

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH  
REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775 z późn. zm.) zwaną dalej „k.p.a.” art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawa ooś” oraz na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt 51 lit b oraz § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 2 czerwca 2023 r. przez Pana

reprezentowanego przez pełnomocnika

, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na *rozbudowie i modernizacji fermy drobiu na działkach o nr ewid. gr. 22/6, 23/2 obręb Osłonin, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie* oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

**Wójt Gminy Przemęt  
orzeka co następuje:**

- I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na *rozbudowie i modernizacji fermy drobiu na działkach o nr ewid. gr. 22/6, 23/2 obręb Osłonin, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie* i jednocześnie:**

**1. Określam:**

**1.1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 1 w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt 51 lit b oraz w § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem Gmina Przemęt nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie i modernizacji istniejących 2 budynków inwentarskich, podzielonych na 3 hale (w budynku nr 1 znajduje się jedna hala – K-1, w budynku nr 2 znajdują się dwie hale – K-2 i K-3). W budynkach

obecnie prowadzony jest chów kur niosek. Ferma drobiu zlokalizowana jest na działkach o nr ew. 22/6, 23/2 obręb Osłonin, gmina Przemęt, powiat wolsztyński. Inwestor planuje zmienić sposób użytkowania ww. budynków na chów indyka w systemie ściółkowym do maksymalnej wagi ok. 1,4 kg. Po realizacji przedsięwzięcia, maksymalna dopuszczalna obsada w budynkach inwentarskich wynosić będzie kolejno: w hali K-1 o pow. 1 240,7 m<sup>2</sup> – 35 446 szt. (99,2488 DJP), w hali K-2 o pow. 2 227,55 m<sup>2</sup> – 63 641 szt. (178,1948 DJP) i w hali K-3 o pow. 1 473,6 m<sup>2</sup> – 42 100 szt. (117,88 DJP). Maksymalna dopuszczalna obsada wynosić będzie łącznie 141 187 szt. indyków (395,3236 DJP).

W wyniku rozbudowy i modernizacji istniejących budynków inwentarskich instalacja zostanie dodatkowo wyposażona w 3 szt. silosów paszowych o pojemności 24 Mg każdy oraz 3 szt. zbiorników na gaz płynny o pojemności 6 700 l każdy.

## **1.2 Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. W budynkach inwentarskich na terenie gospodarstwa zainstalować:
  - a) na dachu hali inwentarskiej K-1 maksymalnie 11 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 78 dB każdy i wydajności 12 500 m<sup>3</sup>/h, z wylotami o średnicy 0,63 m (+/- 10%) zlokalizowanymi na wysokości minimum 7 m n.p.t.
  - b) na dachu hali inwentarskiej K-2 maksymalnie 16 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 78 dB każdy i wydajności 12 500 m<sup>3</sup>/h, z wylotami o średnicy 0,63 m (+/- 10%) zlokalizowanymi na wysokości minimum 7 m n.p.t.
  - c) na dachu hali inwentarskiej K-3 maksymalnie 13 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 78 dB każdy i wydajności 12 500 m<sup>3</sup>/h, z wylotami o średnicy 0,63 m (+/- 10%) zlokalizowanymi na wysokości minimum 6 m n.p.t.
2. Wentylatory konserwować zgodnie z zaleceniami producenta.
3. Do ogrzewania budynków inwentarskich wykorzystywać maksymalnie 10 nagrzewnic gazowych o mocy nominalnej 100 kW każda. Spaliny z procesu spalania gazu w nagrzewnicach odprowadzać za pomocą emitorów o średnicy 0,15 m (+/- 10%), z wylotami zlokalizowane na wysokości minimum 3,2 m n.p.t.
4. W budynkach inwentarskich K-1 i K-3 zamontować maksymalnie po 3 nagrzewnice, a budynek K-2 wyposażyć w maksymalnie 4 nagrzewnice.
5. W budynku inwentarskim K-1 o maksymalnej powierzchni hodowlanej do 1 240,7 m<sup>2</sup>, utrzymywać w systemie ściółkowym nie więcej niż 35 446 sztuk indyków tj. do 99,2488 DJP.
6. W budynku inwentarskim K-2 o maksymalnej powierzchni hodowlanej do 2 227,55 m<sup>2</sup>, utrzymywać w systemie ściółkowym nie więcej niż 63 641 sztuk indyków tj. do 178,1948 DJP.

7. W budynku inwentarskim K-3 o maksymalnej powierzchni hodowlanej do 1 473,6 m<sup>2</sup>, utrzymywać w systemie ściółkowym nie więcej niż 42 100 sztuk indyków tj. do 117,88 DJP.
8. Na terenie gospodarstwa utrzymywać łącznie nie więcej niż 141 187 sztuk indyków tj. 395,3236 DJP.
9. Budynki inwentarskie utrzymywać w czystości oraz zapewnić odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz budynków poprzez sprawny system wentylacji mechanicznej.
10. Teren działki podczas realizacji i użytkowania zakładu należy utrzymywać w należyłym porządku.
11. Do karmienia zwierząt stosować zbilansowane, granulowane pasze dostosowane do wieku i kondycji zwierząt.
12. Odpowietrzenie silosów paszowych wykonać poprzez zastosowanie rur odpowietrzających, skierowanych wylotem w dół. Podczas załadunku pasz do silosów nakładać na rury odpowietrzające filtry workowe.
13. Przed przystąpieniem do prac polegających na zdjęciu wierzchniej warstwy gleby teren skontrolować pod kątem występowania gatunków chronionych, w tym gniazd ptasich.
14. Ruch pojazdów po terenie przedmiotowego gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, tj. w godz. od 6:00 do 22:00.
15. W terminie 1 miesiąca od daty oddania obiektów do użytkowania, wykonać kontrolne pomiary poziomów hałasu emitowanego do środowiska na granicy najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Wyniki pomiarów przedstawić Staroście Wolsztyńskiemu, Wójtowi Gminy Przemęt, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie 14 dni od ich wykonania. W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska, zaprojektować i wdrożyć rozwiązania techniczne, technologiczne, bądź organizacyjne w taki sposób, aby eksploatacja inwestycji nie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Poprawność zaproponowanych rozwiązań potwierdzić niezwłocznie kolejnymi pomiarami hałasu. Powyższe rozwiązania wdrożyć i wyniki przeprowadzonych pomiarów wraz z opisem dokonanych korekt przedstawić wyżej wskazanym organom w terminie 3 miesięcy od daty oddania obiektów do użytkowania.
16. Zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkowe, niżej wymienione zabezpieczenia uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
17. Do prac budowlanych i montażowych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
18. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych i montażowych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorpcyjne.

19. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
20. Ewentualne naprawy sprzętu budowlanego i magazynowanie paliw prowadzić w istniejących, służących do tego obiektach. Nie dopuszczać do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego płynami eksploatacyjnymi, paliwem, olejami, itp.
21. Materiały budowlane mogące zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne składować w miejscach o szczelnym i utwardzonym podłożu, a substancje płynne mogące zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne przechowywać w szczelnych pojemnikach.
22. W trakcie prac budowlanych chronić ewentualne otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód z wykopów, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, z późn. zm.) należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.
23. Wodę na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji pobierać z sieci wodociągowej. Zapewnić jej racjonalne wykorzystanie.
24. Zastosować system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekiem wody.
25. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
26. Czyszczenie i dezynfekcję budynków inwentarskich prowadzić bez generowania ścieków.
27. Ścieki bytowe gromadzić w bezodpływowym zbiorniku, a następnie wywozić za pomocą wozów asenizacyjnych do oczyszczalni ścieków.
28. Wody opadowe i roztopowe z terenu gospodarstwa odprowadzać w sposób nieorganizowany na tereny biologicznie czynne, do których wnioskodawca posiada tytuł prawny, bez szkody dla gruntów sąsiednich.
29. Nie dopuszczać do powstawania ścieków przemysłowych.
30. Sztuki padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących ich negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne, np. w szczelnym konfiskatorze lub kontenerze umieszczonym na zewnątrz budynków inwentarskich, a następnie przekazywać do przetworzenia zgodnie z przepisami szczegółowymi.
31. Posadzki w nowo projektowanych obiektach inwentarskich wykonać jako szczelne.
32. Czyszczenie pomieszczeń inwentarskich prowadzić na sucho. Dezynfekcję przeprowadzać środkiem biodegradowalnym niestwarzającym zagrożenia dla środowiska.
33. Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji magazynować

selektywnie w zamykanych, przystosowanych do tego celu pojemnikach, kontenerach, zbiornikach lub w wydzielonym sektorze umożliwiającym składowanie w stosach na utwardzonej, uszczelnionej powierzchni na terenie gospodarstwa, zabezpieczone przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych. Odpady przekazywać podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w celu ich dalszego zagospodarowania. Nie dopuszczać do zanieczyszczenia odpadami gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

34. Obornik ptasi systematycznie usuwać z budynków inwentarskich bezpośrednio na środki transportu, a następnie wywozić poza teren fermy (przekazywać innym podmiotom do rolniczego wykorzystania na podstawie zawartych umów). Celem ograniczenia emisji do środowiska, przyczepy wyposażać w pokrycia brezentowe, zakładane zaraz po załadunku pomiotu. Nie magazynować obornika na terenie inwestycji.

### **1.3 Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś:**

1. W projekcie budowlanym należy założyć zastosowanie właściwych rozwiązań technicznych i technologicznych, które zapewnić winny, iż inwestycja nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.
2. Inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 382 z późn. zm.) oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zapewniającymi ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
3. W przypadku zatrudniania pracowników należy zapewnić im odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne, w szczególności zapewnić pomieszczenia sanitarno-higieniczne odpowiadające wymaganiom przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.), w szczególności załącznik nr 3 dotyczący wymagań dla pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych.
4. Należy przestrzegać przedstawionych w raporcie założeń technologicznych i organizacyjnych oraz wprowadzić reżim, zapewniając właściwy stan sanitarny oraz minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań, w aspektach normowanych przepisami prawa, a także w aspektach nieobjętych regulacjami prawnymi - w tym potencjalnych uciążliwości zapachowych.
5. Należy prowadzić właściwą eksploatację planowanego przedsięwzięcia by zapewnić maksymalną ochronę przed ewentualnymi uciążliwościami oraz by wyeliminować zagrożenia dla środowiska, tj. eksploatację obiektu prowadzić

w sposób gwarantujący zachowanie przepisów prawa ochrony środowiska, w szczególności w zakresie gospodarki wodno- ściekowej i gospodarki odpadami, ochrony powietrza oraz ochrony przed hałasem.

6. Poprzez właściwe założenia technologiczne i organizacyjne należy dążyć do minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów oraz zorganizowania szczelnego, sprawnego oraz uwzględniającego wymogi ochrony środowiska - w tym ludzi - systemu zbiórki i usuwania powstających odpadów,
7. W otoczeniu projektowanej inwestycji należy zaprojektować pas zieleni izolacyjnej, średnio- i wysokopiennej zimozielonej.
8. Przy doborze urządzeń wentylacyjnych, poza podstawowymi parametrami technicznymi należy zwrócić szczególną uwagę także na ich głośność, w celu zminimalizowania uciążliwości hałasowej, a w razie potrzeby podjąć stosowne działania eliminujące tę uciążliwość.

**II. Nie nakładam obowiązku ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.**

**III. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji fermy drobiu na działkach o nr ewid. gr. 22/6, 23/2 obręb Osłonin, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.**

## UZASADNIENIE

W dniu 2 czerwca 2023 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynął wniosek Inwestora reprezentowanego przez pełnomocników w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji fermy drobiu na działkach o nr ewid. gr. 22/6, 23/2 obręb Osłonin, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Pełnomocnik załączył do wniosku: raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w wersji papierowej oraz na płycie CD w 5 egzemplarzach; mapę ewidencyjną i mapę z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie w wersji papierowej oraz elektronicznej na płytach CD; wypis z rejestru gruntów dla przedmiotowych działek; pełnomocnictwo oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł - za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz 34 zł za udzielone pełnomocnictwa.

W związku z potrzebą wyjaśnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 50 § 1 k.p.a. Wójt Gminy Przemęt wezwał pełnomocnika wnioskodawcy pismem z dnia 19 czerwca 2023 r. do złożenia wyjaśnień, czy planowane przedsięwzięcie jest instalacją, dla której wnioskodawca będzie się starał o uzyskanie pozwolenia zintegrowanego, na podstawie z art. 201 ustawy z dnia z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 poz. 2556 z późn. zm.). Przedmiotowe wyjaśnienia wpłynęły do organu w dniu 22 czerwca 2023 r.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 1 w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt 51 lit b oraz § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Objęta wnioskiem inwestycja jest przedsięwzięciem mogąącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i kwalifikuje się zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 1 w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b jako:

- *polegająca na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w § 3 ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż osiąga progi określonych w ust. 1, o ile zostały one określone;*
- *chów lub hodowla: b) zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia.*

Zgodnie natomiast z § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako:

- *instalacje do naziemnego magazynowania:*
  - a) *ropy naftowej,*
  - b) *produktów naftowych,*
  - c) *substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,*
  - d) *gazów łatwopalnych,*
  - e) *kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a–d*

*– inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych.*

Teren inwestycji znajduje się na obszarze chronionym na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 202 r. poz. 1336 z późn. zm.), tj. w obszarze chronionego krajobrazu Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice, obszarze specjalnej ochrony Pojezierze Sławskie oraz na terenie Przemęckiego Parku Krajobrazowego. Teren działek inwestycyjnych nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na liczbę stron postępowania został zastosowany art. 74 ust. 3 ustawy ooś, czyli zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie. W związku z powyższym Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 26 czerwca 2023 r. zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania i zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie. W tym samym dniu zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 ustawy ooś tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Państwowego

Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie oraz Marszałka Województwa Wielkopolskiego z wnioskiem o wydanie opinii i uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Przemęt dostarczył również do Regionalnego Dyrektora oświadczenie, iż Inwestor nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 33 ust. 1 w związku z 79 ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 ustawy o oś Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 26 czerwca 2023 r. podał także do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz o możliwości składania uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nikt nie zapoznał się z dokumentacją sprawy oraz nie złożył uwag ani wniosków.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 30 czerwca 2023 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, z uwagi na konieczność uzyskania stanowiska wymaganych organów uzgadniających oraz opiniujących.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pismem z dnia 20 lipca 2023 r. wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do przedłożenia uzupełnienia raportu we wskazanym przez organ zakresie (wezwanie dostarczone do wiadomości tutejszego organu w dniu 24.07.2023 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie pismem z dnia 26 lipca 2023 r. znak: ON.NS.9011.6.6.2023 zaopiniował pod względem wymagań higieniczno-zdrowotnych środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia przedstawione w przedłożonej dokumentacji, z zastrzeżeniami znajdującymi się w warunkach niniejszej decyzji. W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie ze względu na brak podstaw prawnych w zakresie odorów nie jest możliwa jednoznaczna ocena czy realizacja inwestycji z uwagi na bliską odległość od zabudowań mieszkalnych nie będzie powodować narażenia części mieszkańców na potencjalne uciążliwości, oparte na obiektywnych lub subiektywnych reakcjach społeczności lokalnej.

W dniu 27 lipca 2023 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-I.4221.144.2023.ZK.1 z prośbą o przedstawienie informacji na temat faktycznego zagospodarowania terenów otaczających planowane przedsięwzięcie i wezwanie wnioskodawcy do uzupełnienia raportu z zakresu charakterystyki przedsięwzięcia, ochrony przed hałasem i ochrony powietrza. Pismem z dnia 2 sierpnia 2023 r. tutejszy organ wezwał pełnomocnika do złożenia uzupełnienia raportu we wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zakresie.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 28 lipca 2023 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, z uwagi na konieczność uzyskania stanowiska wymaganych organów uzgadniających oraz opiniujących.



Zawiadomieniem znak: DSK-III.7030.1.23.2023 z dnia 28 lipca 2023 r. Marszałek Województwa Wielkopolskiego poinformował tutejszy organ o nowym terminie załatwienia sprawy związanej z wydaniem opinii w przedmiotowej sprawie do 30.09.2023 r. z uwagi na konieczność przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

W dniu 3 sierpnia 2023 r. do wiadomości Wójta Gminy Przemęt wpłynęło wezwanie Marszałka Województwa Wielkopolskiego, skierowane do pełnomocnika inwestora w zakresie m.in. wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza, gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami i emisji hałasu.

Kolejno dniu 24 sierpnia i 28 sierpnia 2023 r. do tutejszego organu wpłynęły uzupełnienia raportu, będące odpowiedzią pełnomocnika inwestora na wezwanie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. W związku z powyższym oraz mając na uwadze poprawność prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i fakt, że organy współdziałające powinny opierać się na całym zgromadzonym materiale dowodowym, Wójt Gminy Przemęt przekazał uzupełnienia raportu organom biorącym udział w postępowaniu, tj. Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Wolsztynie oraz Marszałkowi Województwa Wielkopolskiego przy piśmie z dnia 31 sierpnia 2023 r.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 31 sierpnia 2023 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o przekazaniu uzyskanych uzupełnień materiału dowodowego organom opiniującym i uzgadniającym oraz o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, z uwagi na konieczność uzyskania stanowiska tychże organów.

W dniu 4 września 2023 r. do tutejszego organu wpłynęło uzupełnienie raportu będące odpowiedzią pełnomocnika inwestora na wezwanie Marszałka Województwa Wielkopolskiego. W związku z powyższym oraz mając na uwadze poprawność prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i fakt, że organy współdziałające powinny opierać się na całym zgromadzonym materiale dowodowym, Wójt Gminy Przemęt przekazał uzupełnienie raportu organom biorącym udział w postępowaniu, tj. Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Wolsztynie przy piśmie z dnia 7 września 2023 r. O powyższym poinformowano strony postępowania w obwieszczeniu z dnia 7 września 2023 r.

W dniu 12 września 2023 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęła ponowna opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie utrzymująca w mocy opinię nr ON-NS.9011.6.6.2023 z dnia 26 lipca 2023 r. Organ stwierdził, że informacje zawarte w uzupełnieniu raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko nie mają wpływu na treść wydanej wcześniej opinii.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 28 września 2023 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, z uwagi na konieczność uzyskania stanowiska wymaganych organów uzgadniających i opiniujących w prowadzonej sprawie.

Na podstawie art. 33 ust. 1 w związku z 79 ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś, z uwagi na liczne uzupełnienia raportu, które wpłynęły do organu, Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 28 września 2023 r. ponownie podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz o możliwości składania uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nikt nie zapoznał się z dokumentacją sprawy oraz nie złożył uwag ani wniosków.

Zawiadomieniem znak: DSK-III.7030.1.23.2023 z dnia 3 października 2023 r. Marszałek Województwa Wielkopolskiego poinformował tutejszy organ o nowym terminie załatwienia sprawy związanej z wydaniem opinii w przedmiotowej sprawie do 30.11.2023 r. z uwagi na konieczność przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego. Jednocześnie przekazał tutejszemu organowi do wiadomości wezwanie do wyjaśnień, skierowane do pełnomocnika wnioskodawcy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 6 października 2023 r. znak: WOO-I.4221.144.2023.ZK zawiadomił Wójta Gminy Przemęt, o nowym terminie załatwienia sprawy, tj. do 20 października 2023 r.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem z dnia 5 października 2023 r. znak: WR.RZŚ.4900.44.2023.JH uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia określając jednocześnie warunki konieczne do spełnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 10 października 2023 r., znak: WOO-I.4221.144.2023.ZK uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia określając warunki jej realizacji zawarte w tej decyzji.

W dniu 26 października 2023 r. do tutejszego urzędu wpłynęło uzupełnienie raportu będące odpowiedzią pełnomocnika inwestora na wezwanie Marszałka Województwa Wielkopolskiego. Wójt Gminy Przemęt przekazał przedmiotowe uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Wolsztynie wraz z ponownymi wnioskami o uzgodnienie/zaopiniowanie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 30 października 2023 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, z uwagi na ponowną konieczność uzyskania stanowiska wymaganych organów uzgadniających i opiniujących w prowadzonej sprawie.

W dniu 8 listopada 2023 r. do Wójta Gminy Przemęt wpłynęła ponowna opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie utrzymująca w mocy opinię nr ON-NS.9011.6.6.2023 z dnia 26 lipca 2023 r. Organ stwierdził, że informacje zawarte w uzupełnieniu raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko nie mają wpływu na treść wydanej wcześniej opinii.

