

Przemęt, dnia 6 czerwca 2019 r.

Znak: RNP.6733.6.2019

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
Nr 16/2019

Na podstawie art. 104, art. 106, art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3, ust. 4, ust. 5, art. 54, art. 55 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm. – dalej: u.p.z.p.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 lutego 2019 r., lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą „Przebudowa (utwardzenie) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin” złożonego przez Pana Eugeniusza Maracha, Radomierz, ul. Akacyjowa 7, 64-234 Przemęt, działającego w imieniu Gminy Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt z uwzględnieniem uzgodnień ze:

- a) Starostą Wolsztyńskim – postanowienie znak: GN.6123.316.2019 z dnia 21 maja 2019 r. (data wpływu: 23.05.2019 r.)
- b) Zarządem Zlewni w Zielonej Górze – postanowienie znak: WR.ZPU.7.521.155.2019.BB z dnia 23 maja 2019 r. (data wpływu: 27.05.2019)
- c) Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu -zgodnie z art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie zajął stanowiska w sprawie;
- d) Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu – postanowienie znak: WR.RPP.611.638.1.2019.ms i WR.RPP.611.638.2.2019.ms z dnia 28 maja 2019 r. (data wpływu 03.06.2019)
- e) Powiatowym Zarządem Dróg w Wolsztynie – postanowienie znak: PZD.4200.32.2019 z dnia 17.05.2019 r. (data wpływu: 21.05.2019 r.)

ustalam

warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji objętej wnioskiem

dla zamierzenia polegającego na:

Przebudowie (utwardzeniu) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin zlokalizowanego na działkach nr 117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 obręb Osłonin, gmina Przemęt.

na rzecz **Pana Eugeniusza Maracha, Radomierz, ul. Akacyjowa 7, 64-234 Przemęt** reprezentującego Gminę Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu:

I. Rodzaj inwestycji:

Przebudowa (utwardzenie) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin.

II. Teren inwestycji:

Działki nr 117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 obręb Osłonin, gmina Przemęt.

III. Warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:

a) parametry planowanej inwestycji:

- **sposób zabudowy:** ul. Sportowa i połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, jezdnia szerokości do 6,00 m, zjazdu do posesji o nawierzchni z kostki brukowej betonowej i szerokości dopasowanej do bram wjazdowych na posesję, chodniki z kostki brukowej betonowej, odwodnienie: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - kanalizacja deszczowa o średnicy ok. 800 mm i dalej do jeziora Osłonińskiego dz. ewid. nr 116/4, oraz przykanaliki z rur PCV Ø 160 mm, studnie ściekowe betonowe Ø 500 mm z osadnikiem, studnie rewizyjne Ø 1000 mm, odwodnienie terenu dz. ewid. nr 250/1 poprzez drenaż drogowy z rur drenarskich PCV-U Ø 160 mm w geowłókninie wraz ze studniami osadnikowymi DN425 mm przy projektowanym chodniku wzdłuż drogi łączącej ul. Sportową z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej;
- **powierzchnia zabudowy:** ul. Sportowa oraz połączenie ulicy Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej o łącznej długości ok. 530,00mb, powierzchni jezdni, chodników i zjazdów ok. 4200,00m²;
- **inne parametry dotyczące inwestycji:** połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej - drenaż drogowy o długości ok. 220,00m, z rur drenarskich PCV-U Ø 160 mm w geowłókninie wraz ze studniami osadnikowymi DN425 mm.

b) likwidacja ewentualnych kolizji z istniejącym zagospodarowaniem oraz infrastrukturą techniczną na warunkach uzgodnionych z zainteresowanymi;

- c) planowane zamierzenie nie jest inwestycją figurującą w Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71);
- d) odprowadzanie do wód lub do urządzeń wodnych (rów melioracyjny) – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;
- e) lokalizacji inwestycji w istniejącym pasie drogowym zgodnie z:
 - 1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.);
 - 2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);
 - 3. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124);
 - 4. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.);
 - 5. Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161);
 - 6. Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.);
 - 7. Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.);
 - 8. Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.);
 - 9. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.);
 - 10. Obowiązującymi normami.

