

DECYZJA

o umorzeniu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 105 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) zwaną dalej *k.p.a.* oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) zwaną dalej *ustawą ooś*

Wójt Gminy Przemęt **umarza**

w całości postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na ***budowie zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z komunikacją wewnętrzną oraz niezbędną infrastrukturą.***

UZASADNIENIE

W dniu 11 marca 2021 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek Inwestora Pana w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z komunikacją wewnętrzną oraz niezbędną infrastrukturą planowanego do zrealizowania na działce o nr ewid. 933/2 obręb Kaszczor.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 55 lit. b tiret pierwszy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja kwalifikuje się zgodnie z ww. rozporządzeniem jako „*zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą: b) nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: - 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.*”

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze objętym formą ochrony przyrody tj. obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice. Dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem Gmina Przemęt nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że planowana inwestycja polega na podziale działki inwestycyjnej na 25 działek budowlanych i budowie 25 budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz jednej działki stanowiącej drogę

wewnętrzna na działce o numerze ewidencyjnym 933/2 obręb Kaszczor, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Powierzchnia działki, na której zaplanowano inwestycję wynosi 2,5184 ha. Powierzchnia zabudowy budynków wynosiła 3600 m², terenów utwardzonych 5625 m², a powierzchnia biologicznie czynna 15959 m².

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z 17 marca 2021 r. zawiadomił strony postępowania o złożonym wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z komunikacją wewnętrzną oraz niezbędną infrastrukturą oraz o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. W tym samym dniu zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1,2 i 4 ustawy o oś tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz jego zakresie dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie pismem znak: ON-NS.9011.5.56.2021 z dnia 13 października 2021 r. (data wpływu: 14.10.2023 r.) zwrócił się z prośbą o uzupełnienie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia – dalej *k.i.p.*. W ślad za tym pismem, Wójt Gminy Przemęt pismem z dnia 20 października 2021 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie wskazanym przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak: WOO-I.4220.34.2021.IJ.1 z dnia 21 października 2021 r. (data wpływu: 21.10.2021 r.) również zwrócił się z prośbą o wezwanie wnioskodawcy do uzupełnienia *k.i.p.*. W ślad za tym pismem, Wójt Gminy Przemęt pismem z dnia 25 października 2021 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: WR.ZZŚ.7.435.369.2021.MLW z dnia 22 października 2021 r. (data wpływu: 27.10.2021 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 3 listopada 2021 r. (data wpływu: 4.11.2021 r.) Pan zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Przemęt o zawieszenie postępowania w przedmiotowej sprawie, z uwagi na konieczność przygotowania dodatkowych opracowań do przedłożonej *k.i.p.*, w związku z otrzymanym wezwaniem do jej uzupełnienia z dnia 20.10.2021 r. oraz 25.10.2021 r. W związku z powyższym, Wójt Gminy Przemęt postanowieniem z dnia 9 listopada 2021 r. zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla

przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczeniem z dnia 9 listopada 2021 r. poinformowano o powyższym strony postępowania.

W dniu 15 marca 2023 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek Pana z prośbą o podjęcie zawieszono postępowania oraz jego umorzenie z uwagi na wycofanie wniosku w przedmiotowej sprawie.

W dniu 20 marca 2023 r. Wójt Gminy Przemęt wydał postanowienie o podjęciu zawieszono postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Tego samego dnia tutejszy organ wydał obwieszczenie zawiadamiające strony postępowania o podjęciu postępowania administracyjnego w sprawie.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 20 marca 2023 r. zawiadomił strony postępowania przed wydaniem decyzji dla przedmiotowego przedsięwzięcia wskazując, że w terminie 7 dni od dnia dokonania zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z treścią art. 105 § 2 k.p.a. organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz gdy nie jest to sprzeczne z interesem społecznym. W tym przypadku wszystkie trzy warunki zostały spełnione, ponieważ o umorzenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wystąpił inwestor, na którego żądanie postępowanie zostało wszczęte, strony nie wniosły sprzeciwu i umorzenie decyzji nie jest sprzeczne z interesem społecznym.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

- 1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie plac Tadeusz Kościuszki 4 za pośrednictwem tut. urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.*
- 2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.).*

Otrzymują:

2. Strony postępowania – zawiadomienie w drodze obwieszczenia
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze
ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra

Przygotowała: Kinga Luboń
Tel. 65 615 69 88 pok. nr 3