

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH  
REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 poz. 2000) zwaną dalej „k.p.a.” art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz. 1029 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawa ooś” oraz na podstawie § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 21 lutego 2022 r. przez

reprezentowanego przez pełnomocnika

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: *Budowa obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 11, 12 obręb Biskupice, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie* oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

**Wójt Gminy Przemęt  
orzeka co następuje:**

- I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 11, 12 obręb Biskupice, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie* i jednocześnie:**

**1. Określam:**

**1.1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Teren działki nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki o numerach ewidencyjnych 11 i 12 położone są na terenie form ochrony przyrody – obszar chronionego krajobrazu Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, obszar specjalnej ochrony Pojezierze Sławskie oraz na terenie Przemęckiego Parku Krajobrazowego.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewidencyjnych 11 i 12 obręb Biskupice, gmina Przemęt. Obecnie działki, na których planuje się budowę obory wykorzystywane są w celach rolniczych. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok 1,57 ha.



W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną przeprowadzone następujące czynności:

- budowa obory O-1,
- wykonanie infrastruktury towarzyszącej (przyłącze elektryczne, przyłącze wodociągowe, okólniki, place utwardzone przed wjazdem do obory).

Budynek posiadał będzie wymiary zewnętrzne: długość do 120 m, szerokość do 12 m, dodatkowo z każdej strony znajdować się będzie wybieg dla bydła, każdy o szerokości ok. 3 m, wysokość do 5,3 m.

Powierzchnia hodowlana wynosić będzie ok 960,8 m<sup>2</sup>. W projektowanej oborze utrzymywane będzie bydło bez uwięzi w kojcach grupowych. Chów zwierząt będzie odbywał się na głębokiej ściółce. Po obydwu bokach znajdowały się będą okólniki – ogrodzone wybiegi z posadzką betonową. Wewnątrz samej obory centralnie przebiegał będzie korytarz paszowy. Po obydwu stronach korytarza paszowego znajdowały się będą kojce grupowe. Po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia zakładana obsada na terenie gospodarstwa będzie wynosić 458 DJP.

Dojazd na teren inwestycji odbywał się będzie z drogi położonej na działce o nr ewid. gr. 42 obręb Biskupice. Inwestor przewiduje, że na terenie gospodarstwa po realizacji przedsięwzięcia będzie zatrudniony 1 pracownik fizyczny. Przedsięwzięcie zaopatrywane będzie w wodę z wodociągu. Ścieki bytowe powstające na terenie inwestycji planuje się odprowadzać do urządzenia przenośnego z własnym zbiornikiem.

Planuje się co dwa lata przeprowadzać czyszczenie budynku inwentarskiego na sucho oraz bielenie ścian roztworem wapna gaszonego. Nie planuje się prowadzić dezynfekcji budynku pomiędzy poszczególnymi obsadzeniami – nie zakłada się powstawania ścieków w procesie czyszczenia powierzchni obory. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni dachowych będą odprowadzane powierzchniowo na tereny zielone pokryte roślinnością trawiastą, do których Inwestor posiada tytuł prawny.

Przedsięwzięcie będzie producentem nawozów naturalnych w postaci obornika. Inwentarz utrzymywany będzie w systemie głębokiej ściółki. Obornik znajdował się będzie wewnątrz budynku inwentarskiego. Usuwany on będzie w dozwolonych okresach nawożenia, bezpośrednio na środki transportu. Budynek obory posiadał będzie jeden wylot grawitacyjny o wymiarach: szerokość 0,2 m, długość 120 m i wysokość ok. 5,3 m. Budynek inwentarski nie wymaga ogrzewania.

## **1.2 Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. Wykonać obiekt inwentarski przeznaczony do utrzymywania łącznie do 458 DJP, w tym:
  - do 300 szt. bydła opasowego do 1 roku życia, tj. 240 DJP, w systemie na głębokiej ściółce, bez uwięzi, grupowo na powierzchni 480,4 m<sup>2</sup>,
  - do 218 szt. bydła opasowego powyżej 1 roku życia, tj. 218 DJP, w systemie na głębokiej ściółce, bez uwięzi, grupowo na powierzchni 480,4 m<sup>2</sup>.



2. Budyńku inwentarskiego nie ogrzewać za pomocą instalacji grzewczych, które są zasilane ze źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
3. Budynek inwentarski wentylować wyłącznie poprzez sprawny system wentylacji grawitacyjnej.
4. Ruch pojazdów ciężkich po terenie gospodarstwa ograniczyć wyłącznie do pory dnia, tj. godz.: 06:00-22:00.
5. Obornik gromadzić w budynku inwentarskim. Po załadunku obornika na środki transportu przykryć go.
6. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
7. Obiekt inwentarski myć metodą „na sucho”, bez użycia wody i generowania ścieków.
8. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do ziemi, w sposób niepowodujący szkód dla terenów sąsiednich.
9. Padłe sztuki przetrzymywać w kojcu izolacyjnym maksymalnie 24 h, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi.
10. Budynek obory jak i okólniki wyposażyć w szczelną, betonową posadzkę.
11. Obornik z okólników zgarniać do wnętrza obory niezwłocznie po przegonieniu zwierząt.
12. Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
13. Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
14. Zapewnić szczelność powierzchni, w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
15. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
16. Zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
17. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
18. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
19. Zaplecze budowy zlokalizować w odległości co najmniej 20 m od rowu melioracyjnego zlokalizowanego na dz. nr 7/5 i 7/6, na terenie utwardzonym płytami betonowymi zabezpieczonymi od spodu membraną z grubej folii PVC. Nie dopuszczać do poruszania się maszyn budowlanych w okolicy rowu.
20. Gospodarstwo zaptarywać w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej na podstawie



warunków ustalonych z zarządcą sieci.