Marszałek Województwa Wielkopolskiego postanowieniem z dnia 10 listopada 2023 r., znak: DSK-III.7030.1.23.2023 zaopiniował pozytywnie realizację planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 13 listopada 2023 r., znak: WOO-I.4221.144.2023.ZK poinformował, iż informacje zawarte w przesłanym uzupełnieniu raportu nie wnoszą do przedmiotowej sprawy nowych dowodów, które mogłyby być podstawą zmiany warunków określonych w postanowieniu z dnia 10 października 2023 r. Tym samym organ podtrzymał stanowisko wyrażone we wskazanym wyżej postanowieniu.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu w piśmie z dnia 22 listopada 2023 r. poinformował, że po zapoznaniu się przekazanymi materiałami podtrzymuje stanowisko zawarte w postanowieniu z dnia 5 października 2023 r. znak: WR. RZŚ.4900.44.2023.JH.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 28 listopada 2023 r., zgodnie z art. 10 § 1 ustawy k.p.a. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy z uwagi na konieczność zachowania procedury wydawania decyzji administracyjnej, tj. zawiadomienia stron przed wydaniem decyzji oraz możliwości zapoznania się stron z dokumentacją sprawy z godnie z przepisami k.p.a.. W obwieszczeniu wskazał, że w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Wójt Gminy Przemęt obwieszczeniem z dnia 29 grudnia 2023 r. zawiadomił strony toczącego się postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy związanej z wydaniem decyzji, tj. do 2 lutego 2024 r. z uwagi na konieczność dokonania wnikliwej analizy zebranego materiału dowodowego w sprawie przed wydaniem decyzji.

Wójt Gminy Przemęt po wnikliwym przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji, raportu oraz jego uzupełnień, uwzględniając wszystkie uzyskane opinie i uzgodnienia, z uwagi na rodzaj, skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz inne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś stwierdził, iż należy uznać, że przedmiotowa inwestycja, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

Z raportu wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie i modernizacji fermy drobiu zlokalizowanej na działkach ewid. nr 22/6, 23/2 obręb Osłonin, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Obecnie na terenie gospodarstwa znajdują się 3 hale inwentarskie (K-1, K-2, K3), 3 silosy paszowe, 2 zbiorniki na ścieki bytowe o pojemności do 5 m<sup>3</sup> i 10 m<sup>3</sup>, 2 zbiorniki na gaz płynny o pojemności do 6 400 l każdy, konfiskator i agregat prądotwórczy. W obiektach aktualnie prowadzony jest chów kur niosek na wolnym wybiegu w ilości do 30 DJP. Rozbudowa i modernizacja przedmiotowej fermy drobiu będzie obejmować zmianę sposobu użytkowania kurników polegającą na zmianie chowu z kur niosek na odchów indyka, rozbudowę hali K-2 i K-3, modernizację wentylacji na budynkach inwentarskich, instalację dodatkowych silosów paszowych i zbiorników na gaz płynny. Po realizacji przedsięwzięcia na terenie fermy zlokalizowane będą następujące objekty i instalacje:

- 3 hale inwentarskie (K-1, K-2, K-3),

- 6 silosów paszowych o pojemności do 24 Mg każdy,
- 2 zbiorniki na ścieki bytowe o pojemności do 5 m<sup>3</sup> i 10 m<sup>3</sup>,
- 2 zbiorniki na gaz płynny o pojemności do 6 400 l każdy,
- 3 zbiorniki na gaz płynny o pojemności do 6 700 l każdy,
- 10 nagrzewnic gazowych o mocy do 100 kW każda,
- konfiskator,
- agregat prądotwórczy.

Zakładana obsada po realizacji inwestycji będzie wynosiła 141 187 sztuk tj. 395,3236 DJP. Maksymalna obsada w poszczególnych halach inwentarskich będzie wynosiła:

- K-1 – (pow. hodowlana do 1 240,7 m<sup>2</sup>), obsada: 35 446 sztuk (99,2488 DJP),
- K-2 – (pow. hodowlana do 2 227,55 m<sup>2</sup>) obsada: 63 641 sztuk (178,1948 DJP),
- K-3 – (pow. hodowlana do 1 473,6 m<sup>2</sup>) obsada: 42 100 sztuk (117,88 DJP).

Wnioskodawca wykazał, że wymiary powierzchni, na której będą utrzymywane zwierzęta będą spełniały wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r. nr 56, poz. 344, z późn. zm.).

Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę, powierzchnia przeznaczona na stanowiska dla chowu i hodowli zwierząt oraz planowana obsada znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Jest to też wskazanie maksymalnej możliwej obsady zwierząt na terenie przedsięwzięcia ocenianego w niniejszym postępowaniu.

W budynkach inwentarskich odchów indyka odbywał się będzie w systemie ściółkowym i będzie trwał przez ok. 28 dni, do czasu osiągnięcia przez indyki wagi 1,4 kg. W każdym z budynków planuje się przeprowadzenie po 8 pełnych cykli w ciągu roku. Przerwa między cyklami będzie wynosiła od 16 do 18 dni. Po zakończeniu cyklu chowu planowana jest przerwa technologiczna na prowadzenie prac porządkowych i przygotowanie obiektów do zasiedlenia przez nową obsadę

Zgodnie z art. 104 ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) na obszarze całego państwa wdraża się program działań w celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu. Nawożenie i magazynowanie nawozów powinno odbywać się zatem zgodnie z zasadami określonymi w przepisach szczegółowych tj. w cytowanej powyżej ustawie o nawozach i nawożeniu, w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (Dz. U. z 2019 r. poz. 1826) oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w „Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” przyjętym 31 stycznia 2023 r. przez Radę Ministrów (Dz. U. z 2023 r. poz. 244). Z raportu wynika, że obornik z przedmiotowych budynków wywożony będzie po każdym cyklu chowu poza obręb fermy i będzie przekazywany specjalistycznej