IV. Ochrona środowiska, zdrowia ludzkiego, przyrody i krajobrazu:

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się w granicy obszaru chronionego: Przemęcko-Wschowskiego Obszaru Chronionego i kompleksu leśnego Włoszakowice, Obszaru Specjalnej Ochrony Natura 2000 „Pojezierze Sławskie”, Przemęckiego Parku Krajobrazowego oraz Specjalnego Obszaru Ochrony Natura 2000 „Ostoja Przemęcka”.

Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na w/w obszar.

V. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren objęty decyzją nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. W razie odkrycia w trakcie prowadzenia robót ziemnych związanych z planowaną inwestycją przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, osoby wykonujące roboty obowiązane są: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć go wraz z miejscem odkrycia i niezwłocznie zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Lesznie.

VI. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

Planowana inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w energię elektryczną, wodę i gaz oraz nie stanowi źródła powstawania ścieków i odpadów.

VII. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Nieruchomość objęta wnioskiem nie jest położona w granicach terenu i obszaru górniczego.

VIII. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945);
- b) planowana inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej;
- c) realizowana inwestycja nie może zmienić stosunków wodnych na sąsiednich działkach.

IX. Granice i sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

X. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Według załącznika graficznego, który jest integralną częścią decyzji:

- a) obszar dopuszczalnej realizacji inwestycji – linia koloru czerwonego;
- b) obszar objęty planem zagospodarowania przestrzennego – linia koloru niebieskiego

Uzasadnienie

Postępowanie zainicjował **Pan Eugeniusz Marach, Radomierz, ul. Akacjowa 7, 64-234 Przemęt** z dnia 1 lutego 2019 r. w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania: **Przebudowa (utwardzenie) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin, obręb Osłonin, gmina Przemęt.**

Z uwagi na brak, dla terenu objętego wnioskiem, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu; przy czym: 1) lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (art. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Planowane zamierzenie inwestycyjne zostało zakwalifikowane jako inwestycja celu publicznego (art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) na podstawie art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), który brzmi cyt.: „1) wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji”.

Celem inwestycji jest przebudowa (utwardzenie) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z wykonaniem odwodnienia wraz z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do jeziora Osłonińskiego. Inwestycja jest przyległa do terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego (teren dróg), który tworzy integralną część z planowanym zadaniem.

Działając zgodnie z dyspozycją art. 53 ust. 3 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ w postępowaniu związanym z wydaniem przedmiotowej decyzji dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przeprowadzone analizy wykazały dopuszczalność planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji. Warunkiem realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie jednocześnie spełnienie warunków niniejszej decyzji oraz wymogów wynikających z przepisów prawa budowlanego i przepisów wykonawczych na etapie postępowania o uzyskanie pozwolenia na budowę, które przesądzi o możliwości jego realizacji.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny w nim udział. Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strony pismem z dnia 15 lutego 2019 r. zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przemyśle, tablicy ogłoszeń w miejscowości oraz na piśmie. Strony nie wniosły uwag.

W dniu 18 lutego 2019 r. postępowanie zostało zawieszone na wniosek Pana Eugeniusza Maracha (wnioskodawcy) z uwagi na podział działki nr 131/2, obręb Osłonin, która obejmowała teren wnioskowanej inwestycji.

W dniu 24 kwietnia 2019 r. Pan Eugeniusz Marach złożył wniosek o podjęcie zawieszonego postępowania dołączając dwa egzemplarze mapy zasadniczej w skali 1:000 z ujawnionym podziałem działki o nr ewid. 131/2, która została podzielona na działki 131/3 oraz 131/4, na podstawie którego Organ podjął zawieszone postępowanie postanowieniem z dnia 25 kwietnia 2019 r.

W związku z podziałem działki nr 131/2 obszar dopuszczalnej lokalizacji inwestycji nie uległ zmianie i obejmuje jedynie część działki nr 131/4.

Inwestycja na etapie projektu decyzji o warunkach zabudowy uzyskała niezbędne uzgodnienia wynikające z przepisów prawa (art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Na podstawie przeprowadzonego postępowania stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i warunkami wynikającymi z przeprowadzonych obligatoryjnych uzgodnień, oraz że niniejsza decyzja spełnia wymagania inwestora zawarte we wniosku.