21. Wnętrze obory oraz okólniki przy oborze wyposażyć w szczelną betonową posadzkę, wyprofilowaną w sposób uniemożliwiający przedostanie się obornika oraz odcieków poza obręb okólników.
22. Nie dopuszczać do ciągłego przebywania zwierząt w okólnikach. Okólniki udostępniać zwierzętom wyłącznie na czas przemieszczania ich pomiędzy kojcami oraz podczas prac porządkowych lub weterynaryjnych. Niezwłocznie po pobycie zwierząt w okólnikach, obornik tam wytworzony uprzętnąć do wnętrza obory.
23. Powstały obornik usuwać z budynku inwentarskiego bezpośrednio na środki transportu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a następnie zagospodarowywać na własnych użytkach rolnych, a także przekazywać innym rolnikom do wykorzystania w celach nawozowych.
24. Miejsca załadunku obornika, wyposażyć w szczelne place betonowe na odcinku 10 m przed oborą.
25. Nawożenie prowadzić z uwzględnieniem wymagań, iż dawka nawozu naturalnego zastosowana w ciągu roku nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Powstały nawóz zagospodarowywać w sposób i na zasadach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r. poz. 243) m. in. wykorzystywać w części na gruntach własnych oraz przekazywać do zagospodarowania innym podmiotom.
26. Pracownikom oddelegowanym do pracy przy oborze udostępnić zaplecze socjalne zlokalizowane w odległości około 300 m od terenu inwestycji.
27. Ścieki bytowe z mycia rąk odprowadzać do zbiornika bezodpływowego, a następnie okresowo wywozić do oczyszczalni ścieków.
28. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu na terenie Inwestora w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich.
29. Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, w szczególności odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.

### **1.3 Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś:**

1. W projekcie budowlanym należy założyć zastosowanie właściwych rozwiązań technicznych i technologicznych, które zapewnić winny, iż inwestycja nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.



2. Inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zapewniającymi ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
  3. W przypadku zatrudnienia pracowników należy zapewnić im odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne, w szczególności zapewnić pomieszczenia sanitarno-higieniczne odpowiadające wymaganiom przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.) w szczególności załącznik nr 3 dotyczący wymagań dla pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych.
  4. Należy przestrzegać przedstawionych w raporcie założeń technologicznych i organizacyjnych oraz wprowadzić reżim, zapewniając właściwy stan sanitarny oraz minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań, w aspektach normowanych przepisami prawa, a także w aspektach nieobjętych regulacjami prawnymi – w tym potencjalnych uciążliwości zapachowych.
  5. Należy prowadzić właściwą eksploatację planowanego przedsięwzięcia – obory wraz z infrastrukturą, by zapewnić maksymalną ochronę przed ewentualnymi uciążliwościami oraz by wyeliminować zagrożenia dla środowiska, tj. eksploatację obiektu prowadzić w sposób gwarantujący zachowanie przepisów prawa ochrony środowiska, w szczególności w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami, gospodarki obornikiem, gnojówką i gnojowicą, ochrony powietrza oraz ochrony przed hałasem.
  6. Teren działki podczas realizacji i użytkowania zakładu należy utrzymywać w należyтым porządku.
  7. Poprzez właściwe założenia technologiczne i organizacyjne należy dążyć do minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów oraz zorganizowania szczelnego, sprawnego oraz uwzględniającego wymogi ochrony środowiska – w tym ludzi – systemu zbiórki i usuwania powstających odpadów.
  8. W otoczeniu projektowanej inwestycji należy zaprojektować pas zieleni izolacyjnej, średnio- i wysokopiennej zimozielonej.
  9. Przy doborze urządzeń wentylacyjnych, poza podstawowymi parametrami technicznymi należy zwrócić szczególną uwagę także na ich głośność, w celu zminimalizowania uciążliwości hałasowej, a w razie potrzeby podjąć stosowne działania eliminujące tę uciążliwość.
- II. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.**
- III. Nie nakładam obowiązku ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie**



transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

- IV. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą: **Budowa obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 11, 12 obręb Biskupice, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.**

#### UZASADNIENIE

W dniu 21 lutego 2022 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek Inwestora reprezentowanego przez pełnomocnika w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 11, 12 obręb Biskupice, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.* Pełnomocnik załączył do wniosku: raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w wersji papierowej oraz na płycie CD; mapę ewidencyjną i mapę z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie; pełnomocnictwo oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł - za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz 17 zł za udzielone pełnomocnictwo.

W związku z potrzebą wyjaśnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 50 § 1 k.p.a. Wójt Gminy Przemęt wezwał pełnomocnika wnioskodawcy pismem z dnia 24 lutego 2022 r. do złożenia uzupełnienia raportu. Przedmiotowe uzupełnienie wpłynęło do organu w dniu 14 marca 2022 r.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Objęta wnioskiem inwestycja jest przedsięwzięciem mogąącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i kwalifikuje się zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem jako: *chów lub hodowla: b) zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia.*

Teren inwestycji znajduje się na obszarze chronionym na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), tj. w obszarze chronionego krajobrazu Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, obszar specjalnej ochrony Pojezierze Sławskie oraz na terenie Przemęckiego Parku Krajobrazowego. Teren działek nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na liczbę stron postępowania został zastosowany art. 74 ust. 3 ustawy ooś, czyli zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie. W związku z powyższym Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 15 marca 2022 r. zawiadomił strony postępowania o złożonym wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia związanego z budową obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 11, 12 obręb Biskupice oraz o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania i zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie.



