

PN 6840.4.2022

**WÓJT**  
Gminy Przemęt  
64-234 PRZEMĘT  
ul. Jagiellońska 8

Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonej do zbycia

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1  PO1E/00048509/9	2  Ostonin, ul. Gwiaździsta, działka nr 117/4 o pow. 0,0293 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty rolne zabudowane Br-RVI)	3  Nieruchomość częściowo zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego jednorodzinne oraz fragmentami budynków gospodarczych.	4  Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkańowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi, jednostka bilansowa studium M). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	5  Nieruchomość zostanie przyznana jako nieruchomość zamienna w ramach odszkodowania za nieruchomości przejęte na rzecz Gminy Przemęt.	6  18.128,00 zł netto +23% VAT Cena obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu. Nakłady na nieruchomości stanowią własność nabywcy.

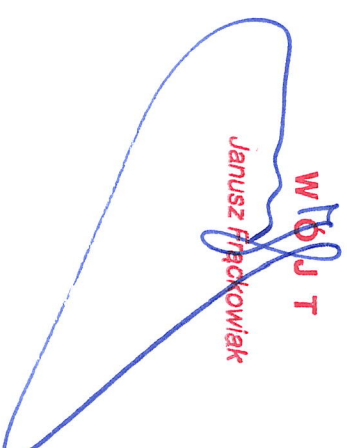
Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 19.06.2023r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniu ..... Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Przygotowała: Patrycja Śledź

**WÓJT**  
  
Janusz Frąckowiak

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
PO1E/00048509/9	Osłonin, ul. Gwiaździsta, działka nr 117/5 o pow. 0,0091 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty rolne zabudowane Br-RVI oraz grunty orne RVI)	Nieruchomość częściowo zabudowana fragmentem budynku gospodarczego, ogrodzeniem z płyt betonowych oraz utwardzeniem kostką betonową.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkańcowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi, jednostka bilansowa studium M) oraz w części tereny zabudowy letniskowej (ML). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezpłatnym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.	7.121,00 zł netto +23% VAT Cena obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu. Nakłady na nieruchomości stanowią własność nabywcy.

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).  
Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.  
Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 19.06.2023r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniu ..... Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

**WÓJT**  
**Janusz Frąckowiak**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1  PO1E/00048509/9	2  Ostolin, ul. Gwiaździsta, działka nr 117/7 o pow. 0,0069 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako lasy Ls VI oraz sady S/RVI)	3  Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona, częściowo ogrodzona.	4  Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przeznaczonego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przeznaczonego określono kierunek - tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa; usługi, jednostka bilansowa studium M) oraz w części grunty leśne (ZL). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	5  Sprzedaż nieruchomości w trybie bezpłatnym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.	6  5.722,00 zł netto +23% VAT

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 19.06.2023r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniu .....Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Przygotowała: Patrycja Śledź

**WÓJT**  
**Janusz Frackowiak**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
PO1E/00048509/9	Ostoinin, ul. Gwiaździsta, działka nr 117/8 o pow. 0,0099 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako tereny mieszkaniowe- B )	Nieruchomość częściowo zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego jednorodzinnego (jedna ściana szczytowa), ogrodzeniem z cegły klinkerowej wraz z elementami stalowymi oraz utwardzona kostką brukową.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi, jednostka bilansowa studium M). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.	8.358,00 zł netto +23% VAT Cena obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu. Nakłady na nieruchomości stanowią własność nabywcy.

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).  
 Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.  
 Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 19.06.2023r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniu .....

**WÓJT**  
**Janusz Frąckowiak**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1  PO1E/00048509/9	2  Ostoinin, ul. Gwiaździsta, działka nr 117/9 o pow. 0,0090 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako tereny mieszkalniowe- B )	3  Nieruchomość niezabudowana, częściowo ogrodzona.	4  Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi, jednostka bilansowa studium M). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	5  Sprzedaż nieruchomości w trybie bezpłatnym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.	6  7.297,00 zł netto +23% VAT

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 19.06.2023r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniu .....Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

**WÓJT**  
**Janusz Frackowiak**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
PO1E/00047458/9	Górsko, działka nr 230/2 o pow. 0,0191 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty rolne zabudowane Br-RV)	Nieruchomość zabudowana częścią budynku niemieszkalnego o funkcji rekreacyjnej, częścią budynku kotłowni oraz częścią budynku stajni.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek - tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi, jednostka bilansowa studium M). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Zbycie nieruchomości na podstawie art. 151 kodeksu cywilnego w związku z roszczeniem Gminy Przemęt o nabycie działki przez właściciela nieruchomości sąsiedniej	12.785,85 zł (w tym 23% VAT) Cena obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu. Nakłady na nieruchomości stanowią własność nabywcy.

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 19.06.2023r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniu ..... Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Przygotowała: Patrycja Śledz

**WÓJT**  
 Janusz Frackowiak