

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH  
REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 z późn. zm.) art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 poz. 247 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą o oś oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 12 kwietnia 2021 r. przez AVAL-2 Sp. z o.o. ul. Abramowskiego 2, 71-104 Szczecin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: *Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Siekowo” w gminie Przemęt*, oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

**Wójt Gminy Przemęt  
orzeka co następuje:**

**I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Siekowo” w gminie Przemęt i jednocześnie:***

**1. Określam:**

**1.1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestycja kwalifikuje się zgodnie z ww. rozporządzeniem jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Inwestycję planuje się zrealizować na terenie działki o numerze ewidencyjnym 672, obręb Siekowo. Teren działki nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka inwestycyjna położona jest na terenie formy ochrony przyrody – Obszar Chronionego Krajobrazu Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej na działce nr 672 o powierzchni całkowitej 12,34 ha, w miejscowości Siekowo, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzanie jej do sieci elektroenergetycznej. Powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce 672 będzie wynosiła maksymalnie 5,7 ha. Maksymalna moc elektryczna farmy wyniesie do 3 MW. W ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się jej etapowe realizowanie tzn., że farma fotowoltaiczna może być stawiana partiami jako niezależne instalacje tak, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną umożliwiającą samodzielne i niezależne od siebie nawzajem funkcjonowanie każdej elektrowni. W związku z powyższym Inwestor dopuszcza realizację inwestycji w maksymalnie 3 etapach. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- konstrukcji wsporczych do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijanych bezpośrednio w ziemię,
- ogniw fotowoltaicznych w liczbie do ok. 6500 szt. – 20000 szt.,
- string-boxów,
- inwerterów w liczbie do 8 szt. (w przypadku inwertera centralnego), do 400 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacji transformatorowych w liczbie do 4 szt.,
- magazynów energii w liczbie do 4 szt.,
- przewodów elektrycznych,
- budynków/kontenerów do montażu inwerterów i transformatorów,
- maksymalnie 1 budynku/kontenera technicznego do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych,
- drogi dojazdowej, drogi wewnątrz farmy oraz placu manewrowego,
- systemu monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenia.

Teren przedsięwzięcia otoczony jest od północy i południa polami uprawnymi, na których prowadzona jest uprawa kukurydzy i zbóż. Od wschodu teren sąsiaduje z kompleksem leśnym obejmującym bór sosnowy i miejscami podmokłe lasy olszowe. Od zachodu i północnego zachodu teren sąsiaduje z zabudowaniami wsi Siekowo oraz drogą lokalną o nawierzchni z kostki brukowej. Najbliższa zabudowa jednorodzinna położona jest w odległości ok. 330 m na północny zachód od planowanego rozstawienia paneli fotowoltaicznych.

Wnioskodawca planuje zastosować transformatory suche lub opcjonalnie transformatory olejowe. W przypadku zastosowania modelu olejowego każdy transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Każdy transformator będzie znajdował się w kontenerze, który dodatkowo będzie zabezpieczał środowisko gruntowo wodne.

W ramach przedmiotowej inwestycji w kontekście projektowanych magazynów energii projektuje się:

- do 4 sztuk kontenerowych magazynów energii o łącznej pojemności do 40 MWh;

- wysokość całkowita projektowanych obiektów do 5 m;
- łączna maksymalna powierzchnia zabudowy zajęta przez magazyny do 200 m<sup>2</sup>.

**1.2 Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. Pod zespół paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW przeznaczyć maksymalnie do 5,7 ha powierzchni działki o nr ewid. 672, obręb Siekowo, gmina Przemęt.
2. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykonać zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejście całej pojemności zastosowanego w stacjach transformatorowych oleju transformatorowego.
3. Przy wykonywaniu robót ziemnych, w miarę możliwości warstwę urodzajną gleby odłożyć w przyłazach poza obszarem prowadzonych robót. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji.
4. Niewykorzystane zgodnie z pkt. 3 gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym traktować jako odpad i zagospodarować zgodnie z przepisami szczegółowymi.
5. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.
6. Wschodnią część działki, stanowiącą las, wraz z pasem terenu otwartego o szerokości co najmniej 20 m, wyłączyć z zainwestowania i wygrodzenia.
7. Prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych i placu montażowego oraz montaż konstrukcji wsporczych, wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 1 września do końca lutego.
8. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
9. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
10. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
11. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
12. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
13. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 września do 1 marca.
14. Magazyny energii posadzić w odległości minimum 300 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie.
15. Prace budowlane oraz eksploatację sprzętu ciężkiego na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.

16. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie czystą wodę bez użycia detergentów.
- II. Nie nakładam obowiązku ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.**
- III. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.**
- IV. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik, stanowiący integralną część niniejszej decyzji.**

### UZASADNIENIE

W dniu 12 kwietnia 2021 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek Inwestora AVAL-2 Sp. z o.o. ul. Abramowskiego 2, 71-104 Szczecin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Siekowo” o łącznej mocy do 3 MW na działce o nr ewid. 672, obręb Siekowo. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej KIP), załącznik graficzny, dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł - za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z brakami formalnymi oraz potrzebą wyjaśnienia informacji zawartych w karcie, Wójt Gminy Przemęt wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku pismem z dnia 21 kwietnia 2021 r. Przedmiotowe uzupełnienie w formie wyjaśnień oraz kopii mapy ewidencyjnej poświadczonej przez właściwy organ i mapy z zaznaczonym obszarem oddziaływania inwestycji ostatecznie dostarczono do tutejszego urzędu w dniu 14 czerwca 2021 r.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie działki o nr ewid. 672, w miejscowości Siekowo. Teren inwestycji znajduje się na obszarze chronionym na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), tj. w obszarze chronionego krajobrazu: Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice. Teren działki nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na liczbę stron postępowania został zastosowany art. 74 ust. 3 ustawy ooś, czyli zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie. W związku z powyższym Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 16 czerwca 2021 r. zawiadomił strony postępowania o złożonym wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia związanego z budową farmy fotowoltaicznej z magazynami energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Siekowo” na działce o nr ewid. 672, w miejscowości Siekowo. W tym samym dniu zgodnie z art. 64 ust 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś tutejszy organ wystąpił do

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Zielonej Górze z wnioskiem o wydanie opinii, czy planowane przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia procedury oceny oraz raportu oddziaływania na środowisko. W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznawała się z dokumentacją sprawy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie pismem z dnia 30 czerwca 2021 r. znak: ON-NS.9011.5.38.2021 (data wpływu do tut. urzędu: 1 lipca 2021 r.) wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane i w związku z powyższym nie określił zakresu raportu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie wskazał również, że przyjęte przez inwestora rozwiązania chroniące środowisko na terenie przedsięwzięcia powinny sprawić, iż planowane przedsięwzięcie realizowane zgodnie z założeniami projektowymi nie powinno stwarzać zagrożenia dla poszczególnych komponentów środowiska naturalnego oraz terenów sąsiednich. Zdaniem organu z dokumentacji wynika, że projektowana inwestycja nie narusza przepisów o ochronie środowiska – planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi, a zakładane rozwiązania techniczne ww. inwestycji nie zagrażają życiu i zdrowiu ludzi.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zielonej Górze pismem z dnia 29 czerwca 2021 r. znak: WR.ZZŚ.7.435.194.2021.MN RKW-2021-2366 (data wpływu do tut. urzędu: 1 lipca 2021r. ) wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
5. Podczas naprawy i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
6. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
7. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.

8. W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy) chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
9. Prace ziemne prowadzić w sposób niepowodujący zakłócenia oraz zmiany stosunków wodnych na terenie inwestycji, oraz na obszarach znajdujących się w jej bezpośrednim sąsiedztwie.
10. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
11. Na etapie eksploatacji inwestycji nie należy stosować jakichkolwiek środków ochrony roślin i chemii rolniczej.
12. W przypadku konieczności mycia paneli nie należy używać w tym celu chemicznych środków czyszczących.
13. Plac budowy wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
14. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
15. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 5 lipca 2021 r., znak: WOO-IV.4220.1022.2021.MM.1 (data wpływu do tut. urzędu: 6 lipca 2021 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 3 MW przeznaczyć do 7,45 ha powierzchni działki o nr ewid. 672 obręb Siekowo, gmina Przemęt.
2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Zastosować panele z powłoką antyrefleksyjną.
5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.

8. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
9. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
10. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażać go w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Obwieszczeniem z dnia 9 lipca 2021 r. Wójt Gminy Przemęt wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji do 6 sierpnia 2021 r. z uwagi na konieczność przeanalizowania dokumentacji w sprawie.