W tym samym dniu zgodnie z art. 77 ust. 1, ust. 2 oos tutejszy organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii i uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Przemęt dostarczył do Regionalnego Dyrektora oświadczenie, iż Inwestor nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 21 marca 2022 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, tj. do 21 maja 2022 r. z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu oraz uzyskania opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie pismem z dnia 11 kwietnia 2022 r. znak: ON.NS.9011.6.1.2022 (data wpływu: 12.04.2022 r.) zaopiniował, pod względem wymagań higieniczno-zdrowotnych środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia przedstawione w przedłożonej dokumentacji z zastrzeżeniami:

1. W projekcie budowlanym należy założyć zastosowanie właściwych rozwiązań technicznych i technologicznych, które zapewnić winny, iż inwestycja nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.
2. Inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zapewniającymi ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
3. W przypadku zatrudnienia pracowników należy zapewnić im odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne, w szczególności zapewnić pomieszczenia sanitarno-higieniczne odpowiadające wymaganiom przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.) w szczególności załącznik nr 3 dotyczący wymagań dla pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych.
4. Należy przestrzegać przedstawionych w raporcie założeń technologicznych i organizacyjnych oraz wprowadzić reżim, zapewniając właściwy stan sanitarny oraz minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań, w aspektach normowanych przepisami prawa, a także w aspektach nieobjętych regulacjami prawnymi – w tym potencjalnych uciążliwości zapachowych.



5. Należy prowadzić właściwą eksploatację planowanego przedsięwzięcia – obory wraz z infrastrukturą, by zapewnić maksymalną ochronę przed ewentualnymi uciążliwościami oraz by wyeliminować zagrożenia dla środowiska, tj. eksploatację obiektu prowadzić w sposób gwarantujący zachowanie przepisów prawa ochrony środowiska, w szczególności w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami, gospodarki obornikiem, gnojówką i gnojowicą, ochrony powietrza oraz ochrony przed hałasem.
6. Teren działki podczas realizacji i użytkowania zakładu należy utrzymywać w należyłym porządku.
7. Poprzez właściwe założenia technologiczne i organizacyjne należy dążyć do minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów oraz zorganizowania szczelnego, sprawnego oraz uwzględniającego wymogi ochrony środowiska – w tym ludzi – systemu zbiórki i usuwania powstających odpadów.
8. W otoczeniu projektowanej inwestycji należy zaprojektować pas zieleni izolacyjnej, średnio- i wysokopiennej zimozielonej.
9. Przy doborze urządzeń wentylacyjnych, poza podstawowymi parametrami technicznymi należy zwrócić szczególną uwagę także na ich głośność, w celu zminimalizowania uciążliwości hałasowej, a w razie potrzeby podjąć stosowne działania eliminujące tę uciążliwość.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie wskazał również, iż ze względu na brak podstaw prawnych w zakresie odorów nie jest możliwa jednoznaczna ocena czy realizacja inwestycji z uwagi na bliską odległość od zabudowań mieszkalnych nie będzie powodować narażenia części mieszkańców na potencjalne uciążliwości, oparte na obiektywnych lub subiektywnych reakcjach społeczności lokalnej. Dla podkreślenia konieczności zwrócenia szczególnej uwagi na ochronę życia i zdrowia ludzi oraz maksymalnego ograniczenia potencjalnych uciążliwości, organ sformułował powyższe zastrzeżenia, aby nie generować konfliktów społecznych jakie mogą powstać w przyszłości.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 11 kwietnia 2022 r. znak: WR.RZŚ.4360.18.2022.JT (data wpływu do Wójta Gminy Przemęt: 15.04.2022 r.) wezwał pełnomocnika do uzupełnienia raportu we wskazanym przez siebie zakresie.

W dniu 20 kwietnia 2022 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 19 kwietnia 2022 r., znak: WOO-I.4221.83.2022.PM.1 zawiadamiające, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy i prowadzenie postępowania wyjaśniającego sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 19 maja 2022 r.

W dniu 2 maja 2022 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło uzupełnienie raportu, będące odpowiedzią pełnomocnika na wezwanie Dyrektora RZGW we Wrocławiu PGW Wody Polskie z dnia 11 kwietnia 2022 r. Mając na uwadze poprawność prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i fakt, że organy współdziałające powinny opierać się na całym zgromadzonym materiale dowodowym, Wójt Gminy Przemęt przekazał uzupełnienie raportu Regionalnemu



Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Wolsztynie przy piśmie z dnia 5 maja 2022 r.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 20 maja 2022 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, tj. do 20 lipca 2022 r. z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu.

W dniu 19 maja 2022 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-I.4221.83.2022.PM.2 zawiadamiające o nowym terminie załatwienia sprawy, tj. do 20 czerwca 2022 r.

W dniu 23 maja 2022 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęła ponowna opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie z dnia 20 maja 2022 r. utrzymująca w mocy opinię nr ON-NS.9011.6.1.2022 z dnia 11 kwietnia 2022 r. Organ stwierdził, że informacje zawarte w uzupełnieniu raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko nie mają wpływu na treść wydanej wcześniej opinii.

W dniu 10 czerwca 2022 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 9 czerwca 2022 r. znak: WOO-I.4221.83.2022.PM.3 z prośbą o przedstawienie informacji na temat zagospodarowania terenów sąsiednich i wezwanie wnioskodawcy do uzupełnienia raportu z zakresu charakterystyki przedsięwzięcia, gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza i ochrony przyrody. Pismem z dnia 24 czerwca 2022 r. tutejszy organ wezwał pełnomocnika do złożenia uzupełnienia raportu we wskazanym zakresie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 6 czerwca 2022 r. znak: WR.RZŚ.4360.18.2022.JT (data wpływu do wiadomości Wójta Gminy Przemęt: 13.06.2022 r.) ponownie wezwał pełnomocnika do uzupełnienia raportu we wskazanym przez siebie zakresie. Przedmiotowe uzupełnienie wpłynęło do tutejszego organu w dniu 27 czerwca 2022 r. Z uwagi na charakter informacji zawartych w uzupełnieniu, przy piśmie z dnia 28 czerwca 2022 r. przekazano przedmiotowe uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 20 lipca 2022 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, tj. do 20 września 2022 r. z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu oraz uzyskania ponownej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie.