firmie, wykorzystującej obornik przy produkcji podłoża uprawowego, oddawany innym rolnikom na podstawie umów lub zbywany do biogazowni. Ewentualne umowy winny być podpisane zgodnie z zasadami określonymi w przepisach szczegółowych, tj. ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2023 r. poz. 569). Zgodnie z art. 18 pkt 2 cytowanej ustawy nabywca nawozu naturalnego, w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy winien opracować plan nawożenia. Dawki azotu w nawozach powinny być utrzymane na zalecanym poziomie poniżej 170 kg N/ha użytków rolnych, a nawożenie powinno odbywać się zgodnie z zasadami określonymi w przepisach szczegółowych tj. ustawie o nawozach i nawożeniu oraz w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (Dz. U. z 2019 r. poz. 1826). Ponieważ w ramach inwestycji nie planuje się budowy płyty obornikowej, zobowiązano wnioskodawcę, aby obornik usuwano z obiektów inwentarskich bezpośrednio na środki transportu, bez magazynowania go na terenie fermy i przekazywano podmiotom zewnętrznym do zagospodarowania zgodnie z przepisami szczegółowymi.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza. Źródłami emisji substancji do powietrza w rozbudowywanym gospodarstwie będą systemy wentylacyjne w budynkach inwentarskich, którymi wyprowadzane będą substancje pochodzące z procesów utrzymywania zwierząt, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów przemiany materii tych zwierząt. W raporcie uwzględniono emisję siarkowodoru, amoniaku i pyłu z procesów chowu. Budynki inwentarskie będą wentylowane za pomocą łącznie 40 wentylatorów dachowych. W budynkach K-1 i K-2 będą zlokalizowanych odpowiednio 11 i 16 wentylatorów z wylotami umieszczonymi na wysokości minimum 7 m n.p.t., a w hali K-3 zamontowanych zostanie 13 wentylatorów z wylotami na wysokości minimum 6 m n.p.t. Źródłem emisji zorganizowanej do powietrza będzie również spalanie gazu w 10 projektowanych nagrzewnicach gazowych o mocy 100 kW każda, wykorzystywanych do ogrzewania budynków inwentarskich. W budynkach K-1 i K-3 zlokalizowane będą po 3 nagrzewnice, a w budynku K-2 zostaną umieszczone 4 nagrzewnice. Emisja ze źródeł energetycznych obejmuje także emisję zanieczyszczeń z agregatu prądotwórczego zasilanego olejem napędowym, funkcjonującego na terenie fermy w celu zapewnienia ciągłości pracy w warunkach przerw w dostawie prądu. Źródłem emisji niezorganizowanej będą silniki pojazdów poruszających się po terenie planowanej inwestycji, z których emisja nie została włączona do analiz ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia.

Z raportu wynika, że obornik nie będzie magazynowany na terenie gospodarstwa. Powstały w gospodarstwie obornik będzie bezpośrednio z budynków inwentarskich ładowany za pomocą maszyn na podstawione przyczepy i wywożony z terenu fermy. W celu ograniczenia emisji, przyczepy będą posiadały brezentowe plandeki, zakładane zaraz po załadunku obornika. Źródłem emisji pyłu do powietrza nie będzie również proces napełniania silosów paszowych, który będzie przebiegał w sposób hermetyczny – bezpyłowy, z uwagi na to, że rury odpowietrzające z silosu skierowane będą wylotem w dół, a podczas załadunku pasz do silosów nakładane będą na nie filtry workowe. Dodatkowym zabezpieczeniem przed pyleniem jest fakt, iż przeładowywane pasze są granulowane.

Wnioskodawca oświadczył również, że do karmienia zwierząt będzie stosować zbilansowane, granulowane pasze dostosowane do wieku i kondycji zwierząt.

Analiza przedłożonego raportu wraz z obliczeniami rozprzestrzeniania emitowanych substancji w powietrzu wykazała, iż emisje te nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. nr 16, poz. 87) poza terenem do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845). Należy również nadmienić, iż w raporcie dokonano oceny skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu. Ponadto, ze względu na fakt, iż w odległości mniejszej niż 10 h od emitorów w zespole znajduje się budynek wyższy niż parterowy, w przedmiotowej dokumentacji wykonano dodatkowe obliczenia, aby sprawdzić, czy budynek ten nie będzie narażony na przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz nie będzie narażony na przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu. Z przedstawionych obliczeń wynika, iż budynek ten nie będzie narażony na przekroczenia, o których mowa powyżej.

W celu ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko w zakresie emisji substancji do powietrza w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do zapewnienia czystości oraz odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz obiektów inwentarskich poprzez utrzymywanie sprawnego systemu wentylacji mechanicznej. Z uwagi na założenia przyjęte w raporcie do obliczeń, zobowiązano wnioskodawcę, aby budynki inwentarskie wyposażył w wentylatory o parametrach przyjętych w raporcie, a budynki inwentarskie ogrzewał za pomocą nagrzewnic gazowych. W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby do karmienia stosował zbilansowane pasze dostosowane do wieku i kondycji ptaków, a obornik załadowaniu na środki transportu przykrywany był brezentem. Ponadto w celu ograniczenia emisji pyłowej wskazano na konieczność zabezpieczania rur odpowietrzających silosy filtrami workowymi podczas ich napełniania. Spełnienie warunków nałożonych na wnioskodawcę w niniejszej decyzji oraz założeń zawartych w raporcie przyczyni się do minimalizacji uciążliwości emisji substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowej fermy.

Na podstawie raportu oraz ogólnodostępnych informacji ustalono, że najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), znajdują się na działce nr ewid. 22/7 w bezpośrednim sąsiedztwie, na działce nr ewid. 23/3, na działce nr ewid. 22/3 i stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce nr ewid. 23/8 w bezpośrednim sąsiedztwie, na działce nr ewid. 27/1 oraz na działce nr ewid. 21/3 zlokalizowane są tereny zabudowy zagrodowej.

Głównymi źródłami hałasu emitowanego po realizacji planowanego przedsięwzięcia będą hale inwentarskie i kontener agregatu prądotwórczego jako źródła kubaturowe, projektowane wentylatory systemu wentylacji mechanicznej hal inwentarskich, proces przeładunku pasz, przeładunek paliwa, pompowania nieczystości ciekłych i środki transportu. Istniejąca hala inwentarska K-1 zostanie wyposażona w maksymalnie 11 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 78 dB każdy, planowana do rozbudowy hala inwentarska K-2 zostanie wyposażona w maksymalnie 16 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 78 dB każdy, a planowana do rozbudowy hala inwentarska K-3 zostanie wyposażona w maksymalnie 13 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 78 dB każdy. Z raportu wynika, że wentylatory dachowe będą źródłem hałasu zarówno w porze dziennej, jak i porze nocnej. W analizie akustycznej przyjęto, że równoważny poziom dźwięku wewnątrz każdej hali inwentarskiej w odległości 1 m od przegrody wynosi 68,2 dB w porze dnia. Izolacyjność akustyczna ścian hal inwentarskich wynosi 45 dB każda, a dachów 25 dB każdy. Na przedmiotowym terenie zlokalizowany jest jeden agregat prądotwórczy. Przyjęto, że agregat pracuje przez maksymalnie 4 godziny w porze dnia i maksymalnie przez 30 minut w porze nocy. W analizie akustycznej założono, że równoważny poziom dźwięku wewnątrz kontenera z agregatem w odległości 1 m od przegrody wynosi 97 dB. Izolacyjność akustyczna przegród kontenera z agregatem wynosi 18 dB każda. Oceniając oddziaływanie hałasu powodowanego przez pojazdy w przedstawionej dokumentacji przyjęto, że po terenie inwestycji w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze dziennej, poruszać się będzie maksymalnie 8 pojazdów ciężkich i 2 pojazdy lekkie. W porze nocnej nie zakłada się poruszania pojazdów po terenie przedmiotowego gospodarstwa.

