

**UCHWAŁA NR 107/2025
RADY GMINY PRZEMĘT**

z dnia 27 sierpnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Przemęt nad jeziorem Błotnickim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Przemęt nad jeziorem Błotnickim.

2. Granice obszaru objętego projektem planu oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

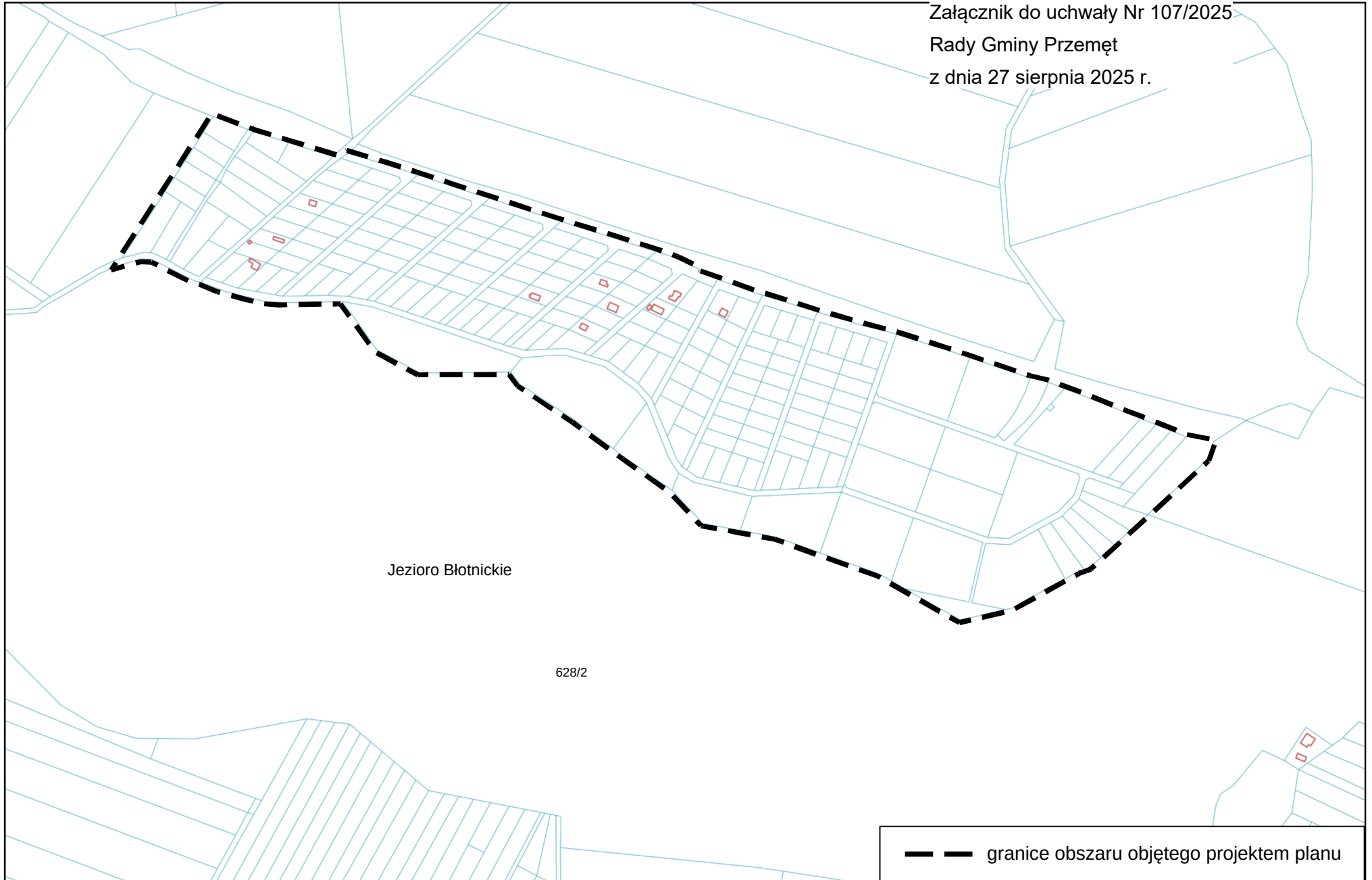
Przewodniczący Rady
Gminy

Monika Maćkowiak



Przemęt
skala 1:5000

Załącznik do uchwały Nr 107/2025
Rady Gminy Przemęt
z dnia 27 sierpnia 2025 r.



UZASADNIENIE

do uchwały nr 107/2025 Rady Gminy Przemęt z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Przemęt nad jeziorem Błotnickim.

Zakres opracowania planu obejmuje działki zlokalizowane w obrębie ewidencyjnym Przemęt nad jeziorem Błotnickim.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest spowodowane chęcią uporządkowania obszaru, na którym szerzy się niekontrolowana zabudowa letniskowa.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na określenie jednoznacznego kierunku zagospodarowania przestrzennego terenu i ustalenie sposobów zagospodarowania i zabudowy, w tym m.in. przejrzystych zasad kształtowania zabudowy dostosowanych do obowiązujących przepisów z zachowaniem ładu przestrzennego.

Planowany sposób zagospodarowania terenu objętego niniejszą uchwałą będzie zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przemęt przyjętym Uchwałą Nr 473/2025 Rady Gminy Przemęt z dnia 28 lutego 2023 r.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.