W dniu 22 lipca 2022 r. do tutejszego urzędu wpłynęło uzupełnienie raportu z dnia 20 lipca 2022 r. Pismem z dnia 26 lipca 2022 r. Wójt Gminy Przemęt przekazał przedmiotowe uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu wraz z informacją o sposobie zagospodarowania terenu w otoczeniu działek inwestycyjnych. Mając na uwadze poprawność prowadzonego postępowania w sprawie



wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i fakt, że organy współdziałające powinny opierać się na całym zgromadzonym materiale dowodowym, Wójt Gminy Przemęt przekazał również uzupełnienie raportu Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Wolsztynie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem z dnia 5 sierpnia 2022 r. znak: WR.RZŚ.4360.18.2022.JT uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
2. Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
3. Zapewnić szczelność powierzchni, w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
4. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
5. Zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
6. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
7. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
8. Zaplecze budowy zlokalizować w odległości co najmniej 20 m od rowu melioracyjnego zlokalizowanego na dz. nr 7/5 i 7/6, na terenie utwardzonym płytami betonowymi zabezpieczonymi od spodu membraną z grubej foli PVC. Nie dopuszczać do poruszania się maszyn budowlanych w okolicy rowu.
9. Gospodarstwo zopatrywać w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej na podstawie warunków ustalonych z zarządcą sieci.
10. Wnętrze obory oraz okólniki przy oborze wyposażyć w szczelną betonową posadzkę, wyprofilowaną w sposób uniemożliwiający przedostanie się obornika oraz odcieków poza obręb okólników.
11. Nie dopuszczać do ciągłego przebywania zwierząt w okólnikach. Okólniki udostępniać zwierzętom wyłącznie na czas przemieszczania ich pomiędzy



- kojcami oraz podczas prac porządkowych lub weterynaryjnych. Niezwłocznie po pobycie zwierząt w okólnikach, obornik tam wytworzony uprzątnąć do wnętrza obory.
12. Powstały obornik usuwać z budynku inwentarskiego bezpośrednio na środki transportu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a następnie zagospodarowywać na własnych użytkach rolnych, a także przekazywać innym rolnikom do wykorzystania w celach nawozowych.
  13. Miejsca załadunku obornika, wyposażyć w szczelne place betonowe na odcinku 10 m przed oborą.
  14. Nawożenie prowadzić z uwzględnieniem wymagań, iż dawka nawozu naturalnego zastosowana w ciągu roku nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Powstały nawóz zagospodarowywać w sposób i na zasadach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r. poz. 243).
  15. Pracownikom oddelegowanym do pracy przy oborze udostępnić zaplecze socjalne zlokalizowane w odległości około 300 m od terenu inwestycji.
  16. Ścieki bytowe z mycia rąk odprowadzać do zbiornika bezodpływowego, a następnie okresowo wywozić do oczyszczalni ścieków.
  17. Nie dopuszczać do powstania ścieków przemysłowych poprzez czyszczenie budynku inwentarskiego metodą „na sucho”.
  18. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu na terenie Inwestora w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich.
  19. Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, w szczególności odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.
  20. Sztuki padłe magazynować w izolatce i przekazywać specjalistycznej firmie do 24 godzin od upadku.

II. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

W dniu 12 sierpnia 2022 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęła ponowna opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie z dnia 11 sierpnia 2022 r. utrzymująca w mocy opinię nr ON-NS.9011.6.1.2022 z dnia 11 kwietnia 2022 r. Organ stwierdził, że informacje zawarte w uzupełnieniu raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko nie mają wpływu na treść wydanej wcześniej opinii.



Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 30 sierpnia 2022 r. na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy o oś podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: Budowa obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 11, 12 obręb Biskupice, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie oraz o możliwości składania uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nikt nie zapoznał się z dokumentacją sprawy oraz nie złożył uwag ani wniosków.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 29 sierpnia 2022 r. znak: WOO-I.4221.83.2022.PM.4 (NB) (data wpływu: 29.08.2022 r.) zawiadomił Wójta Gminy Przemęt, o nowym terminie załatwienia sprawy, tj. do 28 września 2022 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 8 września 2022 r., znak: WOO-I.4221.83.2022.PM.5 (data wpływu: 09.09.2022 r.) uzgodnił w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie obory do 458 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 11 i 12, obręb Biskupice, gmina Przemęt w następujący sposób:

I. Określił następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Wykonać obiekt inwentarski przeznaczony do utrzymywania łącznie do 458 DJP, w tym:
  - do 300 szt. bydła opasowego do 1 roku życia, tj. 240 DJP, w systemie na głębokiej ściółce, bez uwięzi, grupowo na powierzchni 480,4 m<sup>2</sup>,
  - do 218 szt. bydła opasowego powyżej 1 roku życia, tj. 218 DJP, w systemie na głębokiej ściółce, bez uwięzi, grupowo na powierzchni 480,4 m<sup>2</sup>.
2. Budynek inwentarskiego nie ogrzewać za pomocą instalacji grzewczych, które są zasilane ze źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
3. Budynek inwentarski wentylować wyłącznie poprzez sprawny system wentylacji grawitacyjnej.
4. Ruch pojazdów ciężkich po terenie gospodarstwa ograniczyć wyłącznie do pory dnia, tj. godz.: 06:00-22:00.
5. Obornik gromadzić w budynku inwentarskim. Po załadunku obornika na środki transportu przykryć go.
6. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z sieci wodociągowej.
7. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
8. Obiekt inwentarski myć metodą „na sucho”, bez użycia wody i generowania ścieków.
9. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do ziemi, w sposób niepowodujący szkód dla terenów sąsiednich.
10. Padłe sztuki przetrzymywać w kojcu izolacyjnym maksymalnie 24 h, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi.
11. Budynek obory jak i okólniki wyposażyć w szczelną, betonową posadzkę.
12. Obornik z okólników zgarniać do wnętrza obory niezwłocznie po przegonieniu zwierząt.



