za pomocą węża z szybkozłączem bezpośrednio z autocystern. Cały proces napełniania jest hermetyczny i nie powoduje wycieków gazu, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, charakter oraz lokalizację planowanej inwestycji, należy stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś ustalono, że stacja korzysta z lokalnej sieci wodociągowej. Wytworzone na stacji ścieki bytowe są i będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego i wywożone do oczyszczalni ścieków. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych są i będą odprowadzane do odrębnego zbiornika bezodpływowego, a także wywożone do oczyszczalni ścieków. Przed odprowadzeniem do odbiornika są i będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych. Powstałe zanieczyszczenia powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków niewielkich ilości produktów naftowych będą likwidowane przez obsługę przy użyciu odpowiednich środków chemicznych lub sorbentów. Rurociągi wykonane zostaną jako szczelne. Rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem zostały uwzględnione w warunkach wpisanych w niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś z danych zawartych w k.i.p. ustalono, że na poszczególnych etapach przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych kontenerach lub pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że eksploatacja zbiornika magazynowego gazu na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego w warunkach niniejszej decyzji uszczegółowiono sposób magazynowania i dalszego postępowania z odpadami niebezpiecznymi o kodzie 15 02 02 \* sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), wytwarzanymi na terenie stacji paliw.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś uznano, że w związku z charakterem i skalą przedsięwzięcia oraz jego lokalizacją w fazie jego eksploatacji nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami poza



istniejącym zakładem, ani kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia i innych przedsięwzięć.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na ilość i rodzaj magazynowanych substancji, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym hermetyzację procesu napełniania zbiornika należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, g, h, i, j ustawy ooś w oparciu o zapisy uzupełnienia do k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych, obszarach przylegających do jezior i rzek oraz strefach ochronnych ujęć wód. Obszar projektowanych robót położony jest na granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 Pradolina Warszawa Berlin. Z k.i.p. nie wynika, aby przedsięwzięcie zlokalizowane było na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, dla którego nie ma obowiązujących zakazów, w sąsiedztwie obszaru specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie PLB300011 oraz obszaru specjalnej ochrony ptaków Wielki Łęg Obrzański PLB300004. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na terenie istniejącej stacji paliw oraz brak konieczności wycinki drzew



i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z uwagi na rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Kanał Przemęcki o kodzie PLRW6000171564499. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP Kanał Przemęcki o kodzie PLRW6000171564499 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym i została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 150 Pradolina Warszawa - Berlin. Nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się na działkach o nr ewid.: 385/3, 385/4, 385/5 obręb Sączkowo w odległości ok. 4,4 km od obszaru inwestycji. Ujęcie składa się z trzech studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Inwestycja nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

W związku z powyższym, po wnikliwym przeanalizowaniu wniosku Inwestora, karty informacyjnej przedsięwzięcia, mapy ewidencyjnej oraz uzyskanych opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie

- Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze

z uwagi na skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz inne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), Wójt Gminy Przemęt stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie ul. Słowiańska 54 za pośrednictwem tut. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735).

*Podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz art. 4 cz. 1 kol. 2 pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).*

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
2. Klauzula informacyjna

Otrzymują:

1. Krzysztof Antczak Zakład Transportowo-Usługowo-Handlowy Sp. J.  
z siedzibą w Sierakowie ul. Długa 41, 64-000 Kościan
2. Strony postępowania – przez obwieszczenie
3. aa

z up. WÓJTA  
Grzegorz Arjż  
SEKRETARZ GMINY

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie  
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra
4. Starosta Wolsztyński  
ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn

Informacja o sposobie wysyłki:

- przesyłka polecona ZPO

Przygotowała:

Kinga Luboń

Tel. 65 615 69 88 pok. nr 3



## Załącznik nr 1

Do decyzji Wójta Gminy Przemęt RS.6220.4.2020 z dnia 10 czerwca 2021 roku o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na *przebudowie istniejącej stacji paliw w miejscowości Przemęt przy ul. Kasztelańskiej, na działkach o nr ewid. 565/7, 565/5, 565/1, 566/2, 566/1, 565/2, 565/3, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.*

### CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wymianie budynku obsługiwo-handlowego i wiaty nad polem tankowania na nowe, modernizacji infrastruktury technicznej stacji paliw poprzez wymianę rurociągów dosyłowych paliwa do odmierzaczy z istniejących zbiorników magazynowych podziemnych o łącznej pojemności 70,400 m<sup>3</sup>, na sprzedawane paliwo oraz posadowieniu naziemnego zbiornika stalowego na gaz LPG do sprzedaży paliwa o pojemności 4850 m<sup>3</sup> (powierzchnia zabudowy fundamentu pod zbiornik – 8m<sup>3</sup>). W ramach modernizacji przedmiotowej stacji paliw zostaną dodatkowo wybudowane 4 miejsca postojowe dla samochodów osobowych/dostawczych. Planuje się wykonanie nowej, szczelnej, wyprofilowanej nawierzchni terenów wewnętrznej obsługi komunikacyjnej obiektu pozwalającego na uchwycenie całości spływu wód opadowych lub roztopowych do istniejących kolektorów deszczowych.

