

STAROSTA WOLSZTYŃSKI
ul. 5 Stycznia 5
64-200 Wolsztyn

GN.6123.48.2019

19-02-2019

URZĄD GMINY
PRZEMĘT

Wpłynęło 19-02-2019

0

19-02-2019

Podpis 3376/2019/P/g

Wolsztyn, dnia 13 lutego 2019 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945), art. 5 ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096z e zm.)

postanawiam:

uzgodnić pozytywnie projekt decyzji Wójta Gminy Przemęt o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie nawierzchni drogi wraz ze zjazdami i odwodnieniem w m. Sączkowo (Inwestycja przebiega na działkach gruntu o numerach: 263, 212 170 położonych w obrębie Sączkowo, gmina Przemęt) w zakresie ochrony gruntów rolnych zlokalizowanej na działce numer 170 w obrębie Sączkowo.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Przemęt wnioskiem z dnia 5 lutego 2019r. (znak sprawy: RNP.6733.1.2019) zwrócił się do Starosty Wolsztyńskiego z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie nawierzchni drogi wraz ze zjazdami i odwodnieniem w m. Sączkowo (inwestycja przebiega na działkach gruntu o numerach: 263, 212, 170 położonych w obrębie Sączkowo, gmina Przemęt w zakresie ochrony gruntów rolnych

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 ze zm.) Starosta Wolsztyński jest właściwym organem w sprawie ochrony gruntów rolnych i uzgadnia warunki zabudowy określone w projekcie decyzji. Ponadto, przepis art. 6 w/w ustawy określa, iż na cele nierolnicze przeznaczyć można przede wszystkim grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako nieużytki, a w razie ich braku – inne grunty o najniższej przydatności produkcyjnej.

Przedmiotowa inwestycja projektowana jest na gruntach sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako: „grunty orne, oznaczone symbolem – RIVb, nieużytki, oznaczone symbolem - N oraz drogi, oznaczone symbolem - dr”. Realizacja planowanej inwestycji, nie wiąże się ze zmianą funkcji zagospodarowania terenu w obrębie projektowanej linii, dlatego grunty przeznaczone pod inwestycję celu publicznego, na wyżej wymienionych działkach położonych w obrębie Sączkowo, gmina Przemęt, nie będą wymagały wyłączenia z produkcji rolniczej.

Po analizie przedłożonych dokumentów Starosta Wolsztyński stwierdził, że przedmiotowa inwestycja może być zlokalizowana na wyżej wskazanych działkach.