13. Nawozy naturalne powstające w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywać w części na gruntach własnych oraz przekazywać do zagospodarowania innym podmiotom na podstawie przepisów szczegółowych.
  14. Prace polegające na zdjęciu wierzchniej warstwy gleby przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza terminem: 1 marca – 31 sierpnia.
  15. Wzdłuż południowej granicy działki o nr ewid. 12, tj. od rowu melioracyjnego na działce o nr ewid. 7/6 na długości co najmniej 150 m wykonać liniowe nasadzenia z wykorzystaniem rodzimych gatunków drzew liściastych. Nasadzenia pielęgnować i regularnie podlewać przez okres min. 3 lat.
  16. Na etapie prowadzenia prac ziemnych kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce, poza teren realizacji prac budowlanych. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- II. Nie stwierdził konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 15 września 2022 r., zgodnie z art. 10 § 1 ustawy k.p.a. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. W obwieszczeniu wskazał, że w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 20 września 2022 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, tj. do 20 października 2022 r. z uwagi na konieczność zachowania procedury wydawania decyzji administracyjnej, tj. zawiadomienia stron przed wydaniem decyzji oraz o możliwości zapoznania się stron z dokumentacją sprawy.

Wójt Gminy Przemęt po wnikliwym przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji, raportu oraz jego uzupełnień, uwzględniając wszystkie uzyskane opinie i uzgodnienia, z uwagi na rodzaj, skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz inne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś stwierdził, iż należy uznać, że przedmiotowa inwestycja, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje budowę obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 11 i 12, obręb Biskupice, gmina Przemęt. Obecnie działki, na których planuje się budowę obory o łącznej powierzchni około 1,57 ha wykorzystywane są w celach rolniczych. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się budowę obory O-1 wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz z wybiegiem dla bydła z obu stron budynku. Obora wraz z okólnikami będzie miała



powierzchnię około 2 160 m<sup>2</sup>, ponadto wnioskodawca przewiduje wykonanie betonowych placów przed wjazdami do obory o powierzchni około 360 m<sup>2</sup>. Zakładaną obsadę po realizacji przedsięwzięcia stanowić będzie bydło opasowe do 1 r.ż. w ilości do 300 szt. (240 DJP) oraz bydło opasowe powyżej 1 r.ż. w ilości do 218 szt. (218 DJP). Maksymalna obsada gospodarstwa stanowić będzie zatem 458 DJP. Zwierzęta utrzymywane będą w systemie na głębokiej ściółce, grupowo, bez uwięzi. Zwierzęta będą kupowane, w zależności od warunków rynkowych, po kilkadziesiąt sztuk w taki sposób, że na terenie przedsięwzięcia przebywało będzie w kojcach do 300 zwierząt do roku i do 218 w wieku powyżej roku. Wnioskodawca przewiduje zakup "odsadek" w wieku 6 miesięcy i tuczenie z przemieszczeniem po ukończeniu roku przez około 6 miesięcy, do około 16 miesiąca życia. Cykl dla poszczególnych grup trwał będzie około 1 roku. Planowane okólniki służące będą wyłącznie do przegania zwierząt podczas przemieszczania między kojcami i podczas prac porządkowych.

Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie wnioskodawca przewiduje wydzielenie kojca o powierzchni 480,4 m<sup>2</sup> dla bydła opasowego o wadze do 300 kg (300 szt.) oraz kojca o powierzchni 480,4 m<sup>2</sup> dla bydła opasowego o wadze powyżej 300 kg (218 szt.). Z przedstawionej analizy wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1966). Założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę, tj. łączna powierzchnia przeznaczona dla zwierząt, sposób ich utrzymywania oraz obsada obiektu inwentarskiego znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji i stanowią maksymalną możliwą obsadę przedsięwzięcia, która została oceniona w niniejszym postępowaniu.

W związku z funkcjonowaniem gospodarstwa powstawać będzie obornik, który gromadzony będzie wewnątrz obiektu inwentarskiego i usuwany w dozwolonych okresach nawożenia. Wnioskodawca część nawozu będzie zagospodarowywał na gruntach własnych i dzierżawionych (ok. 55 ha), w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok. Pozostały nawóz będzie przekazywany do wykorzystania w celach rolniczych innym podmiotom na podstawie stosownych umów.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1153) regiony wodne Warty i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ



azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. z 2020 r. poz. 243), zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Planowany sposób postępowania z nawozem naturalnym będzie zgodny z ww. programem.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na obszarze zlewni jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) - Wencerka o kodzie PLRW60001715644532. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP została wyznaczona jako naturalna część wód o złym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi. Najbliższy GZWP nr 305 o nazwie „Zbiornik międzymorenowy Leszno” zlokalizowany jest w odległości około 4,6 km od planowanego przedsięwzięcia. W rejonie zainwestowania głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest poziom czwartorzędowy charakteryzujący się brakiem izolacji i średnim stopniem zagrożenia. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości około 1,2 km od terenu zainwestowania. W raporcie wskazano, że przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych. Mając na uwadze lokalne warunki gruntowo-wodne wnioskodawca wyklucza, że na etapie realizacji przedsięwzięcia konieczne będzie odwadnianie wykopów. Od zachodu do działek przylegają działki o nr 7/5 i 7/6, obręb Biskupice, na których znajduje się rów melioracyjny. Plac budowy urządzony zostanie po południowej stronie projektowanej obory, na terenie utwardzonym płytami betonowymi zabezpieczonymi od spodu membraną z grubej folii PVC. Odległość placu budowy od przedmiotowego rowu będzie wynosiła około 20 m. Podczas budowy maszyny i pojazdy nie będą poruszały się w okolicy rowu. Powyższe uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. W celu zagwarantowania zastosowania zakładanych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne w niniejszej decyzji określono niezbędne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie będzie zaopatrywane w wodę z sieci wodociągowej, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. W celu minimalizacji zużycia wody zobowiązano wnioskodawcę, aby prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Ścieki bytowe odprowadzane będą do przenośnego urządzenia z własnym zbiornikiem i sukcesywnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Obiekt czyszczony będzie metodą „na sucho”, bez użycia wody i generowania ścieków oraz bielony roztworem wapnia gaszonego.



Wnioskodawca nie przewiduje dezynfekcji obiektu pomiędzy poszczególnymi obsadzeniami. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo, w granicach terenu zainwestowania. Zarówno wewnątrz obory jak i okólniki przy oborze posiadać będą szczelną, betonową posadzkę z wyprofilowanymi murkami w taki sposób, aby nie było możliwe przedostanie się obornika i ewentualnych odcieków poza ich obręb. Niezwłocznie po pobycie zwierząt na terenie okólnika obornik będzie przenoszony do wnętrza obory. Założenia przedstawione przez Wnioskodawcę, dotyczące sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych jak również niegenerowania ścieków w procesie mycia oraz wykonania szczelnych posadzek, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. W związku z realizacją inwestycji będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699), będzie podmiot prowadzący prace budowlane, co znajdzie odzwierciedlenie w stosownej umowie na prowadzenie tych prac. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonych miejscach na terenie gospodarstwa, w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem się i mieszaniem odpadów. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Padłe sztuki będą przetrzymywane w kojcu izolacyjnym maksymalnie przez 24 h, a następnie przekazywane podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi. Powyższe założenie wnioskodawcy zostało ujęte jako warunek w niniejszej decyzji. Ten sposób postępowania z padłymi zwierzętami zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Wnioskodawca będzie przekazywał padłe lub ubite z konieczności sztuki jako uboczny produkt pochodzenia zwierzęcego, a nie odpad. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne (uprawniony lekarz weterynarii) na podstawie stosownej umowy. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkiem niniejszej decyzji nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

W raporcie i jego uzupełnieniu przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na jakość powietrza. Źródłem emisji zorganizowanej do powietrza będzie



system wentylacji grawitacyjnej w planowym budynku inwentarskim, którym wyprowadzane będą zanieczyszczenia pochodzące z procesów chowu bydła, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów przemiany materii tych zwierząt. Źródłami emisji niezorganizowanej będą silniki pojazdów poruszających się po terenie przedmiotowej inwestycji, które nie zostały włączone do obliczeń ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia.

W projektowanej oborze będzie stosowana wentylacja grawitacyjna. Budynek inwentarski nie będzie ogrzewany, co wpisano jako warunek w niniejszej decyzji. Zgodnie z raportem, obornik będzie się znajdował w budynku inwentarskim, a następnie będzie załadowywany bezpośrednio na środki transportu i wywożony na uprawy polowe. W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby wywożony obornik przykrywał brezentem.

Z wykonanych obliczeń emisji z ww. źródeł wynika, że emisje nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny, a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto nadmienić, że skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Spełnienie warunków nałożonych na wnioskodawcę w niniejszej decyzji oraz założeń zawartych w przedstawionej dokumentacji przyczyni się do minimalizacji uciążliwości związanych z emisją substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego gospodarstwa.

Z dokumentacji wynika, iż głównymi źródłami hałasu na terenie inwestycji będą: budynek inwentarski oraz manewry 3 pojazdów ciężkich w ciągu 8 najbardziej niekorzystnych godzin pory dnia. Pojazdy ciężkie będą poruszały się po terenie gospodarstwa wyłącznie w porze dnia. Ponadto, budynek wentylowany będzie grawitacyjnie. Zgodnie z raportem najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są na południowy wschód od przedmiotowego terenu, po drugiej stronie drogi publicznej, a ok. 115 m od samego budynku inwentarskiego i jest to zabudowa zagrodowa. Ponadto w odległości około 100 m w kierunku północnym od terenu zainwestowania zlokalizowana jest działka o nr ewid. 2/1 oznaczona symbolem Br-ŁVI (grunty rolne zabudowane), zaliczona do terenów zabudowy zagrodowej. Z przedstawionych w raporcie informacji i analiz wynika, iż przy spełnieniu warunków określonych w niniejszej decyzji, inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych położonych terenach objętych ochroną akustyczną określonych w wyżej wskazanym rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112), zarówno



w porze dnia, jak i nocy. Analiza akustyczna została przeprowadzona przy uwzględnieniu wentylacji grawitacyjnej oraz ograniczenia ruchu pojazdów ciężkich wyłącznie do pory dziennej, w związku z tym powyższe założenia wpisano jako warunki realizacji planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia zakłada się, że nie będzie ono miało znaczącego negatywnego wpływu na klimat. W celu mitygacji zmian klimatu przewiduje się stosowanie szczelnej sieci wodociągowej i sprawnej wentylacji czy odpowiedniego żywienia zwierząt. Inwestycja nie będzie położona na terenach szczególnego zagrożenia powodzią, a także terenach zagrożonych osuwiskami i ruchami masowymi ziemi. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych oraz technologię chowu, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne obiektu i instalacji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do postępujących zmian klimatu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na obszarze Natura 2000: obszar specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie PLB300011 oraz na terenie Przemęckiego Parku Krajobrazowego i w obszarze chronionego krajobrazu „Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice” - dla których brak jest obecnie obowiązujących przepisów wykonawczych. Sąsiedztwo inwestycji stanowią: pola uprawne, użytki zielone, lasy oraz zadrzewienia śródpolne i liniowe wzdłuż cieków, a także tereny zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i inwentarskiej.