W tym świetle należało orzec jak na wstępie.

Opis postępowania

Zgodnie z powyższymi ustaleniami okoliczności faktycznych i prawnych, nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, w związku z tym orzeczono, jak w sentencji.

Od decyzji wydanej w pierwszej instancji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Przemęt w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pouczenie

Roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę – art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.).

Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę (art. 55 w związku z art. 64 § 1 u. p. z. p.).

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 u. p. z. p.).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 62 ust. 4 u. p. z. p.).

Decyzja niniejsza wygaśnie (art. 62 ust. 1 u. p. z. p.), jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, dla którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Nie stwierdza się wygaśnięcia decyzji, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 62 ust. 1 u. p. z. p.).

Decyzja niniejsza może skutkować zmianą wartości nieruchomości. Koszty realizacji roszczeń ponosi inwestor (art. 63 ust. 3 u. p. z. p.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi

administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. (art. 127a ust. 1 u.k.p.a.).

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000).

z up. WÓJTA
Grzegorz Aryż
SEKRETARZ GMINY

Załączniki:

1. Część graficzna sporządzona na mapie w skali 1:1000,
2. Wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy prawnej i faktycznej dotyczącej terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji,
3. Postanowienia jak we wstępie

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony w aktach sprawy.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Wolsztynie
Wydz. Arch. i Budownictwa
2. a/a
3. Marszałek Województwa
61-714 Poznań, Al. Niepodległości 34

Przygotowała na podstawie projektu decyzji z akt sprawy RNP.6733.6.2019
Izabela Litkowska, tel. 65/615 69 72, pok. nr 12

Decyzja niniejsza jest ostateczna
z dniem 26.07.2019r.
Przemęt, dnia 29.07.2019r.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska,
Nieruchomości i Planowania Przestrzennego
Małgorzata Kurzawa

Wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych (art. 53. ust. 3 pkt 1) oraz analizy prawnej i faktycznej dotyczącej terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji (art. 53. ust. 3 pkt 2)

(t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)

TEREN INWESTYCJI

Działki ewidencyjne nr 117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 w obrębie geodezyjnym Osłonin, gm. Przemęt.

Istniejące zagospodarowania działki: droga gminna – ul. Sportowa i połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej o nawierzchni nieulepszonej – gruntowej.

WNIOSKODAWCA

Pan Eugeniusz Marach, Radomierz, ul. Akacyjowa 7, 64-234 Przemęt reprezentujący Gminę Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt

RODZAJ ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

„Przebudowa (utwardzenie) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin”.

ORGAN WYDAJĄCY DECYZJĘ

Wójt Gminy Przemęt.

I. Analiza warunków i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych:

- 1. Rodzaj inwestycji (zabudowy):** „Przebudowa (utwardzenie) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin”.
- 2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:** zabudowa o charakterze użyteczności publicznej (droga gminna).
- 3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego – parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:**

a) **linie rozgraniczające teren inwestycji:** zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji wyznaczające obszar kolorem czerwonym;

b) **wymagania w stosunku do obiektu i jego lokalizacji:**

- **sposób zabudowy:** ul. Sportowa i połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, jezdnia szerokości do 6,00 m, zjazdu do posesji o nawierzchni z kostki brukowej betonowej i szerokości dopasowanej do bram wjazdowych na posesję, chodniki z kostki brukowej betonowej, **odwodnienie:** odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - kanalizacja deszczowa o średnicy ok. 800 mm i dalej do jeziora Osłonińskiego dz. ewid. nr 116/4, oraz przykanaliki z rur PCV Ø 160 mm, studnie ściekowe betonowe Ø 500 mm z osadnikiem, studnie rewizyjne Ø 1000 mm, odwodnienie terenu dz. ewid. nr 250/1 poprzez drenaż drogowy z rur drenarskich PCV-U Ø 160 mm w geowłókninie wraz ze studniami osadnikowymi DN425 mm przy projektowanym chodniku wzdłuż drogi łączącej ul. Sportową z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej;
- **powierzchnia zabudowy:** ul. Sportowa oraz połączenie ulicy Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej o łącznej długości ok. 530,00mb, powierzchni jezdni, chodników i zjazdów ok. 4200,00m²;
- **inne parametry dotyczące inwestycji:** połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej - drenaż drogowy o długości ok. 220,00m, z rur drenarskich PCV-U Ø 160 mm w geowłókninie wraz ze studniami osadnikowymi DN425 mm.

