

**PROJEKT UMOWY nr RI.271.....2020**

Zawarta w dniu ..... r. w Przemęcie pomiędzy:

**Gminą Przemęt,**

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Przemęt – **Janusza Frąckowiaka**

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Przemęt – **Bożeny Ćwiklińskiej**

zwaną dalej w tekście „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....

NIP ....., KRS .....

reprezentowaną przez:

1) .....

2) .....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

**przedmiot umowy**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.: **„Mechaniczne profilowanie i równanie dróg gruntowych w 2020 roku”.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy:
  - a) równanie i profilowanie wraz z zagęszczeniem nawierzchni dróg gruntowych na terenie Gminy Przemęt równiarką samojezdną i walcem. Celem robót jest uzyskanie równej nawierzchni gruntowej, z której wody opadowe odprowadzone są poza pas jezdni,
  - b) równanie i profilowanie wraz z zagęszczeniem nawierzchni dróg obejmuje wykonanie następujących czynności:
    - wyrównywanie wybojów i kolein ziemią otrzymaną przez ich ścięcie,
    - usunięcie nasypanego w trakcie roboty gruzu z pobocza,
    - usunięcie z drogi ewentualnych kamieni lub innych materiałów obcych,
    - zagęszczanie walcem [ciągniony lub samobieżny] po wykonaniu profilowania nawierzchni równiarką,
  - c) równanie i profilowanie wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi należy wykonać przy zachowaniu optymalnej wilgotności nawierzchni pasa drogi,
  - d) liczbę przejazdów równiarką oraz walca na danym odcinku drogi należy dostosować do celu robót czyli uzyskania równej nawierzchni gruntowej, z której wody opadowe są odprowadzone poza pas jezdni. Zatem liczba przejazdów oraz walca do uzyskania należytego profilu jest różna i zależna od stopnia zniszczenia nawierzchni, rodzaju gruntu i sposobu profilowania

- e) profilowaną drogę ze względów bezpieczeństwa ruchu oraz organizacyjnych należy podzielić na odcinki, które równiarka może naprawić w ciągu 1 dnia,
  - f) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej staranności podczas realizacji zamówienia w tym zwrócenia szczególnej uwagi na istniejące uzbrojenie w pasie drogi tj. np.: studnie kanalizacji sanitarnej, uzbrojenie sieci wodociągowe itp. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie istniejącego uzbrojenia w pasie drogi,
  - g) podczas przejazdu walcem po drogach innych niż gruntowe [np.: drogi asfaltowe, drogi z kostki betonowej], walec musi być zabezpieczony gumą
  - h) minimalna liczba pojazdów – równiarek, którymi świadczony będzie przedmiot zamówienia: 2 sztuki,
  - i) jeden pojazd – równiarka, którym świadczony będzie przedmiot zamówienia składa się min. z:
    - równiarki drogowej samojezdnej o trzech osiach o mocy powyżej 130 KW, szerokości roboczej min. 4,0 mb
    - oraz
    - jednego walca drogowego min. 5-cio tonowego [walec ciągniony lub samobieżny,
  - j) wykaz sprzętu, którym Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia stanowi załącznik do umowy,
  - k) podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć i oznakować teren wykonywania robót na drodze. Pojazd wykonujący prace powinien być oznakowany zgodnie z przepisami zapewniając bezpieczeństwo ruchu drogowego,
  - l) przedmiot zamówienia świadczony będzie na podstawie zleceń Zamawiającego od poniedziałku do soboty z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Ponadto przedmiot zamówienia określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia z załącznikami oraz oferta Wykonawcy będąca integralną częścią umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się przedmiot umowy wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi, standardami, wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
  5. Szacunkowa długość dróg gruntowych przewidzianych do profilowania i zagęszczania na terenie Gminy Przemęt w roku 2020 wynosi ok. 130 km i może ulec zmianie w zależności od potrzeb i warunków atmosferycznych.
  6. Wykaz dróg gruntowych stanowi załącznik do umowy.