Z przedłożonego raportu, inwentaryzacji przyrodniczej opracowanej przez OrniCon Michał Przysański Biuro Ekspertyz Środowiskowych, marzec Poznań, 2022 r. oraz uzupełnienia raportu wynika, że w miejscu planowanej inwestycji znajduje się intensywnie użytkowana łąka kośna oraz pole uprawne. Ponadto we wschodniej części znajduje się utwardzony plac techniczny, który stanowi również parking dla samochodów ciężarowych. W wyniku przeprowadzonej wizji nie stwierdzono występowania chronionych siedlisk przyrodniczych oraz chronionych i zagrożonych gatunków roślin i grzybów, w tym porostów. Na terenie inwestycji oraz w jej sąsiedztwie odnotowano występowanie relatywnie pospolitych gatunków ptaków, tj. skowronek, potrzaszcz, trznadel, mazurek, dzierlatka. Ponadto odnotowano lerkę wymienioną w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Stanowisko lęgowe lerki znajduje się poza terenem inwestycji. Natomiast bezpośrednio na obszarze przedsięwzięcia jako gatunek lęgowy występuje skowronek. Nie stwierdzono obecności płazów i gadów. W trakcie badań terenowych, rów melioracyjny zlokalizowany bezpośrednio przy zachodniej granicy pozbawiony był wody. Jednakże wskazano, że rów ten stanowić może potencjalny szlak migracji płazów.

Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych umieszczonym na stronie [www.natura2000.gdos.gov.pl](http://www.natura2000.gdos.gov.pl) (data dostępu 26.08.2022 r.) przedmiotami ochrony obszaru Pojezierze Sławskie PLB300011 są cztery gatunki ptaków z załącznika I Dyrektywy Ptasiej



(bączek *Ixobrychus minutus*, bąk *Botaurus stellaris*, kania ruda *Milvus milvus* i podróżniczek *Luscinia svecica*) oraz sześć gatunków ptaków migrujących niewymienionych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej (perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, gałgól *Bucephala clangula*, gęgawa *Anser anser*, krakwa *Anas strepera*, trzciniak zwyczajny *Acrocephalus arundinaceus* i wąsatka *Panurus biarmicus*). Zgodnie z planem zadań ochronnych, ustanowionym zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 14 stycznia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pojezierze Sławskie PLB300011 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 560), do potencjalnych zagrożeń dla tego obszaru należą m.in.: zmniejszenie powierzchni siedliska – likwidacja szuwarów na brzegu jeziora; intensyfikacja turystyki nad jeziorami powodująca płoszenie ptaków; zabudowa terenów położonych bezpośrednio nad jeziorami; przesuszenie siedlisk: szuwarów, zadrzewień i zakrzewień oraz sporty wodne, w szczególności żeglarstwo.

Na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej, a także danych będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, tamtejszy organ stwierdził, że na terenie inwestycji oraz w jej sąsiedztwie nie występują gatunki ptaków będące przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Pojezierze Sławskie PLB300011. Mając na względzie wymagania siedliskowe tych gatunków uznano, że zarówno pole uprawne, jak i intensywnie użytkowana łąka kośna nie stanowią dogodnego miejsca ich bytowania oraz miejsca rozrodu. Ponadto mając na uwadze niewielką powierzchnię terenu, który ulegnie przekształceniu stwierdzono, że inwestycja nie wpłynie znacząco na dostępność miejsc bytowania, żerowania, rozrodu dla odnotowanych gatunków ptaków. W sąsiedztwie znajdują się odpowiednie, rozległe tereny alternatywne.

Ze względu na ochronę ptaków lęgowych nałożono warunek zdjęcia wierzchniej warstwy gleby poza okresem lęgowym, który dla większości gatunków przypada w Wielkopolsce przeciętnie od 1 marca do 31 sierpnia. Mając na uwadze, że rów melioracyjny stanowić może potencjalne miejsce bytowania płazów zobowiązano wnioskodawcę do regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew lub krzewów. Na podstawie analizy ortofotomapy dostępnej na stronie [www.geoserwis.gdos.gov.pl](http://www.geoserwis.gdos.gov.pl) stwierdzono, że w miejscu realizacji inwestycji drzewa i krzewy nie występują. Elementem charakterystycznym obszaru chronionego krajobrazu „Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włozzakowice” są śródpolne oraz liniowe zadrzewienia topolowe i wierzbowe. Mając na uwadze powyższe oraz w celu ograniczenia oddziaływania na krajobraz wnioskodawca zaproponował od południowej granicy działki o nr ewid. 12, tj. na odcinku od rowu melioracyjnego na działce o nr ewid. 7/6, na długości około 150 m nasadzenia liniowe, co uwzględniono w warunkach decyzji. Zobowiązano także do pielęgnacji i podlewania nasadzeń ze względu na panujące obecnie warunki atmosferyczne, w szczególności suszę. Ma to zapewnić jak największą udatność nasadzeń.

Uwzględniając warunki zawarte w decyzji oraz mając na uwadze położenie inwestycji na terenie przekształconym antropogenicznie nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji



występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Przedstawiona analiza wykazała, że nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków będące przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000, integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązanie z innymi obszarami chronionymi.