4. Ochrona środowiska, zdrowia ludzkiego, przyrody i krajobrazu:

a) obiekt należy tak zaprojektować aby harmonijnie wkomponować go w otoczenie w wykluczeniem elementów agresywnych w skali i formie;

5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie przepisów szczególnych ani przepisów prawa miejscowego.

6. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej:

a) ustalone warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dotyczą również wszelkich innych zmian zagospodarowania terenu wynikających z przedmiotowego zakresu inwestycji polegających przykładowo na przebudowie lub budowie sieci infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na terenie objętym wnioskiem;

- b) w przypadku kolizji inwestycji z obiektami istniejącej infrastruktury technicznej, jej lokalizację należy uzgodnić z właścicielem tych obiektów;
- c) przy projektowaniu uwzględnić prawidłowe odwodnienia chodnika, terenu inwestycji i przyległego terenu;

7. Ochrona interesów osób trzecich obejmuje w szczególności:

- a) zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- b) ochrony przed pozbawieniem:
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
 - dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- c) ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
- d) ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

8. Granice i sposób zagospodarowania terenu lub obiektów podlegających ochronie w oparciu o przepisy odrębne.

Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161). reguluje zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów.

Ochrona gruntów rolnych i leśnych polega na zapobieganiu procesom degradacji i dewastacji gruntów oraz szkodom powstającym wskutek działalności nierolniczej, nieleśnej i ruchów masowych ziemi i rekultywacji i zagospodarowaniu gruntów na cele rolniczej leśne.

Przez przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze lub nieleśne rozumie się ustalenie innego niż rolniczy lub leśny sposobu użytkowania gruntów rolnych oraz innego niż leśny sposobu użytkowania gruntów leśnych.

Wnioskowana inwestycja nie narusza przepisów tej ustawy.

- 9. Inwestycja nie jest lokalizowana w miejscowości uzdrowiskowej.**
- 10. Inwestycja nie jest lokalizowana w obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani.**
- 11. Inwestycja nie jest lokalizowana w terenach górniczych.**
- 12. Inwestycja nie jest lokalizowana w terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.**
- 13. Lokalizacja inwestycji w granicach parku narodowego i jego otuliny lub w innych obszarach objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody:**
 - a) teren działki znajduje się w granicy obszarów chronionych: Przemęcko – Wschowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i kompleksu leśnego Włoszakowice,

obszaru specjalnej ochrony Natura 2000 „Pojezierze Sławskie”, Przemęckiego Parku Krajobrazowego oraz Specjalnego Obszaru Ochrony Natura 2000 „Ostoja Przemęcka”.
Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na w/w obszary.

14. Teren ma dostęp do drogi publicznej.
15. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla projektowanego zamierzenia budowlanego.
16. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
17. Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.
18. Granice i sposób zagospodarowania terenu lub obiektów podlegających ochronie w oparciu o przepisy odrębne: nie dotyczy.
19. Przy projektowaniu należy zachować wysoki reżim projektowy i eksploatacyjny gwarantujący, że projektowana inwestycja nie będzie wpływać ponadnormatywnie na istniejącą wielkość komponentów środowiska, a tym samym powodować przekroczeń wartości dopuszczalnych.
20. Projektowane procesy nie mogą powodować wzrostu uciążliwości dla środowiska wykraczającego poza granice terenu objętego wnioskiem.
21. Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

II. Analiza stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

1. Stan prawny działki i posiadacza tytułu prawnego do terenu, na którym lokalizowana jest inwestycja ustalono na podstawie rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Wolsztyńskiego.
Właścicielem gruntu jest Gmina Przemęt, w której imieniu działa Pan Eugeniusz Marach – Wnioskodawca.
2. Stan faktyczny: Obecnie na działce zlokalizowana jest droga gminna o nawierzchni nieulepszonej – gruntowej.