### **terminy**

#### **§ 2**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do 31.12.2020r.**
2. Kolejność, zakres wykonywania robót oraz termin na poszczególnych drogach odbywać się będzie na podstawie ustaleń prowadzonych w formie pisemnej lub elektronicznej z pracownikiem Urzędu Gminy w Przemęcie – Panem Eugeniuszem Marachem, Urząd Gminy Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt, email:eugeniusz.marach@przemet.pl

### **potencjał wykonawcy**

#### **§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót

- budowlanych będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie wiedzy lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował część przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
  4. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*), na którego zdolnościach technicznych polegał Wykonawca składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego będzie udostępniał Wykonawcy sprzęt zgodnie ze złożoną ofertą. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
  5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

### **wynagrodzenie**

#### § 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego, jest wynagrodzenie ustalone w stawce za 1 km wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi. Wynagrodzenie to obejmuje roboty określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w przedmiarze robót oraz postanowieniach niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.1 wyraża się kwotą:

netto – ..... zł za 1 km wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi.

słownie: .....

brutto – ..... zł za 1 km wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi.

słownie: .....

Szacunkowa wartość wynagrodzenia zgodnie ze złożoną ofertą

netto – ..... zł za 1 km wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi.

słownie: .....

brutto –..... zł za 1 km wyrównanej i wyprofilowanej wraz z zagęszczeniem nawierzchni drogi.

VAT ( słownie).....

3. Ustala się, że wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
4. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy będzie następować fakturami częściowymi wystawionymi nie częściej niż raz w miesiącu. Termin płatności faktury wynosi ..... dni od dnia doręczenia faktury do Urzędu Gminy Przemęt.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowią będą protokoły odbioru robót wykonanych prac, zgodnie z ustalonym zakresem na poszczególnych drogach, podpisane przez sołtysa wsi na terenie, której wykonywane były prace i zaakceptowane przez zamawiającego.
6. Wynagrodzenie za 1 km, o którym mowa w ust. 2 obowiązuje cały czas od rozpoczęcia do zakończenia przedmiotu umowy.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności z tytułu wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
8. Należność za wykonany przedmiot umowy zostanie uregulowana po dostarczeniu faktury, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Rozliczenie płatności VAT nastąpi za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności. Wykonawca oświadcza, że posiada rachunek bankowy nr..... na cele prowadzonej działalności gospodarczej. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnik VAT

### podwykonawstwo

#### § 5

1. Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma **obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo**, a także projektu jej zmian, ze szczegółowym zakresem robót budowlanych, który Wykonawca powierzy podwykonawcy, **oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo**, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian. Treść umowy o podwykonawstwo nie może być sprzeczna z treścią niniejszej umowy i SIWZ i winna zawierać w szczególności:
  - a) szczegółowy zakres robót budowlanych, który Wykonawca powierzy podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
  - b) wartość powierzonych podwykonawcy robót budowlanych, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu wskazanego w ofercie Wykonawcy,
  - c) termin wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych, który nie może być dłuższy niż termin wskazany przez Wykonawcę w ofercie,
  - d) termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni,
  - e) zasady rozliczenia za wykonane roboty budowlane.
2. **Suma wartości robót zleconych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, jak również wartość robót z określonego zlecenia udzielonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy odpowiednio za całość robót budowlanych lub za określoną ich część realizowaną przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.**
3. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty/dostawy/usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia

Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

5. **Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy** o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
6. **Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić w formie pisemnej sprzeciw do umowy/zmiany umowy** o podwykonawstwo, której przedmioty są roboty budowlane w przypadku:
  - a) niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi a także zmiany tych umów o wartości większej niż 10 000,00 zł brutto.
8. **W przypadku gdy Wykonawca korzysta z podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę, wraz z złożeniem Zamawiającemu faktury za odebrane roboty, co najmniej oświadczenia podwykonawcy/-ów lub dalszych podwykonawców o nie zaleganiu wykonawcy z płatnościami w zakresie regulowanym umowami o podwykonawstwo na dzień wystawienia oświadczenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.**
9. W przypadku nie przedstawienia oświadczenia lub dodatkowych dowodów zapłaty Zamawiający wstrzymuje zapłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy bez żadnej konsekwencji dla Zamawiającego wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. **W przypadku gdy Wykonawca nie korzysta z podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę w formie pisemnej oświadczenia, że przy realizacji zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierał żadnych umów z podwykonawcami.**
11. **W przypadku gdy podwykonawca oświadcza, że wykonawca zalega z płatnościami – oświadczenie winno zawierać również kwotę należnego wynagrodzenia. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty podwykonawcy, Zamawiający wstrzymuje zapłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane prace w kwocie należnego niezapłaconego wynagrodzenia podwykonawcy.**
12. Oświadczenia podwykonawców wystawiane są nie wcześniej niż 5 dni przed terminem wystawienia faktury przez wykonawcę.
13. **W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu i poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Podstawą ewentualnej zapłaty będzie dostarczony rachunek lub faktura wraz z protokołem odbioru robót podpisanym przez Wykonawcę lub inne dokumenty określone przez Zamawiającego. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.**