Jednocześnie wskazuje się, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia będą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

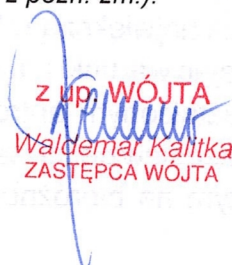
Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie nałożono obowiązku ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś. Ponadto, ze względu na lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji w granicach terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. *Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie ul. Słowiańska 54 za pośrednictwem tuż. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.*
2. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (zgodnie z art. 127a kpa).*

Podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz art. 4 cz. 1 kol. 2 pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).

  
z up. WÓJTA  
Waldemar Kalitka  
ZASTĘPCA WÓJTA



Otrzymują:

1. Pełnomocnik:
2. Strony postępowania – przez obwieszczenie
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie  
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
4. Starosta Wolsztyński  
ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn

Informacja o sposobie wysyłki:

- przesyłka polecona ZPO

Przygotowała:

Kinga Luboń

Tel. 65 615 69 88 pok. nr 3









Załącznik do decyzji Wójta Gminy Przemęt znak: RS.6220.4.2022 z dnia 18 października 2022 roku o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: *Budowa obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 11, 12 obręb Biskupice, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.*

## CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na działkach o nr 11, 12 obręb Biskupice, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Obecnie działki wykorzystywane są w celach rolniczych. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie wybudowana obora O-I wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Poszczególne powierzchnie kształtować się będą następująco: obora wraz z okólnikami - około 2 160 m<sup>2</sup>, betonowe place przed wjazdami do obory - około 360 m<sup>2</sup>, dojazd i ciąg komunikacyjny gruntowy - około 315 m<sup>2</sup> oraz pozostała powierzchnia biologicznie czynna. Planowana obsada będzie wynosiła 518 szt. (458 DJP). W projektowanej oborze utrzymywane będzie bydło opasowe bez uwięzi w kojcach grupowych. Chów bydła będzie się odbywał na głębokiej ściółce. Wzdłuż budynku znajdowały się będą okólniki tj. ogrodzone wybiegi z posadzką betonową. W centralnej części obory będzie przebiegał korytarz paszowy, natomiast z obydwu jego stron powstaną kojce grupowe dla bydła. Planuje się, że zarówno wewnątrz obory jak i okólniki przy oborze będą posiadały szczelną betonową posadzkę z wyprofilowanymi murkami od zewnętrznej strony w sposób uniemożliwiający przedostanie się obornika oraz odcieków poza obręb okólników. Zwierzęta będą przebywały wyłącznie w kojcach grupowych. Okólniki będą służyły wyłącznie do przemieszczania zwierząt pomiędzy kojcami oraz podczas prac porządkowych lub weterynaryjnych. Dodatkowo w miejscach załadunku obornika, planuje się posadowienie szczelnych placów betonowych na odcinku 10 m przed oborą.

Na etapie realizacji inwestycji pracownikom budowy zostanie zapewnione zaplecze sanitarne i socjalne. Ścieki bytowe z zaplecza budowy gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym (tymczasowe sanitariaty), a następnie będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom. Woda dla pracowników dostarczana będzie przez właściciela firmy budowlanej. Odpady magazynowane będą w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w szczelne, zamykane pojemniki, zapewniające selektywną zbiórkę odpadów w zależności od ich rodzajów. Odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom.

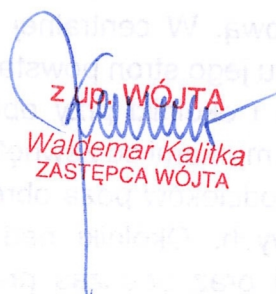
Inwentarz utrzymywany będzie w systemie głębokiej ściółki, w związku z tym w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia powstawał będzie obornik, który będzie usuwany bezpośrednio na środki transportu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Powstający nawóz Inwestor zamierza wykorzystywać na własnych (ok. 40 ha) oraz dzierżawionych (ok.



15 ha) użytkach rolnych, a także przekazywać innym rolnikom do wykorzystania w celach nawozowych (ok. 26 ha). Nawożenie prowadzone będzie z uwzględnieniem wymagań, iż dawka nawozu naturalnego zastosowana w ciągu roku nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie zaopatrywane będzie w wodę z wodociągu gminnego. Woda wykorzystywana będzie do pojenia zwierząt, a także na cele socjalno-bytowe oraz przeciwpożarowe. Ze względu na fakt, że Inwestor w odległości około 300 m od terenu inwestycji posiada zakład i zaplecze bytowe dla pracowników, którzy zostaną oddelegowani do pracy przy oborze, nie planuje się wykonania zaplecza bytowego na terenie przedsięwzięcia. W celu mycia rąk zaplanowane zostało urządzenie przenośne ze zbiornikiem bezodpływowym, z którego ścieki bytowe będą okresowo wywożone do oczyszczalni ścieków.

Obiekt inwentarski czyszczony będzie metodą „na sucho” - bez użycia wody, w związku z tym nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni dachowych będą odprowadzane powierzchniowo na tereny zielone pokryte roślinnością trawiastą, do których Inwestor posiada tytuł prawny. Odpady magazynowane będą w odpowiednio do tego celu przystosowanych, opisanych (kodem i rodzajem odpadu) kontenerach lub pojemnikach, a następnie będą przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów. Sztuki padłe będą magazynowane w izolatce i przekazywane specjalistycznej firmie do 24 godzin od upadku.

  
z up. WÓJTA  
Waldemar Kalitka  
ZASTĘPCA WÓJTA

Przygotowała:  
Kinga Luboń  
Tel. 65 615 69 88 ppk. nr 3