W załączeniu: Załącznik graficzny 2b, który jest również załącznikiem do decyzji o warunkach zabudowy wykonany na kopii mapy katastralnej w skali 1:1000.

Sporządził:
U R B A N I S T A

mgr Sławomir Świątko.....

STAROSTA WOLSZTYŃSKI
ul. 5 Stycznia 5
64-200 Wolsztyn

GN.6123.316.2019

24

p. Lejkowski

URZĄD GMINY PRZEMĘT	
Wpłynęło	23-05-2019
Łość załączników	0
Podpis	9173/2019/P SŁ
POSTANOWIENIE	

Wolsztyn, dnia 21 maja 2019 r.

23-05-2019

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.), art. 5 ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.)

postanawiam:

uzgodnić pozytywnie projekt decyzji Wójta Gminy Przemęt o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie (utwardzeniu) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączeniu ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin na działkach: 117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 w obrębie Osłonin, gmina Przemęt w zakresie ochrony gruntów rolnych zlokalizowanych na działkach nr 250/1 i 131/4 w obrębie Osłonin.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Przemęt wnioskiem z dnia 9 maja 2019r. (data wpływu 13 maja 2019r., znak sprawy: GPN.6733.6.2019) zwrócił się do Starosty Wolsztyńskiego z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie (utwardzeniu) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączeniu ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin na działkach: 117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 w obrębie Osłonin, gmina Przemęt w zakresie ochrony gruntów rolnych.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 ze zm.) Starosta Wolsztyński jest właściwym organem w sprawie ochrony gruntów rolnych i uzgadnia warunki zabudowy określone w projekcie decyzji. Ponadto, przepis art. 6 w/w ustawy określa, iż na cele nierolnicze przeznaczyć można przede wszystkim grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako nieużytki, a w razie ich braku – inne grunty o najniższej przydatności produkcyjnej.

Przedmiotowa inwestycja projektowana jest na gruntach sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako: „grunty rolne, oznaczone symbolem – RVI, pastwiska oznaczone symbolem – PsVI, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, oznaczone symbolem – Bz oraz drogi, oznaczone symbolem - dr”. Realizacja planowanej inwestycji, nie wiąże się ze zmianą funkcji zagospodarowania terenu w obrębie projektowanej drogi, dlatego powyższe grunty nie będą wymagały wyłączenia z produkcji rolniczej.

Po analizie przedłożonych dokumentów Starosta Wolsztyński stwierdził, że przedmiotowa inwestycja może być zlokalizowana na wyżej wskazanych działkach.

Wobec powyższych okoliczności Starosta Wolsztyński pozytywnie uzgadnia projekt przedłożonej decyzji, ale tylko w zakresie gruntów rolnych.

Pouczenie

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na niniejsze postanowienie zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi. Zażalenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Starosty Wolsztyńskiego w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia.

z up. STAROSTY

Danuta Wita
Kierownik Biura
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

- 1) Wójt Gminy Przemęt
Ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt,
2. Pan Eugeniusz Marach
Ul. Akacyjowa 7 Radomierz
64-234 Przemęt,
3. a/a.

Przygotowała:

Iwona Szaferska

Tel. 68 384 56 50, pokój nr 202 B

e-mail: i.szaferska@powiatwolsztyn.pl.



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni
w Zielonej Górze**

WR.ZPU.7.521.155.2019.BB

**URZĄD GMINY
PRZEMĘT**

Wpłynęło 27-05-2019

Ilość załączników 0

Podpis 9354/2019/P 84

p. Litkowska

Zielona Góra, 23 maja 2019 r.

27-05-2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust.1 pkt 5, 196, 240 ust.4 pkt 17 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.) w związku z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) po rozpoznaniu wniosku Wójta Gminy Przemęt znak: RNP.6733.6.2019 z dnia 09.05.2019 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze

postanawia

uzgodnić ww. projekt decyzji w zakresie melioracji wodnych, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na obszarze planowanej inwestycji, nie występują urządzenia melioracji wodnych.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Przemęt pismem znak: RNP.6733.6.2019 z dnia 09.05.2019 r. zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze o uzgodnienie w zakresie melioracji wodnych, projektu decyzji znak: RNP.6733.6.2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie (utwardzeniu) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączeniu ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin na działkach o numerach ewidencyjnych 117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 obręb Osłonin, gmina Przemęt.