Dla powyższych warunków w dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w raporcie, eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Warunkiem dotrzymania standardów akustycznych środowiska jest realizacja założeń przyjętych w dokumentacji, tj. zastosowanie wentylatorów w liczbie i o poziomie hałasu nie wyższym niż przyjęto do obliczeń akustycznych oraz ograniczenie ruchu pojazdów do pory dnia, co wskazano w warunkach realizacji niniejszej decyzji.

Z uwagi na fakt, iż wyniki obliczeń akustycznych w porze nocy wskazują, że na granicy terenów podlegających ochronie przed hałasem poziom hałasu będzie zbliżony do poziomu dopuszczalnego, wnioskodawca został zobowiązany do przeprowadzenia, w terminie 1 miesiąca od daty oddania obiektów do użytkowania, kontrolnych pomiarów hałasu na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie i do przedstawienia wyników tych pomiarów Staroście Wolsztyńskiemu, Wójtowi Gminy Przemęt, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od dnia ich wykonania. Powyższe działanie umożliwi określenie rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na stan akustyczny środowiska, ocenę skuteczności zastosowanych rozwiązań i podjęcie działań zmierzających do ograniczenia hałasu, jeśli

wyniki wykażą przekroczenie poziomów dopuszczalnych. W przypadku przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska wnioskodawca został zobowiązany do niezwłocznego zaprojektowania i zastosowania zabezpieczeń akustycznych ograniczających emisję hałasu do środowiska oraz do udokumentowania poprawności przyjętych rozwiązań ponownymi pomiarami poziomów hałasu. Powyższe rozwiązania winien wdrożyć i wyniki przeprowadzonych pomiarów wraz z opisem dokonanych korekt przedstawić wyżej wskazanym organom w terminie 3 miesięcy od daty oddania obiektów do użytkowania.

W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. W związku z realizacją inwestycji będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonych miejscach na terenie gospodarstwa, w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem się i mieszaniem odpadów. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Padłe sztuki będą przetrzymywane czasowo w konfiskatorze, skąd na podstawie umowy transportowane będą do utylizacji przez zakład posiadający wymagane przepisami uprawnienia. Powyższe założenie wnioskodawcy zostało ujęte jako warunek w niniejszej decyzji. Ten sposób postępowania z padłymi zwierzętami zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne (uprawniony lekarz weterynarii) na podstawie stosownej umowy. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji, nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Teren przedsięwzięcia położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 304 Zbiornik międzymorenowy Przemęt (dawny Zbąszyń). W promieniu 0,8 km od terenu inwestycji nie znajdują się żadne ujęcia wód podziemnych, a teren przedsięwzięcia nie znajduje się w strefie ochronnej wód podziemnych.

Na podstawie dokumentacji ustalono, że na terenie inwestycji i w jej najbliższym otoczeniu nie występują zbiorniki wodne oraz cieki. W odległości ok. 2,20 km od terenu inwestycji przepływa ciek o nazwie Młynówka Kaszczorska w kierunku południowo-zachodnim. W odległości do ok. 1,00 km znajdują się jezioro Wieleńskie-Trzytoniowe w kierunku południowo-zachodnim, jezioro Osłonińskie Górskie w kierunku południowym oraz torfowisko nad jeziorem Świętym w kierunku północno-wschodnim od analizowanego przedsięwzięcia. Przedmiotowy teren nie jest zagrożony okresowymi podtopieniami oraz nie znajduje się w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z raportem, woda na potrzeby przedmiotowego przedsięwzięcia jest i będzie pobierana z sieci wodociągowej. Woda będzie używana m.in.: do pojenia zwierząt, na cele socjalno-bytowe oraz na cele przeciwpożarowe. Założenie wnioskodawcy dotyczące sposobu zaopatrzenia w wodę zostało ujęte jako warunek realizacji inwestycji, a w celu



minimalizacji zużycia wody zobowiązano wnioskodawcę, aby zastosował system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody, prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał.

Ścieki bytowe odprowadzane są i będą do dwóch istniejących, szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności do ok. 5 m<sup>3</sup> i 10 m<sup>3</sup>, a następnie wywożone będą wozami asenizacyjnymi przez uprawnionego odbiorcę do oczyszczalni ścieków. W związku z planowanym przedsięwzięciem nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Projektowane budynki inwentarskie będą czyszczone metodą „na sucho” bez użycia wody oraz środków myjących, a następnie będą dezynfekowane przez zamgławianie. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z połaci dachowych i powierzchni utwardzonych będą odprowadzane tak jak dotychczas, czyli w sposób nieorganizowany powierzchniowo do gruntu, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich. Założenia przedstawione przez wnioskodawcę, dotyczące sposobu czyszczenia i dezynfekowania budynków inwentarskich oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na wody powierzchniowe.

Jak wynika z przedstawionych w raporcie informacji obszar, na którym realizowana będzie inwestycja nie jest położony w obrębie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na klimat, wnioskodawca planuje między innymi stosowanie odpowiedniej wentylacji, zastosowanie systemów pojenia i czyszczenia obiektów inwentarskich ograniczających zużycie wody, usuwanie na bieżąco wszelkich przecieków i nieszczelności, a zbilansowana pasza dostosowana do wieku zwierząt ograniczy wydzielanie amoniaku i metanu do powietrza. Biorąc pod uwagę powyższe rozwiązania, a także charakter planowanego przedsięwzięcia należy stwierdzić, że nie będzie ono miało znaczącego negatywnego wpływu na klimat. Planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138).

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie PLB300011 oraz Przemęckiego Parku Krajobrazowego i obszaru chronionego krajobrazu „Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice”. Sąsiedztwo inwestycji stanowią: pola uprawne, las, zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, droga, napowietrzne linie elektroenergetyczne.

Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych umieszczonym na stronie [www.natura2000.gdos.gov.pl](http://www.natura2000.gdos.gov.pl) (data dostępu 13.07.2023 r.) przedmiotami ochrony obszaru

specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie PLB300011 są cztery gatunki ptaków z załącznika I Dyrektywy Ptasiej (bączek *Ixobrychus minutus*, bąk *Botaurus stellaris*, kania ruda *Milvus milvus* i podróżniczek *Luscinia svecica*) oraz sześć gatunków ptaków migrujących niewymienionych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej (perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, gągoł *Bucephala clangula*, gęgawa *Anser anser*, krakwa *Anas strepera*, trzciniak zwyczajny *Acrocephalus arundinaceus* i wąsatka *Panurus biarmicus*). Zgodnie z planem zadań ochronnych, ustanowionym zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 14 stycznia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pojezierze Sławskie PLB300011 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 560), do potencjalnych zagrożeń dla tego obszaru należą m.in. zmniejszenie powierzchni siedliska – likwidacja szuwarów na brzegu jeziora; intensyfikacja turystyki nad jeziorami powodująca płoszenie ptaków; zabudowa terenów położonych bezpośrednio nad jeziorami; przesuszenie siedlisk: szuwarów, zadrzewień i zakrzewień, intensyfikacja turystyki nad jeziorami powodująca płoszenie ptaków.

Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejścia w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Zatem w granicach przedmiotowego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz Parku Krajobrazowego nie obowiązują obecnie zakazy. Obszary te jednak, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody oraz na podstawie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zachowały byt prawny jako forma ochrony przyrody.

W wyniku przeprowadzonych wizji na terenie inwestycji i w bezpośrednim jej sąsiedztwie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz miejsc stałego bytowania i żerowania rzadkich gatunków zwierząt. Realizacja inwestycji nie będzie związana z usuwaniem roślinności wysokiej. Na podstawie analizy ortofotomapy stwierdzono, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują drzewa i krzewy.

Na podstawie danych będących w posiadaniu tut. organu stwierdzono, że na terenie przedmiotowych działek i w ich sąsiedztwie nie występują gatunki ptaków będące przedmiotami ochrony obszaru Pojezierze Sławskie PLB300011. Mając na względzie wymagania siedliskowe tych gatunków uznano, że zarówno przedmiotowe działki stanowiące w części tereny zabudowane oraz pola uprawne, a także tereny przyległe nie stanowią dogodnego miejsca ich występowania. Przedsięwzięcie nie generuje zagrożeń zidentyfikowanych dla przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000. Jednakże mając na uwadze, że teren ten stanowić może potencjalne miejsce występowania i gniazdowania ptaków związanych z krajobrazem rolniczym zobowiązano wnioskodawcę, aby przed przystąpieniem do prac polegających na zdjęciu wierzchniej warstwy gleby teren ten skontrolować pod kątem występowania gatunków chronionych, w tym gniazd ptasich.

Uwzględniając warunek zawarty w decyzji oraz mając na uwadze położenie inwestycji na terenie przekształconym antropogenicznie, w obrębie istniejących zabudowań

nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ponadto nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki ptaków i ich siedliska będące przedmiotami ochrony ww. obszaru Natura 2000, integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami chronionymi. Przedsięwzięcie stanowić będzie kontynuację dotychczasowego zagospodarowania terenu w związku z czym nie wywoła istotnych zmian w krajobrazie.

Jednocześnie wskazuje się, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

W przedłożonej dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę do realizacji oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych analiz wnioskodawca uznał, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Mając powyższe na względzie, stwierdzono, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w przedłożonej dokumentacji, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie przedmiotowego przedsięwzięcia na terenie inwestycyjnym. Dla określonej w dokumentacji lokalizacji wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w dokumentacji oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji wykazano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we

Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1153) regiony wodne Warty i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. z 2020 r. poz. 243), zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Planowany sposób postępowania z nawozem naturalnym będzie zgodny z ww. programem.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na obszarze zlewni jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Młynówka Kaszczorska z jez. Wieleńskim, Białym- Miałkim, Lgińsko o kodzie RW60001815654899. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) - JCWP Młynówka Kaszczorska z jez. Wieleńskim, Białym- Miałkim, Lgińsko została wyznaczona jako naturalna część wód o złym stanie wód, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP określono odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego 2027 r. (lub do roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE) - ze względu na dopływ z innej JCWP, procesy biochemiczne oraz procesy fizykochemiczne. Ponadto dla przedmiotowej JCWP ustalono odstępstwo polegające na ustaleniu mniej rygorystycznego celu środowiskowego w zakresie fluorantenu (występowanie w wodzie), ze względu na warunki naturalne będące trwałą przyczyną nieosiągnięcia celów środowiskowych (dopływ z innej JCWP), potrzebę społeczno-ekonomiczną zaspokajaną przez źródło presji antropogenicznej, determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych oraz brak alternatywnego sposobu zaspokojenia potrzeby społeczno-ekonomicznej. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrażona ilościowo i chemicznie nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 304 Zbiornik Międzymorenowy Przemęt (dawny Zbąszyń). Planowana inwestycja położona jest poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody i nie znajduje się w granicach obszarowych form ochrony przyrody. Rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia oraz odległość inwestycji od granic Rzeczypospolitej Polskiej, eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W celu zagwarantowania zastosowania zakładanych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne w niniejszej decyzji określono niezbędne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych i technologicznych oraz właściwa organizacja prac, a także przestrzeganie nałożonych warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewnią niezbędną ochronę środowiska wodnego - można zatem stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie nałożono obowiązku ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś. Ponadto, ze względu na lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji w granicach terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

- 1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie plac Tadeusz Kościuszki 4 za pośrednictwem tuż. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).*
- 2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (art. 72 ust. 3 ustawy ooś).*
- 3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 2 pouczenia, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*

*Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.  
(art.72 ust.4 i ust. 4a ustawy ooś).*

4. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wymienione w art. 86 ustawy ooś.*

*Podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit a. oraz art. 4 cz. I kol. 2 pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn.zm.)*

z up. Wójta

/-/ Waldemar Kalitka

Zastępca Wójta Gminy Przemęt

Otrzymują:

Pełnomocnik:

2. Strony postępowania – przez obwieszczenie
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie  
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
4. Marszałek Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu  
ul. Niepodległości 34, 61-714 Poznań
5. Starosta Wolsztyński  
ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn

Informacja o sposobie wysyłki:

- przesyłka polecona ZPO

Przygotowała: Kinga Luboń

Tel. 65 615 69 88 pok. nr 7

**Załącznik do decyzji Wójta Gminy Przemęt znak: RS.6220.11.2023 z dnia 30 stycznia 2024 roku o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji fermy drobiu na działkach o nr ewid. gr. 22/6, 23/2 obręb Osłonin, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie.**

## **CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1, w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt 51 lit b oraz § 3 ust. 1 pkt 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja polega na rozbudowie i modernizacji fermy drobiu zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 22/6 oraz 23/2, obręb Osłonin, w gminie Przemęt, powiat wolsztyński, w województwie wielkopolskim. Obecnie na terenie inwestycji znajdują się dwa obiekty inwentarskie wraz z infrastrukturą techniczną. W obiektach aktualnie prowadzony jest chów kur niosek, na wolnym wybiegu, w ilości do 30 DJP. Poza halami inwentarskimi K-1, K-2 oraz K-3 na terenie inwestycji zlokalizowane są również trzy silosy paszowe, dwa zbiorniki na ścieki bytowe o pojemnościach odpowiednio 5 m<sup>3</sup> oraz 10 m<sup>3</sup>, dwa zbiorniki na gaz płynny o pojemności do 6 400 l każdy, konfiskator oraz agregat prądotwórczy. Planowana rozbudowa fermy obejmować będzie zmianę sposobu użytkowania kurników (polegająca na zmianie chowu z kur niosek na odchów indyka), rozbudowę hali K2 i K3, modernizację wentylacji na istniejących budynkach, instalację dodatkowych silosów paszowych (do 3 sztuk o poj. 24 Mg każdy) oraz instalację trzech zbiorników na gaz płynny o pojemności do 6 700 l każdy.

