

**UCHWAŁA NR 108/2025
RADY GMINY PRZEMĘT**

z dnia 27 sierpnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ulicy Szkolnej w miejscowości Popowo Stare

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ulicy Szkolnej w miejscowości Popowo Stare.

2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Monika Maćkowiak



Popowo Stare

skala 1 : 1000

Załącznik do uchwały Nr 108/2025

Rady Gminy Przemęt

z dnia 27 sierpnia 2025 r.



UZASADNIENIE

do uchwały nr 108/2025 Rady Gminy Przemęt z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ulicy Szkolnej w miejscowości Popowo Stare

Zakres opracowania planu obejmuje działkę stanowiącą własność Gminy Przemęt, na której zlokalizowany jest budynek dawnego przedszkola. Teren objęty opracowaniem planu się przeznaczyć na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Popowo Stare zatwierdzonym Uchwałą Nr 118/2019 z dnia 27 listopada 2019 r. przedmiotowy teren przeznaczony jest w części na teren zabudowy usług oświaty (jednostka bilansowa planu UO) oraz w części na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (jednostka bilansowa planu 6 MN/U).

Planowany sposób zagospodarowania terenu objętego niniejszą uchwałą będzie zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przemęt przyjętym Uchwałą Nr 473/2023 Rady Gminy Przemęt z dnia 28 lutego 2023 r.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.