Po wnikliwej analizie wniosku Inwestora, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jej uzupełnienia oraz uzyskanych opinii, z uwagi na rodzaj i charakter przedsięwzięcia, odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz inne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Przemęt postanowieniem z dnia 13 lipca 2021 r. stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał zakres raportu. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uszczegółowienie analiz pod kątem oceny wpływu na życie i zdrowie ludzi jest zasadne także dla zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy ooś. Obwieszczeniem z dnia 14 lipca 2021 r. tutejszy organ zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia stwierdzającego konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem z dnia 12 sierpnia 2021 r. Wójt Gminy Przemęt zawiesił z urzędu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Siekowo” w gminie Przemęt, realizowanego na działce o nr ewidencyjnym 672 w miejscowości Siekowo, gmina Przemęt powiat wolsztyński, województwo wielkopolski, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Przy piśmie z dnia 15 października 2021 r. Inwestor dostarczył do Urzędu Gminy w Przemęcie raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko (data wpływu do tut. urzędu: 21 października 2021 r.). W związku z powyższym postanowieniem z dnia 29 października 2021 r. Wójt Gminy Przemęt podjął zawieszone w dniu 12 sierpnia 2021 r. postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczeniem z dnia 29 października 2021 r. Wójt Gminy Przemęt powiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia podejmującego zawieszone postępowanie administracyjne. W tym samym dniu tutejszy organ wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 22 listopada 2021 r. Wójt Gminy Przemęt wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia do 21 grudnia 2021 r., z uwagi na konieczność

uzyskania uzgodnienia warunków realizacji przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W dniu 6 grudnia 2021 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 6 grudnia 2021 r., znak: WOO-I.4221.244.2021.WB.1 z prośbą o dostarczenie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan został uchwalony, albo informację o jego braku oraz wskazanie gdzie i w jakiej odległości znajdują się najbliższe tereny wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz 112). Organ prosił również o informację odnośnie przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub, których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Przedmiotowe wyjaśnienia zostały przekazane regionalnemu dyrektorowi w piśmie z dnia 20 grudnia 2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 8 grudnia 2021 r. znak: WOO-I.4221.244.2021.WB.2 (data wpływu do tut. urzędu: 8 grudnia 2021 r.) zwrócił się z prośbą o wezwanie wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w przedmiotowej sprawie, we wskazanym przez siebie zakresie. Jednocześnie regionalny dyrektor zawiadomił Wójta Gminy Przemęt, że z uwagi na konieczność uzupełnienia raportu, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. w terminie 30 dni od dnia wpływu kompletnego uzupełnienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Pismem z dnia 10 grudnia 2021 r, Wójt Gminy Przemęt wezwał wnioskodawcę do przedłożenia uzupełnienia w określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zakresie. W odpowiedzi na wezwanie, w dniu 27 grudnia 2021 r do tutejszego urzędu wpłynęło uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Tutejszy organ przekazał uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu przy piśmie z dnia 28 grudnia 2021 r. Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 28 grudnia 2021 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o przekazaniu uzupełnienia raportu Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 24 stycznia 2022 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, tj. do 21 marca 2022 r. z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W dniu 1 lutego 2022 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 lutego 2022 r., znak: WOO-I.4221.244.2021.WB.3, w którym organ uzgodnił uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia i określił następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:



1. Pod zespół paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW przeznaczyć maksymalnie do 5,7 ha powierzchni działki o nr ewid. 672, obręb Siekowo, gmina Przemęt.
2. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykonać zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejęcie całej pojemności zastosowanego w stacjach transformatorowych oleju transformatorowego.
3. Przy wykonywaniu robót ziemnych, w miarę możliwości warstwę urodzajną gleby odłożyć w przyzmach poza obszarem prowadzonych robót. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji.
4. Niewykorzystane zgodnie z pkt. 3 gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym traktować jako odpad i zagospodarować zgodnie z przepisami szczegółowymi.
5. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.
6. Wschodnią część działki, stanowiącą las, wraz z pasem terenu otwartego o szerokości co najmniej 20 m, wyłączyć z zainwestowania i wygradzenia.
7. Prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych i placu montażowego oraz montaż konstrukcji wsporczych, wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 1 września do końca lutego.
8. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
9. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
10. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
11. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
12. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
13. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 września do 1 marca.
14. Magazyny energii posadzić w odległości minimum 300 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie.
15. Prace budowlane oraz eksploatację sprzętu ciężkiego na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
16. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie czystą wodę bez użycia detergentów.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w postanowieniu z dnia 1 lutego 2022 r. nie stwierdził konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 7 lutego 2022 r. podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: *Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Siekowo” w gminie Przemęt* oraz o możliwości składania uwag i wniosków do ww. przedsięwzięcia i całej zgromadzonej dokumentacji, w terminie od 9 lutego 2022 r. do 10 marca 2022 r. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Wójt Gminy Przemęt po wnikliwym przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji, uwzględniając wszystkie uzyskane opinie i uzgodnienia, z uwagi na rodzaj, skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz inne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś stwierdził, iż należy uznać, że przedmiotowa inwestycja, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Siekowo” o łącznej mocy do 3 MW. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce o nr ewid. 672, obręb Siekowo, gmina Przemęt. Powierzchnia działki, na której planowana jest lokalizacja inwestycji wynosi ok. 12,34 ha, natomiast teren przeznaczony pod inwestycję wyniesie do 5,7 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. W raporcie wskazano, że w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się jej etapowe realizowanie tzn., że farma fotowoltaiczna może być stawiana partiami jako niezależne instalacje, tak, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną umożliwiającą samodzielne i niezależne od siebie nawzajem funkcjonowanie każdej elektrowni. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że dopuszcza się realizację inwestycji w maksymalnie 3 etapach. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- konstrukcji wsporczych do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijanych bezpośrednio w ziemię,
- ogniw fotowoltaicznych w liczbie do ok. 6500 szt. – 20000 szt.,
- string-boxów,
- inwerterów w liczbie do 8 szt. (w przypadku inwertera centralnego), do 400 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacji transformatorowych w liczbie do 4 szt.,
- magazynów energii w liczbie do 4 szt.,
- przewodów elektrycznych,
- budynków/kontenerów do montażu inwerterów i transformatorów,
- maksymalnie 1 budynku/kontenera technicznego do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych,
- drogi dojazdowej, drogi wewnątrz farmy oraz placu manewrowego,

- systemu monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenia.

Wnioskodawca planuje zastosować transformatory suche lub opcjonalnie transformatory olejowe. W przypadku zastosowania modelu olejowego każdy transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Każdy transformator będzie znajdował się w kontenerze, który dodatkowo będzie zabezpieczał środowisko gruntowo wodne.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na jakość powietrza. Na terenie inwestycji nie będą zlokalizowane zorganizowane źródła emisji zanieczyszczeń. Źródłami emisji niezorganizowanej będą silniki pojazdów poruszających się po terenie przedmiotowej inwestycji, niemniej, ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia, emisje z tych źródeł będą pomijalnie niskie. W raporcie wskazano, że w czasie eksploatacji na teren przedsięwzięcia będą wjeżdżać samochody serwisantów oraz ciągnik wyposażony w myjkę do czyszczenia paneli fotowoltaicznych. Ruch ww. pojazdów będzie sporadyczny. Spełnienie warunków nałożonych na wnioskodawcę w niniejszej decyzji oraz założeń zawartych w przedstawionej dokumentacji przyczyni się do minimalizacji uciążliwości związanych z emisją substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją instalacjami zlokalizowanymi na terenie objętym wnioskiem, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą transformatory, inwertery oraz systemy wentylacji mechanicznej w magazynach energii i w stacjach transformatorowych. Ponadto źródłem hałasu będzie ruch pojazdów lekkich i ciężkich. Projektowane do zastosowania panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Wnioskodawca zakłada sprawność urządzenia na poziomie fabrycznym. Nie planuje się zwiększania sprawności przez zastosowanie technologii z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego. Magazyn energii, z uwagi na konieczność utrzymywania odpowiedniej temperatury wewnątrz obiektu/kontenera (gdzie znajdują się baterie), może być wyposażony w system wentylacji mechanicznej i/lub system klimatyzacji. Wnioskodawca przewiduje, iż pojedynczy kontener wyposażony zostanie w maksymalnie 3 wentylatory mechaniczne o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 60 dB każdy i/lub jednostkę klimatyzacyjną o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 60 dB. Planowane magazyny energii zostaną posadowione w odległości co najmniej 300 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że planowane do zastosowania inwertery nie wymagają wentylacji mechanicznej. Chłodzenie inwerterów odbywać się będzie w sposób grawitacyjny. W przypadku budynków/kontenerów, w których montowane będą transformatory dopuszcza się zastosowanie wentylacji mechanicznej, maksymalnie do 2 wentylatorów o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 60 dB każdy, na każdy obiekt. W przedstawionej dokumentacji wskazano, że ruch pojazdów po terenie planowanego przedsięwzięcia będzie sporadyczny i będzie wynosił maksymalnie 2 przejazdy pojazdów ciężkich i 2 przejazdy pojazdów lekkich w ciągu pory dnia. W porze nocy nie będzie występował ruch pojazdów.

Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki objętej wnioskiem na działkach nr 663/1, 674/1 oraz 675 i stanowią zabudowę zagrodową. Natomiast najbliższa zabudowa chroniona akustycznie znajduje się na działce nr 685 w odległości ok. 220 m od terenu zajętego pod planowanego przedsięwzięcie.

Zgodnie z przedłożoną analizą akustyczną poziom hałasu wyznaczony na granicy ww. terenów nie będzie przekraczał wartości dopuszczalnych wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić jedynie na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na tym etapie zostanie ograniczony do pory dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00. Powyższe założenia wskazano w warunkach niniejszej decyzji.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. W przedstawionym raporcie opisano sposób i miejsce ich magazynowania, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Wskazane odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie zobowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. W związku z informacją zawartą w raporcie, że w przypadku montażu na terenie inwestycji transformatorów olejowych Wnioskodawca wykona pod nimi szczelną misę, nałożono warunek, aby w przypadku zastosowania takich transformatorów, wykonano zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejście całej zawartości, zastosowanego w stacjach transformatorowych oleju transformatorowego. Niniejszą decyzją zobowiązano Wnioskodawcę, aby przy wykonywaniu robót ziemnych w miarę możliwości warstwę urodzajną gleby odłożył w przyzmacz poza obszarem prowadzonych robót oraz aby niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywał w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji. Wówczas zgodnie

z art. 2 pkt 3 ww. ustawy o odpadach, nie będą one traktowane jako odpad. W przypadku niewykorzystania ww. gleb i materiałów występujących w stanie naturalnym na terenie, na którym zostały wydobyte, Wnioskodawca będzie zobowiązany, aby zagospodarować je jako odpady zgodnie z przepisami szczegółowymi. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w dwóch granicach jednostek planistycznych gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Obrzański Kanał Południowy o kodzie PLRW6000015649 oraz (JCWP) – Kanał Przemęcki o kodzie PLRW6000171564499. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) – JCWP Obrzański Kanał Południowy o kodzie PLRW6000015649 została oceniona jako sztuczna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP Obrzański Kanał Południowy o kodzie PLRW6000015649 określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2021, ze względu na brak możliwości technicznych zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP Kanał Przemęcki o kodzie PLRW6000171564499 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP Kanał Przemęcki o kodzie PLRW6000171564499 określono odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2021, ze względu na brak możliwości technicznych. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zaopatrzenia w wodę znajduje się w miejscowości Sączkowo na dz. o nr. ewid.: 385/3, 385/4, 385/5 obręb Sączkowo, w odległości ok. 4300 m od planowanej inwestycji. Ujęcie składa się z 3 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi. Wnioskodawca wskazał, że planowana inwestycja nie będzie znajdowała się w strefie ochronnej ujęć wód podziemnych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia teren inwestycji zostanie zaopatrzone w sorbenty. Naprawa maszyn i urządzeń planowanych do zastosowania będzie prowadzona poza terenem inwestycji w punktach przeznaczonych do serwisowania i naprawy tego rodzaju sprzętu. W raporcie wskazano, że panele nie wymagają żadnego czyszczenia. Jednak w sytuacji, gdy zajdzie takowa konieczność Wnioskodawca dopuszcza ich czyszczenie, np. za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej (przyjaznej środowisku), która nie pozostawia smug. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, będzie stosowana woda i środki biodegradowalne. Mycie paneli zostanie wykonane przez specjalistyczną firmę, która