Nowy budynek obsługiwo - handlowy zastąpi stacyjny obiekt istniejący - będzie to budynek 1 poziomowy o powierzchni zabudowy wynoszącej 190 m<sup>2</sup>. Wiatę nad odmierzaczami paliw/polem tankowania zaprojektowano o powierzchni 190 m<sup>2</sup>. Projektowany naziemny zbiornik gazowy LPG będzie miał pojemność 4850 m<sup>3</sup>. Powierzchnia utwardzona zajęta pod drogi, parkingi (poza wiatą) to 750 m<sup>2</sup>, powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowić 1110 m<sup>2</sup>.

Zbiorniki paliwowe nie będą wymieniane w związku z planowaną inwestycją, modernizacji będą podlegać wyłącznie rurociągi dosyłowe paliwa do odmierzaczy zlokalizowanych w polu tankowania.

Po realizacji inwestycji stacja paliw nadal będzie pracować w systemie całodobowym i będzie obsługiwana przez 6 pracowników pracujących w systemie zmianowym (2 osoby na zmianie). Szacowana wielkość sprzedaży paliw będzie wynosić: olej napędowy (ON, ON+) - ok. 400 000 l/rok, benzyna (PB95) - ok. 200 000 l/rok, LPG ok. - ok. 100 000 l/rok.

Na podstawie uzupełnienia k.i.p. ustalono, że zbiornik będzie wyposażony w zawór napełnienia, zawór poboru fazy gazowej z manometrem i rurką przepelnienia, zawór poboru fazy ciekłej, wskaźnik napełnienia i zawór bezpieczeństwa. Podziemne zbiorniki magazynowe paliw (dla benzyn i oleju napędowego) są dwupłaszczowe, wyposażone w urządzenia kontrolno-pomiarowe sygnalizujące wycieki silnikowych płynnych paliw do gruntu lub wód gruntowych (monitoring przestrzeni międzypłaszczowych) i urządzenia zabezpieczające przed emisją par benzyn do powietrza atmosferycznego przy napełnianiu zbiorników magazynowych paliw. System kontroli szczelności zbiorników podziemnych z zamontowaną centralką w pomieszczeniu obsługi na bieżąco monitoruje wszystkie parametry zbiornikowe i alarmuje automatycznie wszelkie wycieki sygnalizacją dźwiękowo-



świetlną. System rurociągów dla zbiornika autogazu/LPG będzie systemem giętkich, jednościankowych, wzmocnionych mechanicznie rur. Rura przewodowa wykonana jest ze stali nierdzewnej. Rurociągi przesyłu gazu płynnego ze zbiornika magazynowego do odmierzacza ułożone zostaną pod ziemią. W miejscach przebiegu rurociągu pod obszarem jezdnym ułożony będzie w rurach ochronnych. Dystrybutor gazu płynnego będzie wyposażony w armaturę samoodcinającą (tzw. „słabe złącze”) zabezpieczającą przed wyciekami gazu w przypadku ruszenia tankowanego pojazdu z miejsca tankowania, z nieodłączonym wężem lub uszkodzeniem dystrybutora np. przypadkowe najechanie samochodem.

Podczas realizacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę w ilości ok. 2 m<sup>3</sup>, a podczas eksploatacji średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę wyniesie ok. 1,40 m<sup>3</sup>. Ścieki bytowe odprowadzane będą podziemnego zbiornika bezodpływowego. W ramach funkcjonowania obiektu nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Wody opadowe lub roztopowe z części zadaszanej są odprowadzane do zbiornika bezodpływowego. Odpady powstające podczas budowy w miarę możliwości będą wykorzystywane na terenie, pozostałe przekazywane będą innym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnych pojemnikach, kontenerach lub beczkach, oznakowanych kodami i rodzajem odpadu. Na terenie placu budowy zostanie wydzielone miejsce na ustawienie ww. elementów, które będzie posiadało utwardzone podłoże zapobiegające przed ewentualnym dostaniem się substancji szkodliwych do podłoża i będzie zadaszane. Odpady powstałe podczas eksploatacji magazynowane będą w szczelnych oznakowanych pojemnikach. Odpady stałe z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach, szlamy z odwadniania olejów w separatorach będą wywożone z terenu stacji paliw zaraz po oczyszczeniu separatora oraz przekazywane do odzysku, do specjalistycznych firm posiadających wymagane zezwolenia w tym zakresie.

Prace związane z realizacją przedmiotowej inwestycji mają na celu poprawę stanu technicznego obiektu po przejściu obiektu przez nowego właściciela i dostosowanie do obecnych wymagań technicznych i rynkowych. Ponadto stacja nie będzie wyposażona w dodatkową infrastrukturę w postaci: kompresora, odkurzacza. Inwestor nie przewiduje zastosowania wentylacji mechanicznej i systemu klimatyzacji w budynku stacyjnym

z up. WÓJTA  
Grzegorz Anyż  
SEKRETARZ GMINY

Przygotowała:  
Kinga Luboń  
Tel. 65 615 69 88 pok. nr 3