Indyki odchowywane będą do wagi maksymalnej 1,4 kg. Po realizacji przedsięwzięcia maksymalna obsada w halach kształtować się będzie na poziomie:

- K-1 - powierzchnia hodowlana do ok. 1 240,7 m<sup>2</sup>, obsada 35 446 sztuk (99,2488 DJP);
- K-2 - powierzchnia hodowlana do ok. 2 227,55 m<sup>2</sup>, obsada 63 641 sztuk (178,1948 DJP);
- K-3 - powierzchnia hodowlana do ok. 1 473,6 m<sup>2</sup>, obsada 42 100 sztuk (117,88 DJP).

Maksymalna obsada na fermie wyniesie 141 187 sztuk, tj. 395,3236 DJP.

W obiektach odchów indyka odbywać się będzie w systemie ściółkowym. Odchów trwać będzie 28 dni. Po osiągnięciu odpowiedniej wagi indyczki będą wyłapywane i przenoszone do zewnętrznych tuczni. W każdym z budynków tuczu przeprowadzanych będzie po osiem pełnych cykli w ciągu roku. Po każdym cyklu chowu drób przekazywany będzie do ubojni, a budynki poddawane będą zabiegom czyszczenia i dezynfekcji. Przed dezynfekcją i po usunięciu obornika budynki będą zamiatane, a zabrudzone powierzchnie będą skrobane lub czyszczone gumową wycieraczką, metodą „na sucho”. Mieszanina roztworu i odkaźników wykorzystywana w procesie zamgławiania przygotowywana będzie przez firmę zewnętrzną, poza granicami działki Inwestora. Wodne roztwory zużywanych

odkężalników podlegać będą odparowywaniu podczas stosowania zamgławiania wnętrza. Załadunek obornika odbywać się będzie za pomocą maszyn, na podstawię przed budynkiem przyczepy. Jego szacunkowa ilość wyliczona została na 4 518 Mg na rok. Nie zakłada się czasowego przetrzymywania obornika na terenie działki. Bezpośrednio po załadowaniu na środki transportu będzie on wywożony z terenu Inwestora, a następnie przekazywany będzie specjalistycznej firmie wykorzystującej obornik do produkcji podłoża uprawowego, oddawany innym rolnikom na podstawie umów lub zbywany do gazowni. Padłe sztuki natychmiastowo usuwane będą z hali, czasowo magazynowane w konfiskatorze, skąd na podstawie stosownej umowy transportowane będą do utylizacji przez zakład posiadający stosowne uprawnienia. Obsługa weterynaryjna na fermie pochodzić będzie z zewnątrz, a unieszkodliwianie odpadów po lekach oraz biopreparatach należeć będzie do lekarza weterynarii.

Zakład zaopatrywany jest i będzie nadal w wodę z istniejącej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe powstające na terenie inwestycji gromadzone będą w dwóch istniejących już, zagłębionych, szczelnych i zakrytych zbiornikach bezodpływowych. Ścieki wywożone będą wozem asenizacyjnym przez uprawnionych odbiorców do pobliskiej oczyszczalni ścieków. Wody opadowe lub roztopowe z dachów i powierzchni utwardzonych odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne, w obrębie działek, do których Inwestor posiada tytuł prawny. Na terenie zakładu nie będą powstawać ścieki przemysłowe.

Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji gromadzone będą selektywnie, w wyznaczonym miejscu. Zaplecze budowy wyposażone zostanie w szczelne, zamykane pojemniki dostosowane do właściwości fizycznych i chemicznych gromadzonych odpadów, ustawione w miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych oraz zwierząt. Odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania przez wyspecjalizowane firmy. Materiały budowlane oraz wszystkie materiały pyliste gromadzone będą na utwardzonym podłożu, pod przykryciem chroniącym je przed działaniem warunków atmosferycznych. Podczas eksploatacji inwestycji powstawać będą odpady. Opady czasowo magazynowane będą w odpowiednio do tego celu przystosowanych, opisanych kodem oraz rodzajem odpadu kontenerach lub pojemnikach. Opady niebezpieczne magazynowane będą w szczelnych, opisanych pojemnikach lub kontenerach umieszczonych na utwardzonej, szczelnej powierzchni. Wszystkie odpady przekazywane będą do zagospodarowania podmiotom posiadającym specjalnie uprawnienia.

Przy przygotowywaniu inwestycji, pracach budowlanych i eksploatacji, zastosowany zostanie szereg rozwiązań, mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko:

- posadzki w obiektach inwentarskich są i będą szczelne,
- stosowany szczelny system poidel, co zapewnia oszczędność zużycia wody,
- odpady niebezpieczne magazynowane są i będą wewnątrz budynków, na szczelnej posadzce, w wydzielonym do tego celu miejscu,
- budynki inwentarskie utrzymywane w czystości oraz zapewniona zostanie odpowiednia temperatura i wilgotność w ich wnętrzu,
- stosowane nowoczesne i technicznie sprawne urządzenia,



- tereny wokół fermy utrzymywane będą w czystości, w celu zapobiegania wtórnej emisji pyłu - stosowane będą sprawnie technicznie pojazdy, spełniające normy emisji hałasu do otoczenia, - ruch pojazdów wewnątrz fermy będzie dostosowany do godzin i tras minimalizując tym samym ilość osób narażonych,
- zastosowanie wielofazowego systemu żywienia umożliwiającego podanie zbilansowanej paszy odpowiednio dobranej do wieku zwierząt, co pozwoli na maksymalne wykorzystanie białka, a co za tym idzie zmniejszenie emisji amoniaku. W celu zmniejszenia substancji złoonych dla poszczególnych grup zwierząt stworzono zbilansowane dawki pokarmowe ograniczające nadmiar białka w paszy, który jest niepożądany ze względu na niemożliwość strawienia.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje następujące rozwiązania, mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko:

- Monitoring emisji do powietrza: zaleca się przeprowadzanie regularnych kontroli stanu technicznego budynków ze szczególnym uwzględnieniem systemów wentylacyjnych,
- Monitoring poboru wody: należy prowadzić regularne odczyty zużycia wody,
- Monitoring gospodarki odpadami: należy prowadzić monitoring wytwarzanych odpadów w oparciu o karty ewidencji odpadów oraz karty przekazania odpadów według obowiązującego wzoru; zbiorcze zestawienia danych należy sporządzać zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie i przekazywać odpowiednim organom,
- Monitoring hałasu: dla przedmiotowej inwestycji po uzyskaniu pozwolenia zintegrowanego będzie konieczność prowadzenia pomiarów raz na dwa lata w ramach monitoringu hałasu,
- Monitoring zużycia energii elektrycznej: Proponuje się prowadzenie monitoringu ilości zużywanej energii elektrycznej, celem szybkiego wykrycia nadmiernego i nieracjonalnego zużycia.

z up. Wójta

/-/ Waldemar Kalitka

Zastępca Wójta Gminy Przemęt