dostarczy wodę na teren inwestycji w przystosowanych do tego zbiornikach. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego wpisano jako warunek, aby na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych, używać do tego celu wyłącznie czystą wodę bez użycia detergentów. Zaplecze budowy i miejsca magazynowania odpadów zostaną zorganizowane na terenie utwardzonym, co wskazano w warunkach niniejszej decyzji. Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych oraz właściwa organizacja prac na etapie realizacyjnym i eksploatacyjnym, a także przestrzeganie założonych warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewnią niezbędną ochronę środowiska wodnego – można zatem stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie w Obszarze Chronionego Krajobrazu: Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Wielki Łęg Obrzański PLB300004, położony w odległości ok. 1,6 km. Najbliższa strefa ochrony miejsca rozrodu i regularnego przebywania (utworzona wokół gniazda kani rudej *Milvus milvus*) znajduje się w odległości ok. 4,2 km. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w opracowaniu: *Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce*. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011 oraz poza obszarami ważnymi dla ptaków, wyznaczonymi w opracowaniu Wylegała P., Kuźniak S., Dolatę P. T. 2008 „*Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego*” Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego.

Z raportu wynika, że przedmiotowa działka w miejscu realizacji przedsięwzięcia stanowi intensywnie użytkowane pole uprawne. W części wschodniej znajduje się las sosnowy, wyłączony spod zainwestowania, natomiast od zachodu działka sąsiaduje z terenami zabudowanymi. W miejscu realizacji przedsięwzięcia nie występują żadne struktury zwiększające bioróżnorodność, takie jak ciek i zbiorniki wodne, użytki zielone, śródpolne zadrzewienia i zakrzewienia. W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się usuwania drzew lub krzewów. Nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych będących w zainteresowaniu Wspólnoty Europejskiej oraz chronionych gatunków roślin. Informacje przedstawione w raporcie dotyczące fauny i oceny wpływu, odnoszą się do potencjalnie występujących gatunków, bez przedstawienia konkretnych danych z inwentaryzacji. Mając jednak na uwadze niewielką skalę przedsięwzięcia, charakter siedlisk występujących w miejscu realizacji przedsięwzięcia i ich uproszczoną strukturę, sąsiedztwo terenów zabudowanych, dużą dostępność podobnych siedlisk w otoczeniu oraz określone warunki realizacji przedsięwzięcia uznano, że realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na właściwy stan ochrony gatunków zwierząt objętych ochroną. Dostępność odpowiednich siedlisk w otoczeniu, dla gatunków mogących tu występować jest bardzo duża. Organ wzięł pod uwagę dostępne informacje o innych planowanych farmach fotowoltaicznych w zasięgu oddziaływania i uznał, że ze względu na niewielką liczbę tych inwestycji i ich skalę nie przewiduje się wpływu skumulowanego na siedliska gatunków chronionych. Należy również wskazać, że obszar ten po zrealizowaniu przedsięwzięcia dla części gatunków, będzie nadal mógł pełnić funkcje odpowiedniego siedliska rozrodczego i żerowiska.

Dla Obszaru Chronionego Krajobrazu: Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice nie obowiązują zakazy, a przedsięwzięcie nie wpłynie na cele dla których powołano obszar. Przedmiotami ochrony obszaru Wielki Łęg Obrzański PLB300004 zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych umieszczonym na stronie internetowej <http://natura2000.gdos.gov.pl/> (data dostępu 7.12.2021 r.) są: kulik wielki *Numenius arquata* i siewka złota *Pluvialis apricaria*. Spośród ww. gatunków, siewka złota, której populacje niełęgowe stanowią przedmiot ochrony, mogą wykorzystywać grunty orne położone wokół obszaru jako żerowiska w okresie migracji. Ze względu na niewielką skalę przedsięwzięcia i dużą dostępność alternatywnych siedlisk w otoczeniu, nie przewiduje się istotnego uszczuplenia potencjalnych żerowisk siewki złotej.