14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający informuje o 7-mio dniowym terminie zgłoszenia uwag od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku nie zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od końca terminu wyznaczonego Wykonawcy na zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

### **zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

#### **§ 6**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy w następującej formie:  
..... w wysokości ..... zł.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

### **wymóg zatrudnienia osób**

#### **§ 7**

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące następujące czynności pod nadzorem wykonawcy lub podwykonawcy w miejscu realizacji przedmiotu umowy:
  - a) roboty w zakresie mechanicznego profilowania i równania drogi
  - b) roboty w zakresie zagęszczenia podłoża walcem

będą zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. –Kodeks pracy.

2. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji zamówienia do przeprowadzenia kontroli w zakresie spełnienia wymagań o których mowa w ust. 1, z możliwością żądania od wykonawcy lub podwykonawcy przedstawienia dowodów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę w tym w szczególności:
  - 1) kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika poświadczonej za zgodność z oryginałem
  - lub
  - 2) innych dokumentów-zawierających informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie zawartej umowy o pracę w szczególności imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków.
3. Nieprzedłożenie przez wykonawcę dowodów o których mowa w ust. 2 uznane będzie przez Zamawiającego za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

### **kary umowne**

#### **§ 8**

1. Strony mogą naliczyć następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
    - a) 0,02% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczony od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy, do dnia odbioru robót,
    - b) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad,
    - c) 20% wynagrodzenia umownego brutto za określonego w § 9 ust. 2 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
  - 2) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne z tytułu:
    - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wartości złożonej faktury brutto przez podwykonawcę za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego na jej zapłatę do dnia zapłaty,
    - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy nieprzedłożony projekt umowy,
    - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2% od wynagrodzenia umownego brutto, za każdą nieprzedłożoną umowę,
    - d) niewypełnienia obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2 umowy,

- 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w przekazaniu terenu budowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

### ubezpieczenie

#### § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem umowy przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust.1.
2. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją prac będących przedmiotem umowy. Odpowiedzialność ta wiąże się z usunięciem wszelkich szkód objętych odpowiedzialnością na własny koszt oraz wypłatą odszkodowań.

### zmiana umowy

#### § 10

- I. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych a także przewiduje zmiany w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych poniżej:
  1. **Zmiana terminu wykonywania robót może ulec zmianie w sytuacji:**
    - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych: opadów śniegu, gradu, deszczu lub mrozów uniemożliwiających dochowanie wymogów technicznych lub technologicznych i uniemożliwiających prawidłową realizację przedmiotu umowy
  2. **Wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianie w sytuacji:**
    - a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT – o wartość zmiany
- II. Warunki wprowadzenia zmian:
  1. inicjowanie zmian – na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
  2. pisemne uzasadnienie zmian,
  3. forma zmian: aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### odstąpienie od umowy

#### § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym wypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia wskazania poszczególnych zakresów robót - bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie,
  - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 4) W przypadku wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej



- umowy przez podwykonawców, na zawarcie umów, z którymi Wykonawca nie uzyskał zgody.
2. Odstąpienie w przypadkach o których mowa w ust. 1 w pkt 2-4 może nastąpić w terminie 14 dni kalendarzowych poczęcia uzasadnienia powyższych okolicznościach
  3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
    - 1) Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia przez 5 dni kalendarzowych, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania Wykonawcy złożonego na piśmie.
  4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  5. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

#### **przepisy końcowe**

##### **§ 12**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego Prawa zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

##### **§ 13**

Niniejsza umowa została zawarta w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, cztery egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA