

**UCHWAŁA NR 523/2023  
RADY GMINY PRZEMĘT**

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr 308/2021 Rady Gminy Przemęt z dnia  
29 września 2021r. w sprawie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym  
wielorodzinnym w Mochach przy ul. Polnej 1 i 3.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz.40 ze zm.), art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1b ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) Rada Gminy Przemęt uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchyla się uchwałę nr 308/2021 Rady Gminy Przemęt z dnia 29 września 2021r. w sprawie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mochach przy ul. Polnej 1 i 3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Przemęt

**Elżbieta Wita**

## Uzasadnienie

**do uchwały nr 523/2023 Rady Gminy Przemęt z dnia 28 września 2023 roku w sprawie: uchylecia uchwały nr 308/2021 Rady Gminy Przemęt z dnia 29 września 2021r. w sprawie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mochach przy ul. Polnej 1 i 3.**

Wnioskowana uchwała dotyczy uchylecia uchwały w sprawie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mochach przy ul. Polnej 1 i 3. Przedmiotowa uchwała określała warunki i wysokości stawek procentowych bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mochach przy ul. Polnej 1 i 3.

Warunkiem udzielenia bonifikaty było złożenie wniosku w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego przez najemców lokali mieszkalnych w terminie do dnia 30 listopada 2021r. oraz jednoczesny wykup wszystkich lokali mieszkalnych, będących przedmiotem najmu.

Wójt Gminy Przemęt odstąpił od sprzedaży lokali mieszkalnych z uwagi na postępowanie prowadzone przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wolsztynie i wydaną dnia 12 czerwca 2023r. decyzję nakładającą na Wójta Gminy Przemęt obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w stanie technicznym budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mochach przy ul. Polnej 1 i 3 z terminem wykonania do 31 grudnia 2030r.

W świetle powyższego uzasadnione jest uchylene uchwały.