Zgodnie z art. 196 ust.14 oraz art. 203 w nawiązaniu do art. 17 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie zobowiązane jest do prowadzenia ewidencji melioracji wodnych, a także do nadzoru ich wykonania, odbudowy, rozbudowy, przebudowy i rozbiórki w przypadku wykonywania ich na koszt Skarbu Państwa. Zadanie to zostało powierzone Zarządom Zlewni PGW Wody Polskie.

Z ewidencji urządzeń melioracji wodnych wynika, że na obszarze planowanej inwestycji, nie występują urządzenia melioracji wodnych.

Część obszaru objętego inwestycją (tj. dz. nr 250/1 i 318) graniczy z jeziorem Osłonińskim w myśl art. 22 pkt 2 ustawy Prawo wodne, jezioro zalicza się do śródlądowej wody płynącej.

Ponadto planowana inwestycja przewiduje odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, po przez kanalizację deszczową do jeziora Ośtonińskiego.

Zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy Prawa wodne, odprowadzenie do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzenia opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast zalicza się, jako usługi wodne, na które zgodnie z art. 389 pkt 1 ustawy Prawa wodne, wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



DYREKTOR
Jacek Wójcik

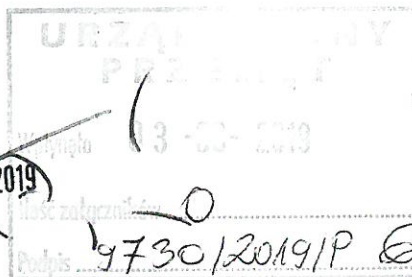
Otrzymują: (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

① Urząd Gminy Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt.

2. Gmina Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt. Pełnomocnik: Pan Eugeniusz Marach, Radomierz ul. Akacyjowa 7, 64-234 Przemęt.

Do wiadomości:

- ZPU a/a



Wrocław, dnia 28 maja 2019 r.

Wasz znak: RNP.6733.6.2019

Nasz znak: WR.RPP.611.638.1.2019.maj 4 CZE. (2019)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Przemęt o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie (utwardzeniu) drogi gminnej - ul. Sportowa oraz połączeniu ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin na działkach o nr ew. 117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 w obrębie miejscowości Osłonin

postanawiam

odmówić wszczęcia postępowania w sprawie uzgodnienia projektu decyzji.

Uzasadnienie

Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu wpłynęło pismo Wójta Gminy Przemęt, znak RNP.6733.6.2019 z dnia 9 maja 2019 r. (data wpływu 15.05.2019 r.) o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia określonego w sentencji.

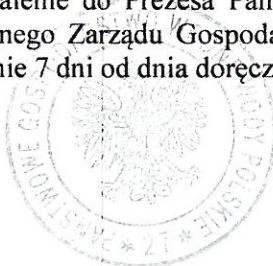
Zgodnie z art. 166 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.) uzgodnienia z Wodami Polskimi wymagają decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Przedmiotowy teren znajduje się natomiast poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 w związku z art. 169 ust. 2 ustawy jw.

Wobec braku zaistnienia przesłanek wynikających z przepisów prawnych przedłożony projekt decyzji nie podlega uzgodnieniu z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając na uwadze powyższe **postanowiono jak w sentencji.**

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



Załącznik
Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Eustachy Gyrus
Baroniej Piotruszewska

Sprawę prowadzi:

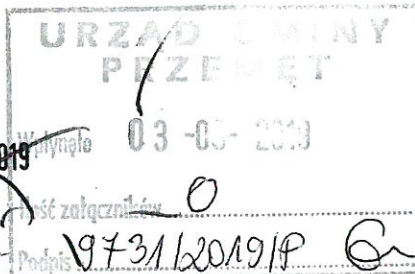
Wydział Koordynacji Ochrony Przed Powodzią i Suszą:
tel.: 71 33-78-828, e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Otrzymują: /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:

1. Wójt Gminy Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt
2. Pan Eugeniusz Marach, Radomierz, ul. Akacyjowa 7, 64-234 Przemęt

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni w Zielonej Górze
- RPP a/a



p. Litkowskie
Wrocław, dnia 28 maja 2019 r.

Wasz znak: RNP.6733.6.2019

Nasz znak: WR.RPP.611.638.2.2019.ms

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 11 lit. a) ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Wójta Gminy Przemęt o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie (utwardzeniu) drogi gminnej - ul. Sportowa oraz połączeniu ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin na działkach o nr ew. 117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 w obrębie miejscowości Osłonin

postanawiam

uzgodnić przedłożony projekt decyzji.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Przemęt pismem znak RNP.6733.6.2019 z dnia 9 maja 2019 r. (data wpływu 15.05.2019 r.) zwrócił się do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji określonej w sentencji.

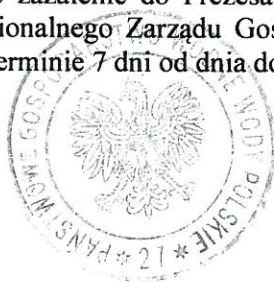
Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 11 lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) uzgodnienia z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu wymagają decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz warunków zabudowy dla przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej albo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Inwestycja polega na przebudowie drogi gminnej, a w jej zakres wchodzi utwardzenie poprzez wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, budowa zjazdów do posesji, chodników oraz odwodnienia w postaci drenażu drogowego i kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do Jeziora Osłonińskiego. Zgodnie z art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.) pozwolenie wodnoprawne jest wymagane m.in. na usługi wodne oraz wykonanie urządzeń wodnych.

Mając na uwadze powyższe **postanowiono jak w sentencji.**

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



[Signature]
Zupoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępca Dyrektora
Bartłomiej Pietruszowski

Sprawę prowadzi:

Wydział Koordynacji Ochrony Przed Powodzią i Suszą:
tel.: 71 33-78-828, e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Otrzymują: /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/

1. Wójt Gminy Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt
2. Pan Eugeniusz Marach, Radomierz, ul. Akacyjowa 7, 64-234 Przemęt

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni w Zielonej Górze
- RPP a/a

**ZARZĄD POWIATU
WOLSZTYŃSKIEGO**

PZD.4200.32.2019
na nr RNP.6733.6.2019
z dnia 09-05-2019 r.

RN

URZĄD GMINY PRZEMĘT	
Wpłynęło	21-05-2019
Ilość załączników	0
Podpis	9029/2019/P/8

Lifholste
Wolsztyn, dnia 17-05-2019 r.

RN
21 MAJ 2019

Wójt Gminy Przemęt

ul. Jagiellońska 8
64-234 PRZEMĘT

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 20, 25, 32, 35 ust. 3, 39, 40, 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2068 ze zm.), art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 1945 ze zm.) oraz art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 2096 ze zm.)

POSTANAWIAM:

Uzgodnić: Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie (utwardzeniu) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączeniu ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin na działkach o nr ew. (117/1, 117/2, 130/3, 131/4, 250/1, 318, 197 w obrębie miejscowości Osłonin w odniesieniu do pasa drogowego drogi powiatowej nr 3821P (dz. nr 117/2, 197, 99/1) pod warunkiem:

1. Szczegółowy przebieg przebudowy (utwardzeniu) drogi gminnej – ul. Sportowa oraz połączenie ul. Sportowej z ulicą i chodnikiem przy plaży gminnej wraz z odwodnieniem w m. Osłonin w odniesieniu do pasa drogowego drogi powiatowej nr 3821P (dz. nr 117/2, 197, 99/1) należy uzgodnić z tut. Zarządem Dróg.

UZASADNIENIE

Odstępuje się od uzasadnienia postanowienia, zgodnie z art. 107 § 4 KPA gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo złożenia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie w terminie 7 dni od daty jego otrzymania poprzez tut. organ.

z up. ZARZĄDU POWIATU
Mariusz Matysik
DYREKTOR
Powiatowego Zarządu Dróg w Wolsztynie

Do wiadomości:

1. Pan Eugeniusz Marach, Radomierz, ul. Akacyjowa 7, 64 – 234 Przemęt
działający w imieniu:
Gminy Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64 – 234 Przemęt
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Sławomir Wojtkowiak
Tel. 68-3471670