Aby zachować teren leśny we wschodniej części wraz z siedliskiem ekotonu polno-leśnego wskazano konieczność wyłączenia z zainwestowania tego fragmentu działki. Ze względu na brak w raporcie szczegółowych informacji nt. zgrupowania awifauny lęgowej w miejscu realizacji przedsięwzięcia, określono warunek realizacji prac najbardziej ingerujących w potencjalne siedliska ptaków poza okresem ich rozrodu. Zamontowanie paneli na wysokości min. 0,8 m ułatwi wzrost roślinności pod panelami. W celu ochrony ptaków lęgowych w decyzji nałożono warunek prowadzenia koszenia poza okresem lęgowym ptaków. W celu ochrony zwierząt oraz umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunki: regularnych kontroli wykopów i wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. Aby zmniejszyć oddziaływanie przedsięwzięcia wskutek „zanieczyszczenia” światłem nałożono w decyzji warunek rezygnacji ze stosowania ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Mając powyższe na uwadze, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą, jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, na ich integralność lub powiązanie z innymi obszarami oraz na cele ochrony tych obszarów.

Jednocześnie wskazuje się, że w miejscu prowadzenia prac możliwe jest występowanie gatunków chronionych zwierząt. Realizacja wszelkich prac sprzecznych z zakazami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.), wymaga uzyskania decyzji na odstępstwa od obowiązujących zakazów przed rozpoczęciem prac.

Ze względu na pozyskanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych. Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego

przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o.o.s. Ponadto, ze względu na lokalizację w znacznej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### ***Pouczenie***

- 1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie ul. Słowiańska 54 za pośrednictwem tut. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.*
- 2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (zgodnie z art. 127a kpa).*

*Podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz art. 4 cz. 1 kol. 2 pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).*

z up. WÓJTA  
Grzegorz Aryż  
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. AVAL-2 Sp. z o.o
2. Strony postępowania – przez obwieszczenie
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie  
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra
4. Starosta Wolsztyński  
ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn

Przygotowała:

Kinga Luboń

Tel. 65 615 69 88 pok. nr 3



**Załącznik do decyzji Wójta Gminy Przemęt RS.6220.9.2021 z dnia 11 marca 2022 roku o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: *Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych z magazynami energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Siekowo” w gminie Przemęt.***

## **CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowanie przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid.: 672 obręb Siekowo, gmina Przemęt. Inwestycja zlokalizowana zostanie na fragmencie działki o nr ewid. 672 obręb Siekowo, gmina Przemęt. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 12,34 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce 672 obręb Siekowo będzie wynosiła maksymalnie 5,7 ha.

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów: konstrukcje wsporcze do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię; ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 200 do 600 W każdy, w ilości do ok. 6500-20000 szt.; string-boxy; inwertery w ilości do 8 szt. (w przypadku inwertera centralnego), do 400 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych); stacja transformatorowa – do 4 szt.; magazyny energii – do 4 szt.; przewody elektryczne; budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów; budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych; droga dojazdowa, droga wewnątrz farmy oraz plac manewrowy; system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery); ogrodzenie. Nieodłącznym elementem, niezbędnym do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji, będą urządzenia do przesyłania energii elektrycznej wraz z urządzeniami telekomunikacyjnymi tj. podziemna linia kablowa średniego napięcia SN lub WN łącząca przedmiotową inwestycję z właściwym miejscem przyłączenia, które zostanie określone w technicznych warunkach przyłączenia na późniejszym etapie projektowanej inwestycji.

Montaż paneli będzie miał miejsce na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 4 m nad poziomem gruntu. Poszczególne zespoły paneli połączone będą ze sobą kablami tworzącymi sekcję. Instalacja wyposażona będzie również w system monitorowania wydajności służący do pomiarów aktualnej produkcji, pomiarów wiatru, temperatury modułów i otoczenia oraz monitorowania prawidłowej pracy systemu w razie awarii, jednocześnie powiadamiając o niej firmę serwisową. Planowana elektrownia będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązać się z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych. Wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie terenu inwestycyjnego. W trakcie funkcjonowania przedmiotowej elektrowni i infrastruktury towarzyszącej m.in. kontenerowej stacji transformatorowej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń

technicznych. Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie. Nie będą składowane na terenie inwestycji.

Na etapie realizacji inwestycji emisja hałasu będzie związana z transportem samochodowym oraz z pracą maszyn na terenie przedsięwzięcia i będzie miała charakter krótkotrwały, a wiążące się z nim uciążliwości po zakończeniu budowy znikną.

Przygotowała:  
Kinga Luboń  
Tel. 65 615 69 88 pok. nr 3

z up. WÓJTA  
Grzegorz Aryż  
SEKRETARZ GMINY